

ETAPE 2

LØSNINGSKATALOG

BORGERMØDE OM KYSTBESKYTTELSE
28.04.2026



DRAGØR
KOMMUNE

COWI · Arkitema

IS IT A BIRD

AGENDA

INTRODUKTION

VISION

SUCCESKRITERIER

OPGAVEN

DRAGØRS DNA

PROCES

FLERE TIDSHORISONTER

VÆRDISÆT

LØSNINGSKATALOG

DRAGØR NORD / DELSTRÆKNING 1

DRAGØR BY / DELSTRÆKNING 2

SYDSTRANDEN / DELSTRÆKNING 3

ØKONOMI

TIDSPLAN

MOCK-UPS

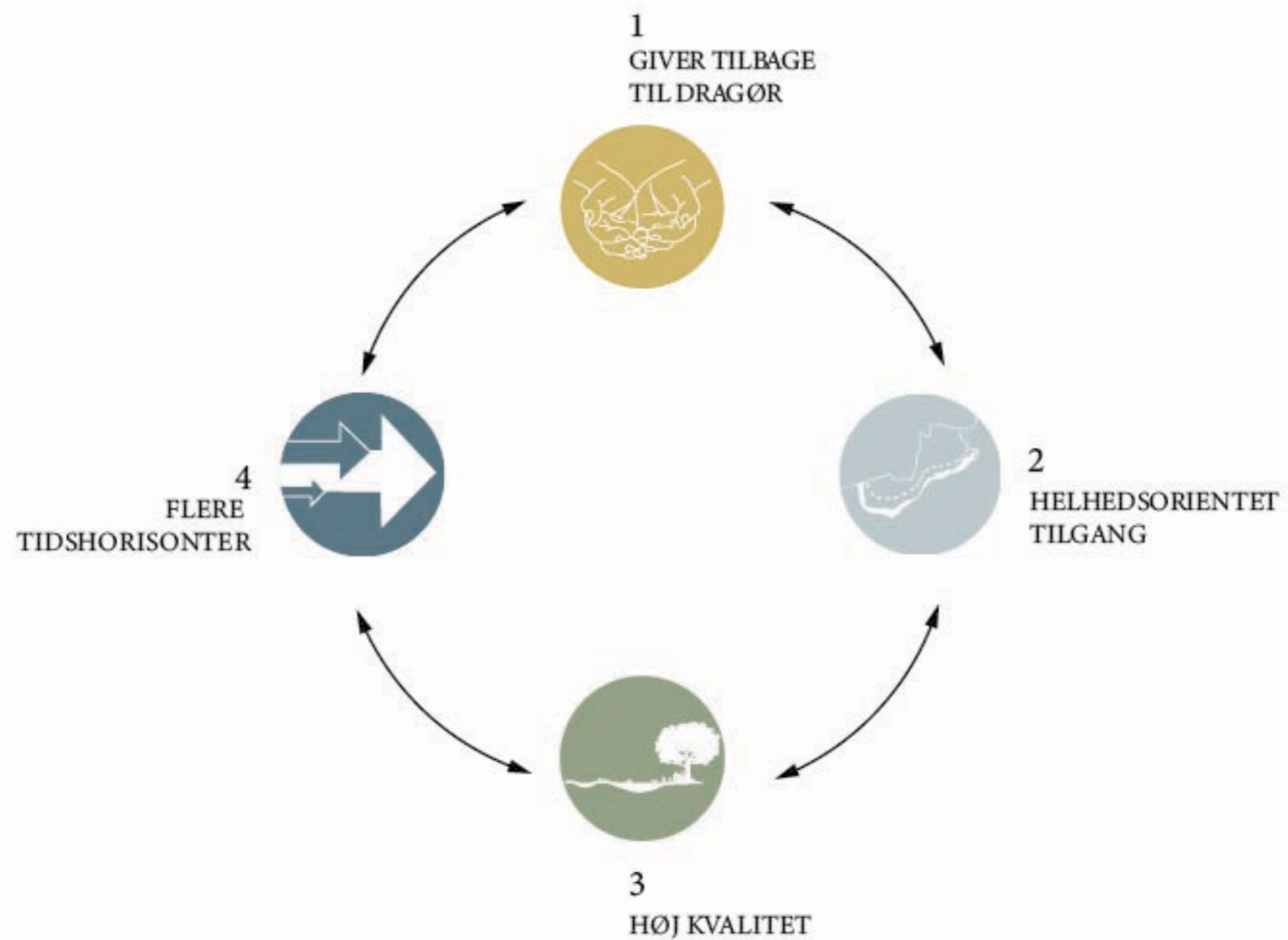
//

Visionen for Dragør Kommunes **kystbeskyttelse** er, at løsningerne skal være og kunne mere end blot at holde vandet væk fra byen.

Kystbeskyttelsen skal være med til at udvikle et nyt **kystlandskab**, der både beskytter den **unikke kulturarv** og livet i Dragør, og som binder byen tættere sammen med kystnaturen. Et landskab, der tilføjer nye og foranderligere naturoplevelser, da det udvikler sig over tid og øger sin modstandskraft i takt med havvandsstigningen.

Dragørs kystbeskyttelse skal samtidig være med til at forme fremtidens fortælling om den **danske kystkultur**, hvor et moderne lokalsamfund er på forkant med **klimatilpasning** og spiller sammen med naturens kræfter i udviklingen af **et nyt, robust kystlandskab**, der kan tjene som foregangseksempel for lignende kystbyer, fordi det beriger byen ved både at **beskytte, forbinde og forny**.

SUCCESKRITERIER



OPGAVEN - ETAPE 2



DRAGØRS DNA

DRAGØRS DNA

VAND FRA ALLE SIDER, KULTURARV, SÆRLIG NATUR



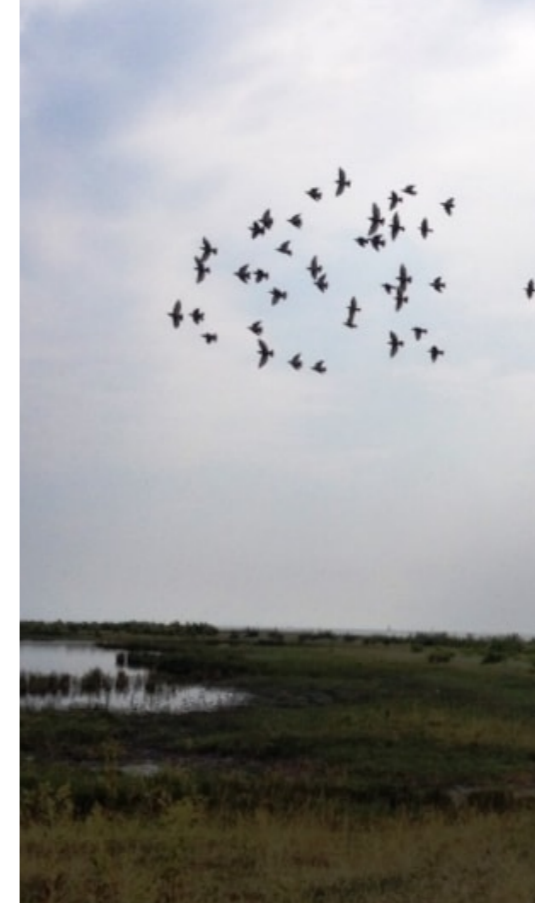
AL SLAGS VAND!



