

REFERAT

Møde i Store Magleby Bevaringsfond

Tirsdag d. 30. september 2025 kl. 17.00-18.30

Sted: Dragør Rådhus, Kirkevej 7, Havnestuen

Deltagere (foreløbig): Jan Neuman Petersen, Annette Nyvang, Else Lykke Madsen, Martin Hans Borg, Dirch Schmidt, og Ole K. Svendsen, Mikala Kloppenborg (sekr.), Lærke Nielsen (planlægger) og planchef, Joan Jacobsen.

Deltog ikke: Kasper Kristiansen, Jens Korning, Allan Buur, Jan Madsen, Ole Hansen, Per Wulff Hansen, Christian Aagaard

Næste møde: Aftales med formanden

1. Velkomst v. Else Lykke Madsen

2. Godkendelse af referat fra møde d. 12. marts 2025

Referat blev godkendes og underskrevet af de tilstedeværende.

3. Meddelelser

Orientering om ansøgning, Fælledvej 6b, huset er ikke udpeget som bevaringsværdigt. Nævnet anbefaler at ombygning tager afsæt i husets oprindelige fremtræden.

Hovedgaden 32, status – taget til efterretning

Status på revision af Lokalplan 42 – 1. udkast er forsinket, Fonden bedes komme med bemærkninger til følgende kortbilag: bevaringsværdige bygninger samt beplantning, diger og gærder. Materialet sendes til Else Lykke Madsen i uge 41. Desuden må fonden gerne komme med gode eksempler på indpasning af elladestandere, varmepumper og solceller i St. Magleby.

Bemærkningerne skal kommunen have senest 14. november 2025.

Landzonesager ift. bevaring: orientering

4. Bevaringssager

Ingen aktuelle ansøgninger

5. Ansøgninger til fonden

- Møllegade 9, istandsættelse af hus. Fonden fandt, at det er et fint projekt. Projektet skal overholde lokalplan 42s forskrifter og tagrender skal være i zink og ikke plast. Fonden gav tilsagn om støtte på 50.000 kr. Fonden oplyste at der kan søges om støtte til istandsættelse af vinduer og døre.
- Nordre Kinkelgade 28, ansøgning om at udskifte termovinduer til koblede vinduer. Fonden stiller krav om at vinduerne udføres efter lokalplan 42s forskrifter dvs. at de udføres traditionelt med kitfals og uden synlige metallister udvendigt. Fonden gav tilsagn om støtte på 25.000 kr.
- Sdr. Kinkelgade 39, pudsreparationer (genbehandling). Fonden modtog uddybende forklaring om arbejderne herunder også istandsættelse af stendige, og fandt at den samlede istandsættelse af bygning og gærde skaber et flot helhedsudtryk på et markant hjørne (Sdr. Kinkelgade og Søndergade) i St. Magleby. Fonden gav tilsagn om støtte på 25.000 kr.

6. Eventuelt

Bilag:

Referat fra møde 12. marts 2025

Ansøgninger om støtte