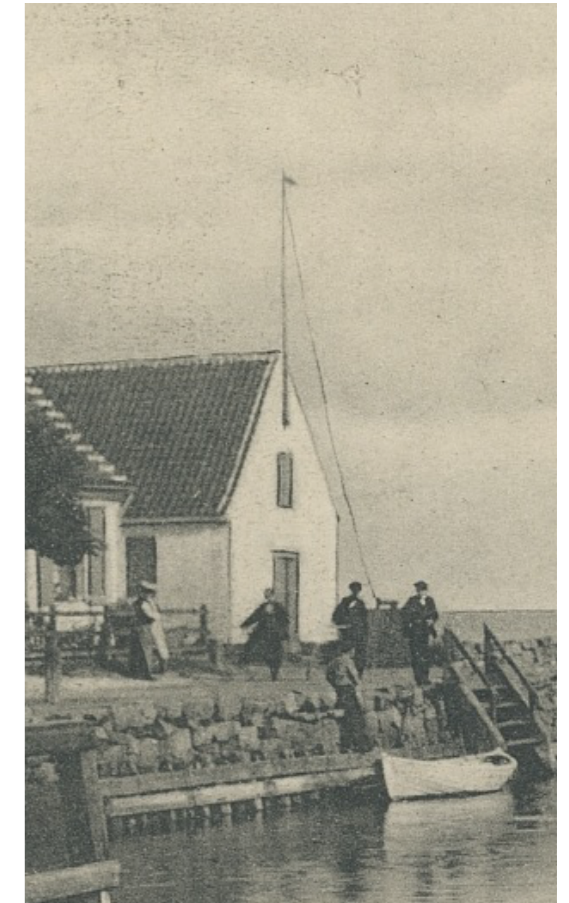
KULTURARV OG
FORTIDSMINDER



LANDSKABET
OG NATUREN



REKREATIVITET OG
NATUROPLEVELSER



FORENINGSLIVET OG
LOKALE ILDSJÆLE

BINDINGER



BINDINGER

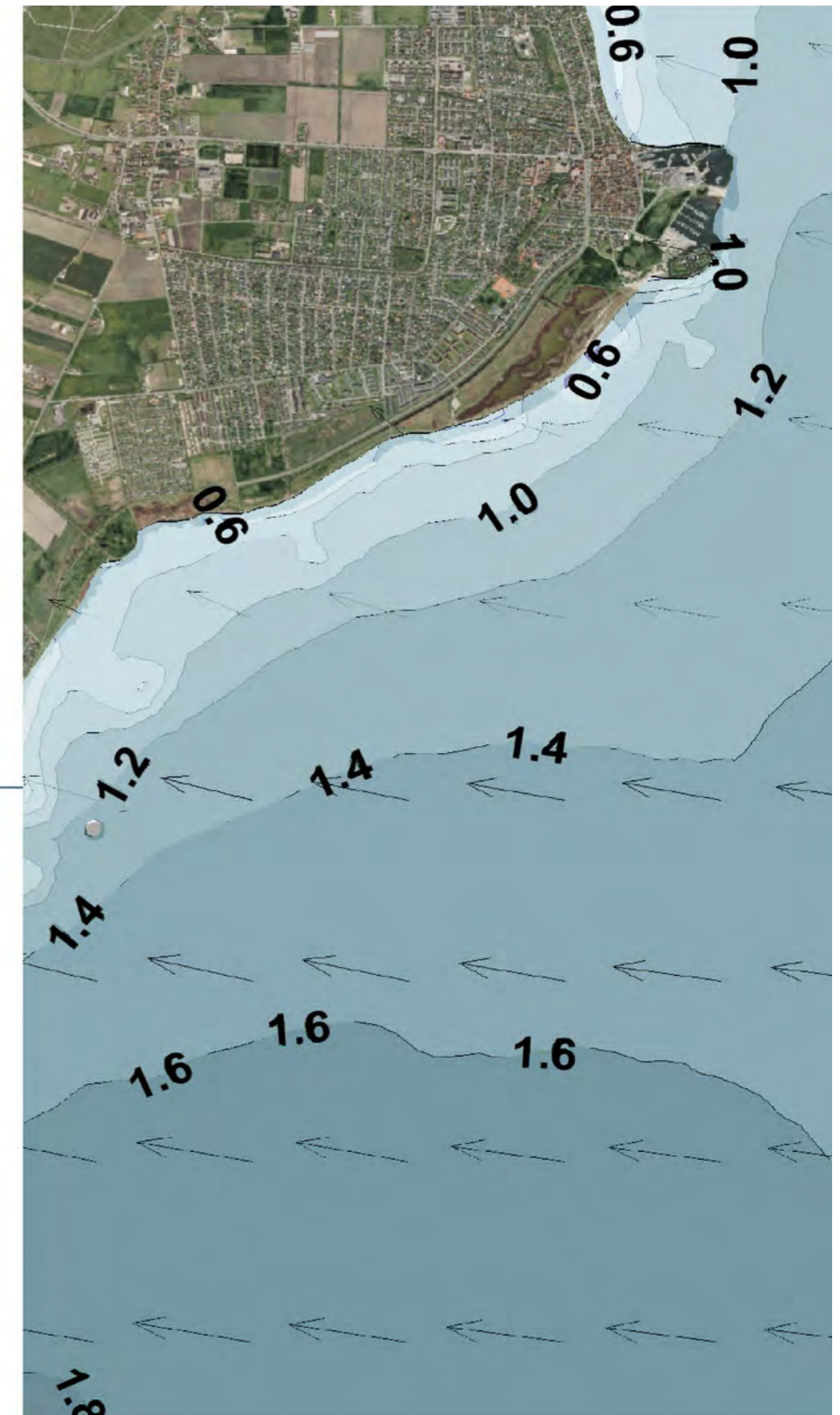


FORELØBIGE OVERSVØMMELSESBEREGNINGER



BØLGER UNDER STORMFLOD

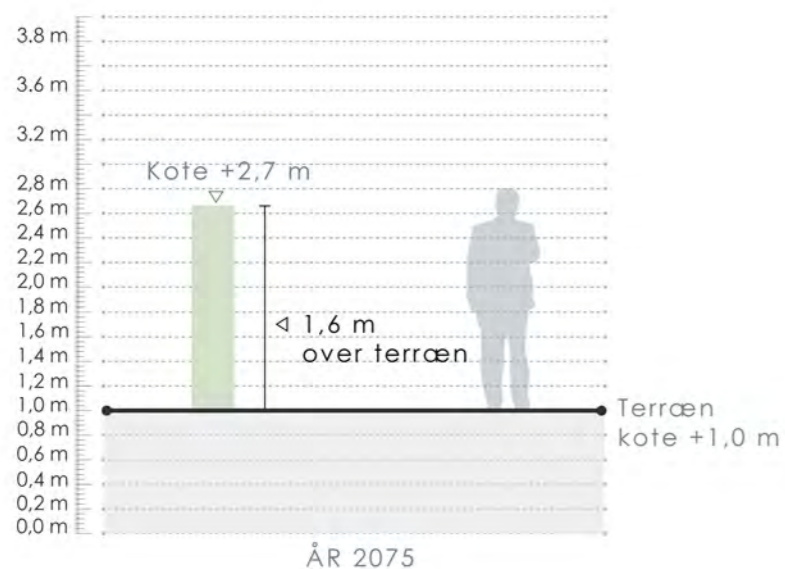
- Figuren viser udbredelsen af bølger under stormfloden d. 20-21. oktober 2023.
- Tallene viser bølgehøjden i meter (angivet som den signifikante bølgehøjde, H_{m0}), og pilene angiver bølgenes retning.



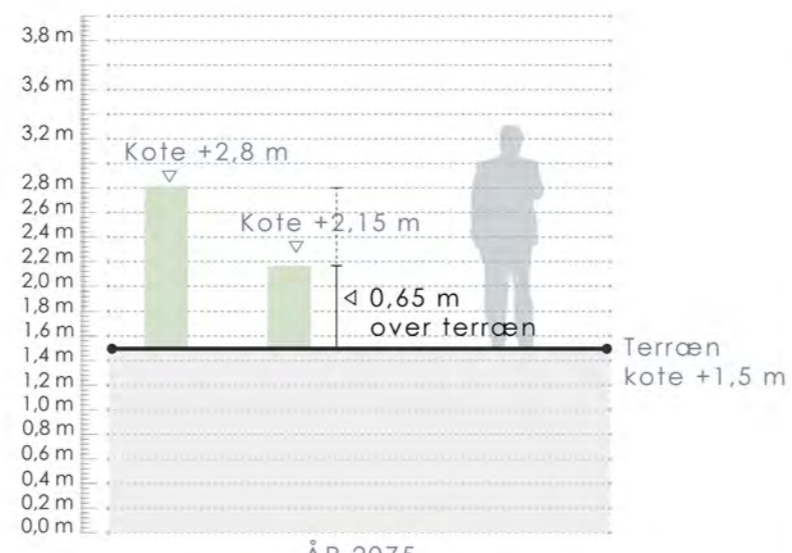
KYSTBESKYTTELSE OG BESKYTTELSESKOTER

RESULTAT AF TEKNISKE UNDERSØGELSER

INDRE LØSNING

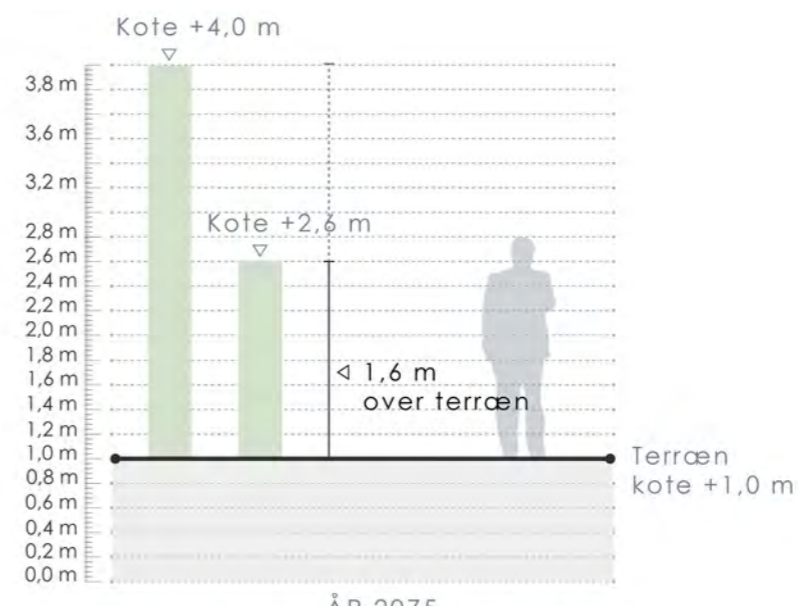


Dragør Nord



Koten varierer mellem +2,15 m til +2,8 m

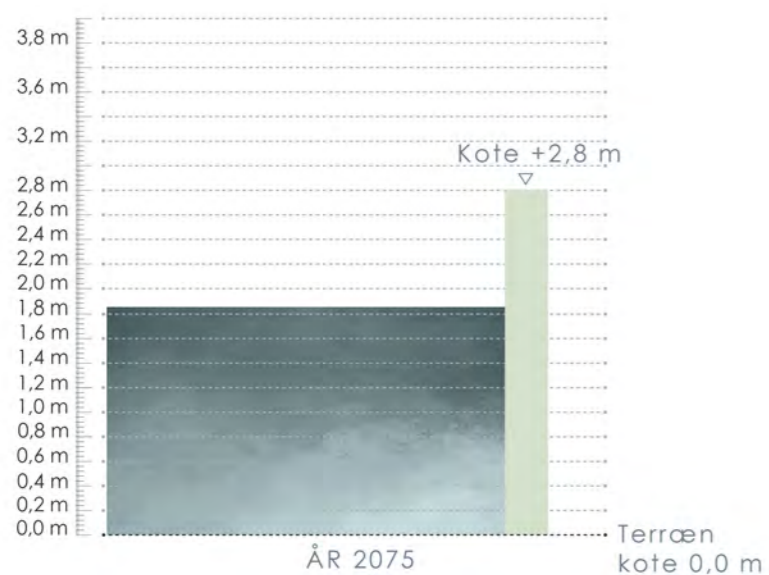
Dragør By og havnen



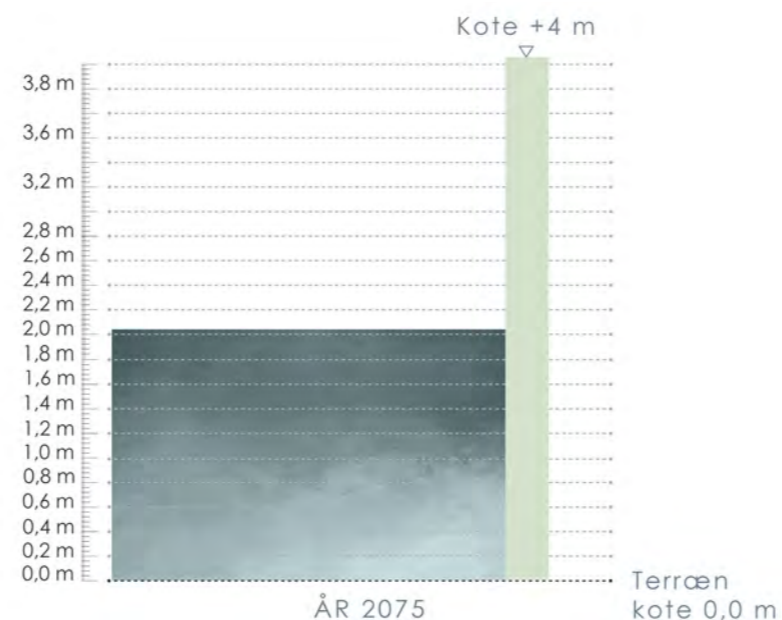
Koten varierer mellem +2,6 m til +4,0 m

Sydstranden

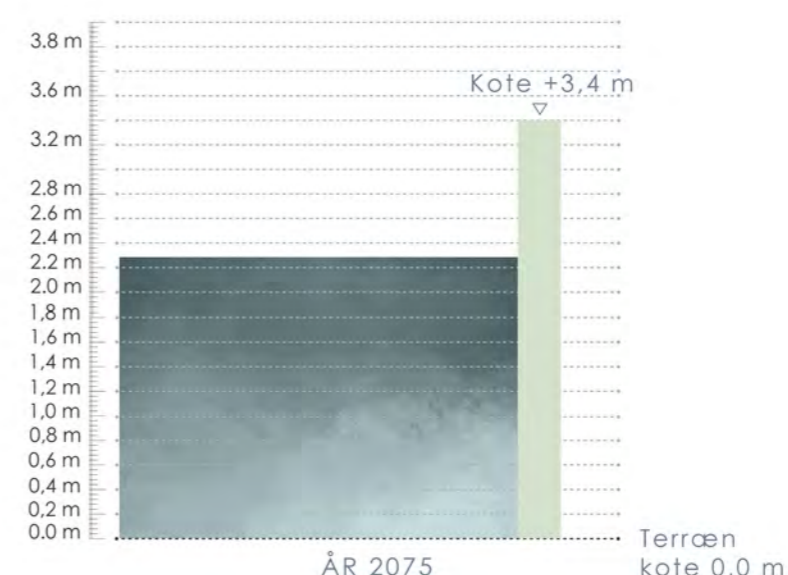
YDRE LØSNING



Dragør Nord



Dragør By og havnen



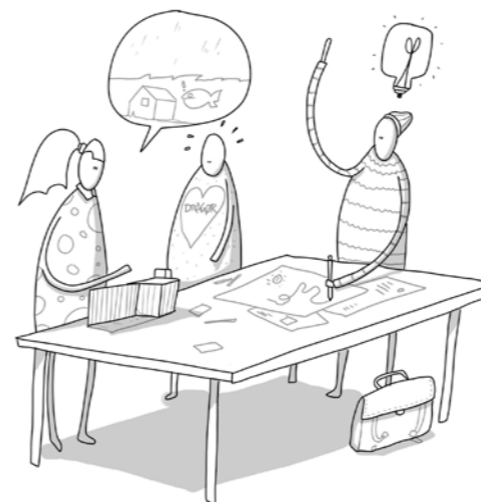
Sydstranden

PROCES



PROJEKTETS PARTER

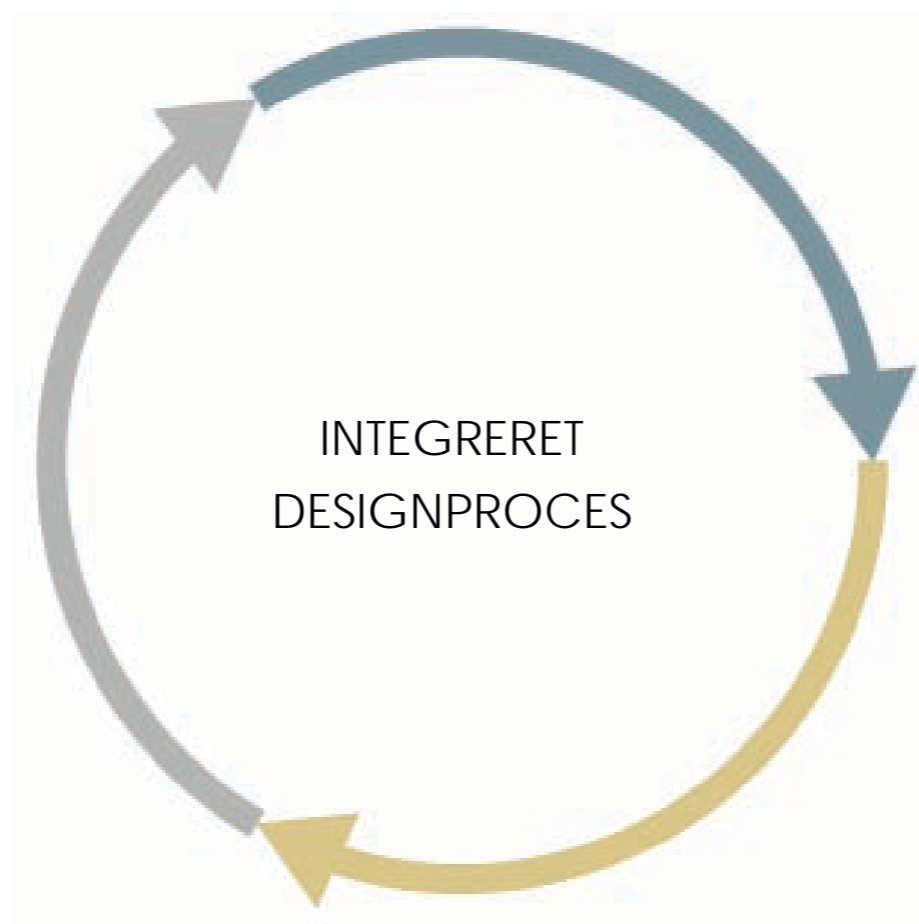
EN INTEGRERET DESIGNPROCES



- INPUT FRA
- Ejendomssejere
 - Borgere
 - interessenter
 - eksperter



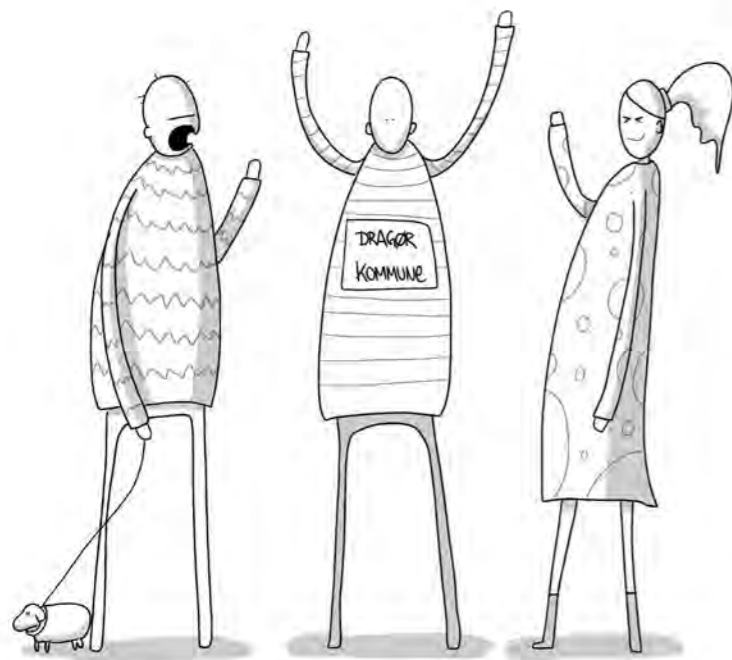
- INPUT FRA
- Tekniske undersøgelser



- INPUT FRA
- Relevante myndigheder
 - Statsligt samarbejde

HOVEDPUNKTER FRA INVOLVERINGSARBEJDET

- Styrk byens identitet som kyst- og havneby!
- Vil et fremskudt dige tage min udsigt?
- Hvordan er vandkvaliteten i en indre lagune tæt på kysten?
- Tænk kystbeskyttelse sammen med udvikling af havnen
- Bevar rekreative kvaliteter!
- Løsninger skal give god adgang til vandet uden at genere naboer
- Balancér interesser og hensyn!

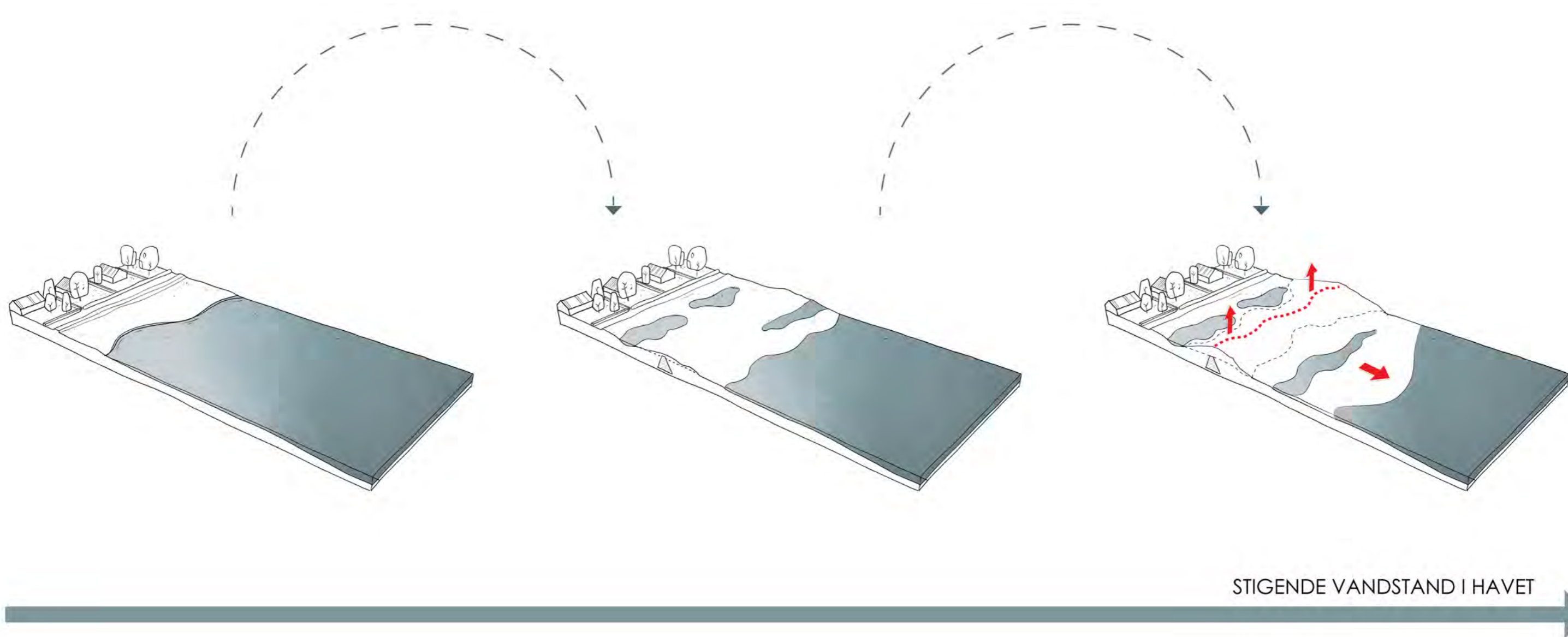


FLERE TIDSHORISONTER



TIDSLIGHED

EN LØSNING SOM KAN FORHØJES I FREMTIDEN



I DAG

ÅR 2075

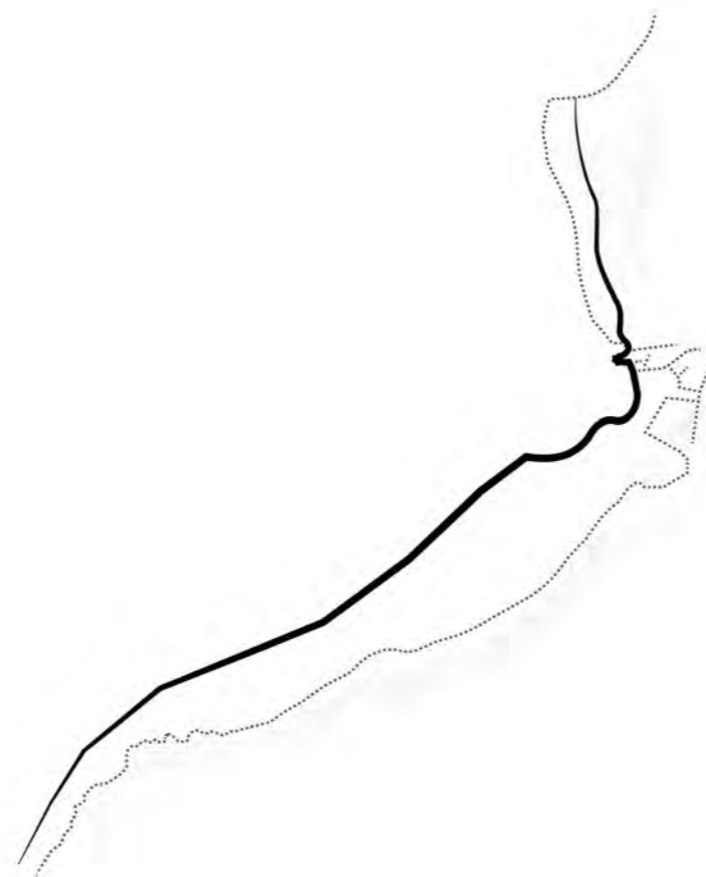
ÅR 2075 +

OPDRAG

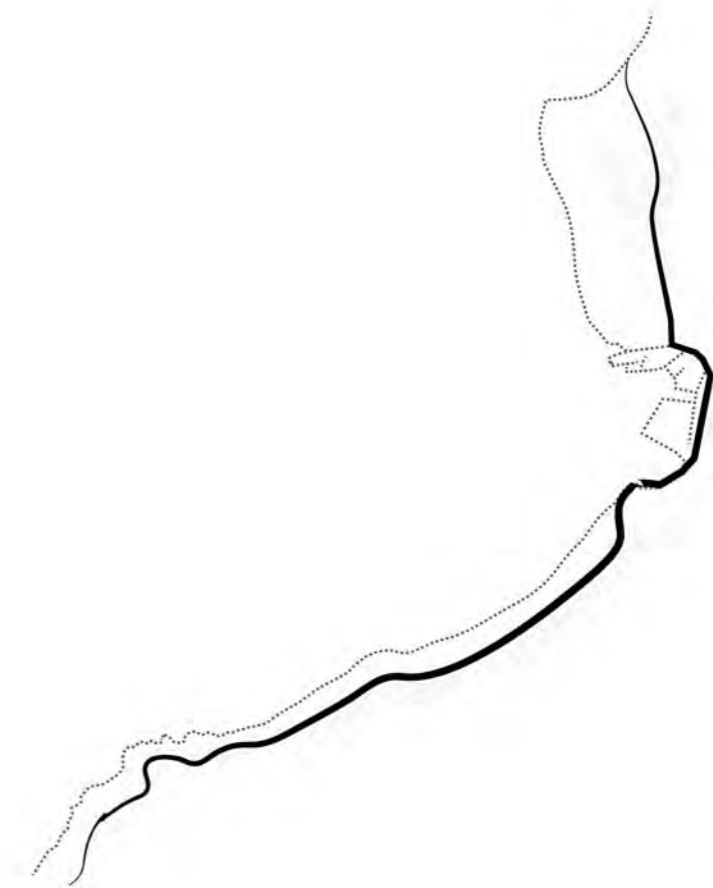
INDRE OG YDRE LØSNING



I DAG - NUVÆRENDE KYST



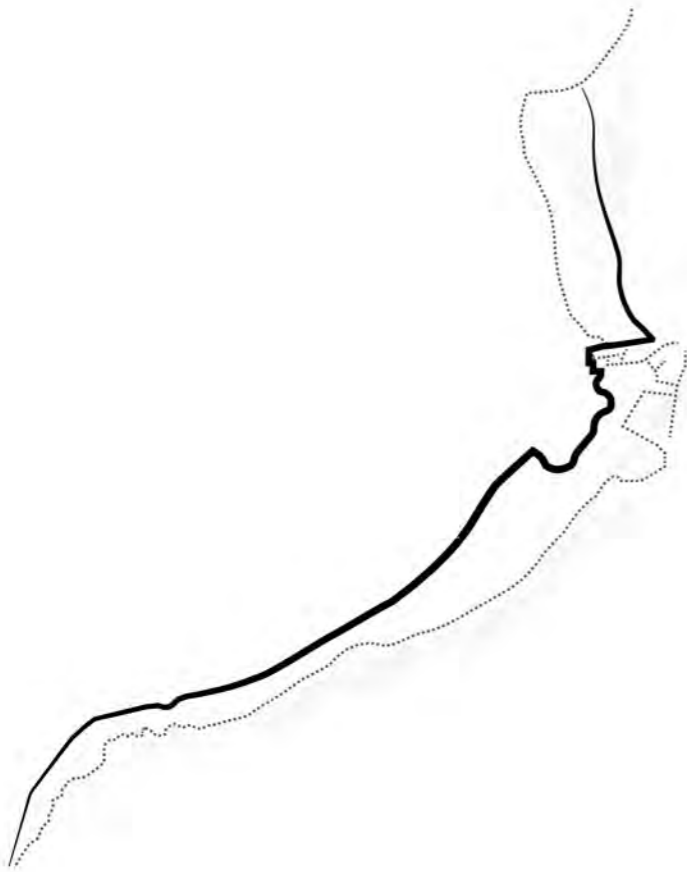
INDRE LØSNING



YDRE LØSNING

KOMBINATIONER

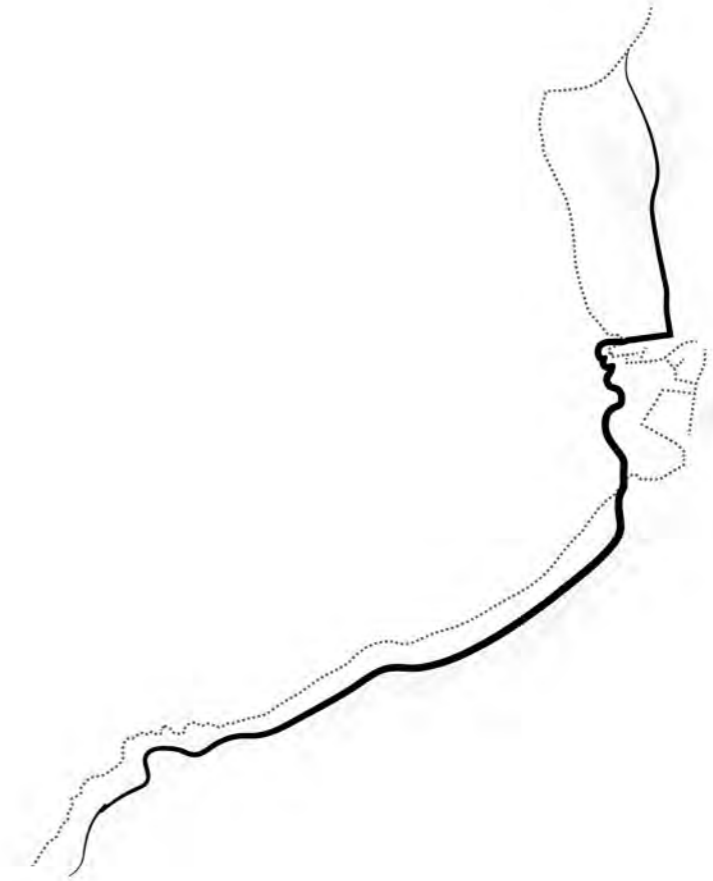
INDRE OG YDRE LØSNINGER



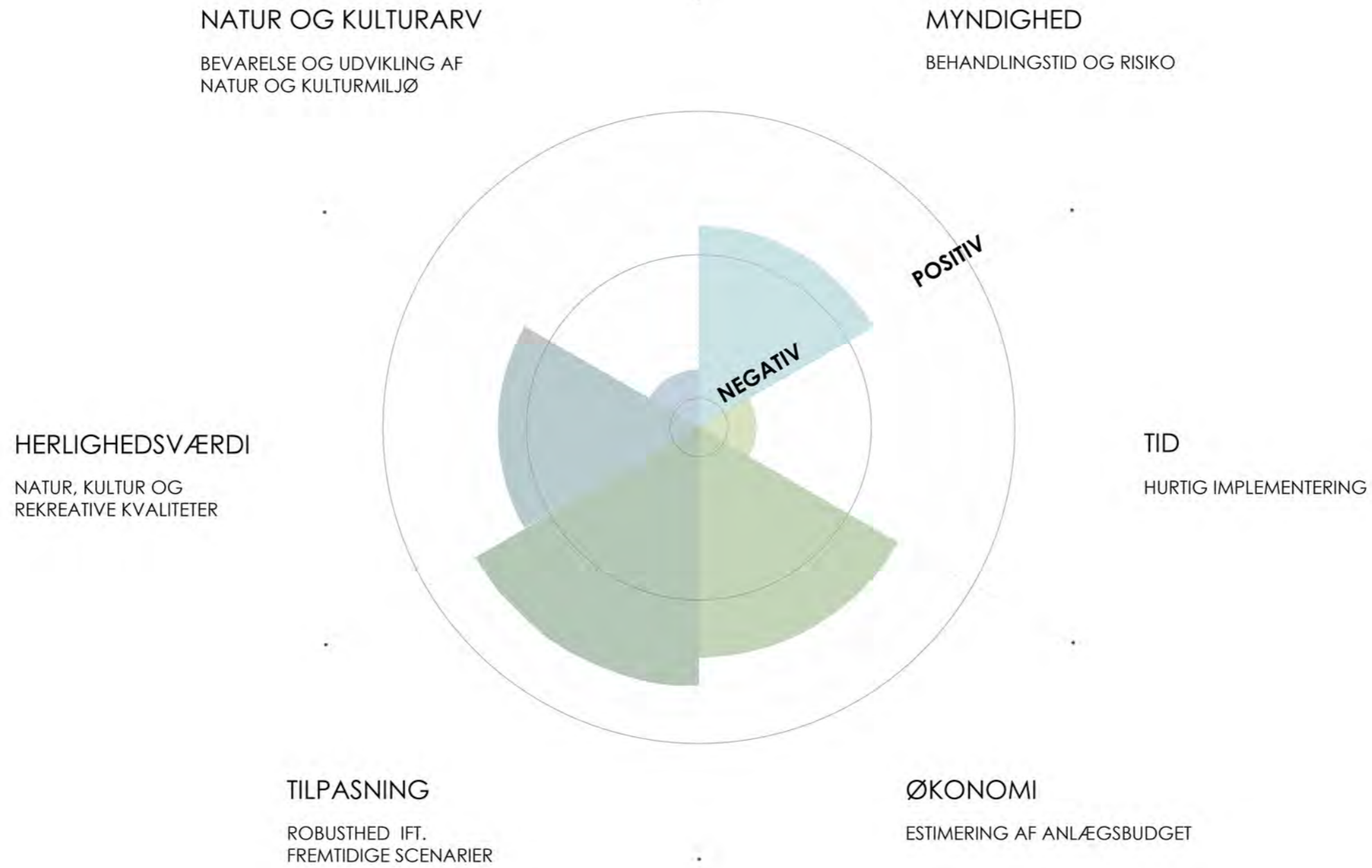
YDRE - INDRE - INDRE



INDRE - YDRE - YDRE



YDRE - INDRE - YDRE





DELSTRÆKNING 1

DRAGØR NORD
LØSNINGSKATALOG

DELSTRÆKNING 1



BINDINGER



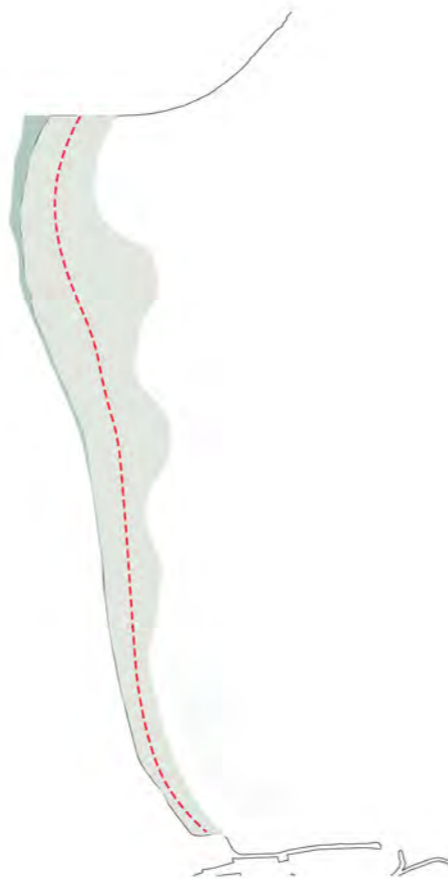
ÉN LØSNING ER NOK

INDRE ELLER YDRE LØSNING



INGEN BESKYTTELSE

- I dag; ingen beskyttelse



**INDRE LØSNING
ETABLERES**

ELLER



**YDRE LØSNING 1
ETABLERES**

ELLER

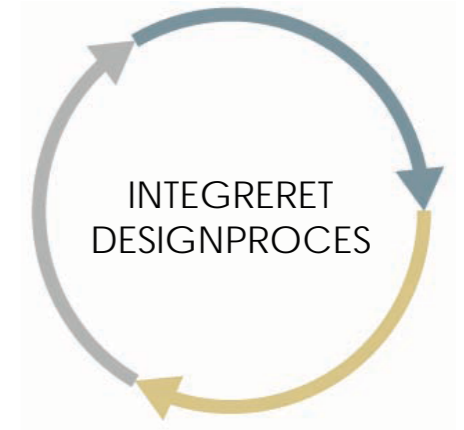


**YDRE LØSNING 2
ETABLERES**

- Alle løsninger skal kunne modstå en 100-års stormflodshændelse i år 2075

DRAGØR NORDS SÆRLIGE IDENTITET

KERNEVÆRDIER



MED VANDET
SOM NABO



DET REKREATIVE
KYSTLIV



LANDSKABET
OG NATUREN



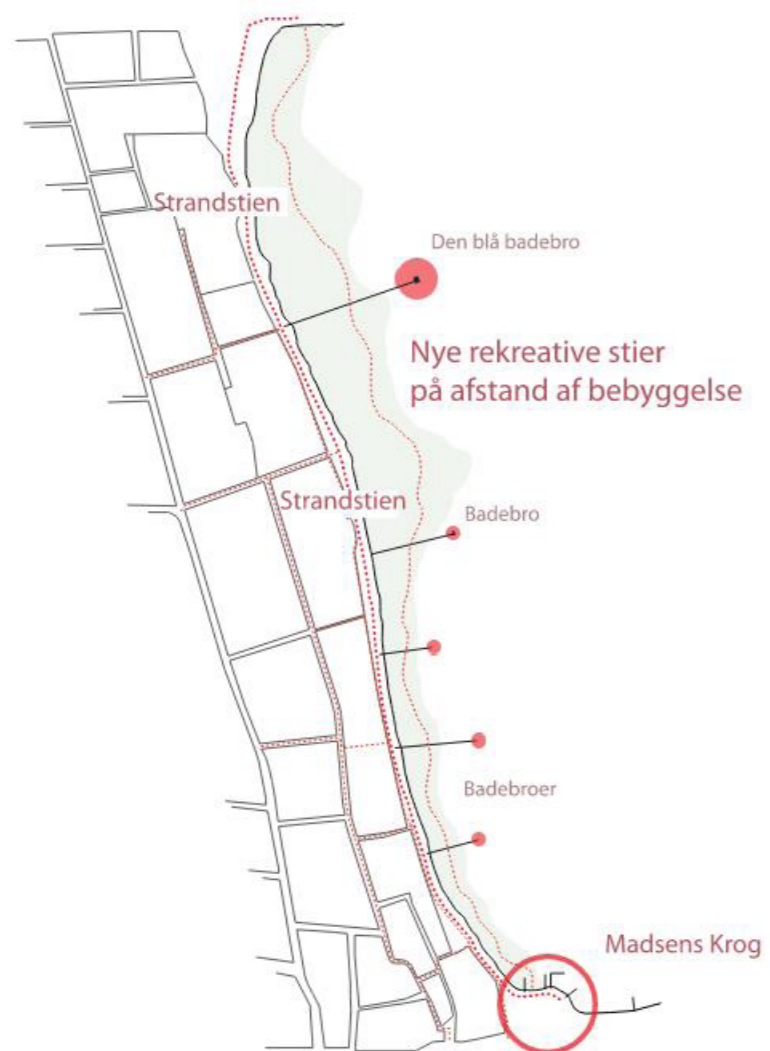
AKTIVITETER
PÅ VANDET



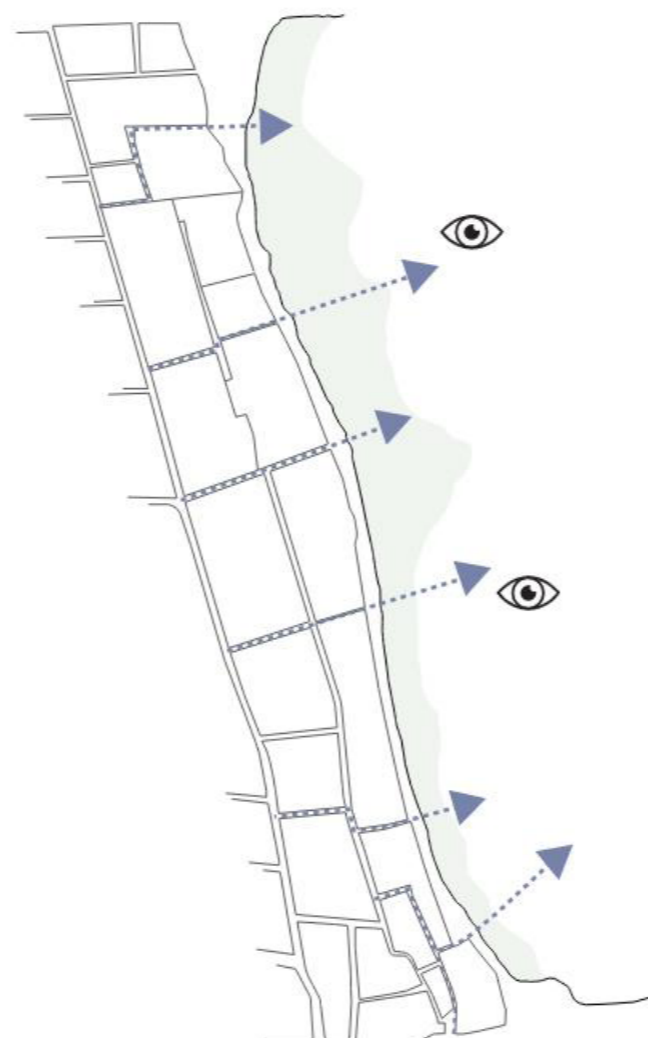
LOKAL
FORANKRING

HOVEDGREB

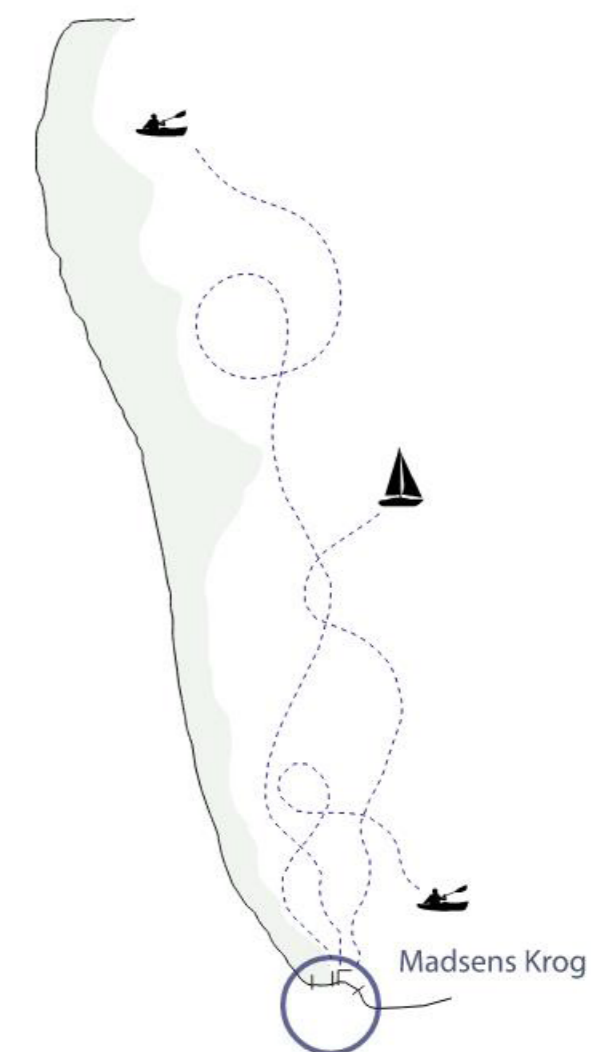
NATURVÆRDI, OPVELSESVÆRDI OG ADGANG TIL VANDET



LOKALE KVALITETER
Rekreative stier, badning, kajak og sejlads



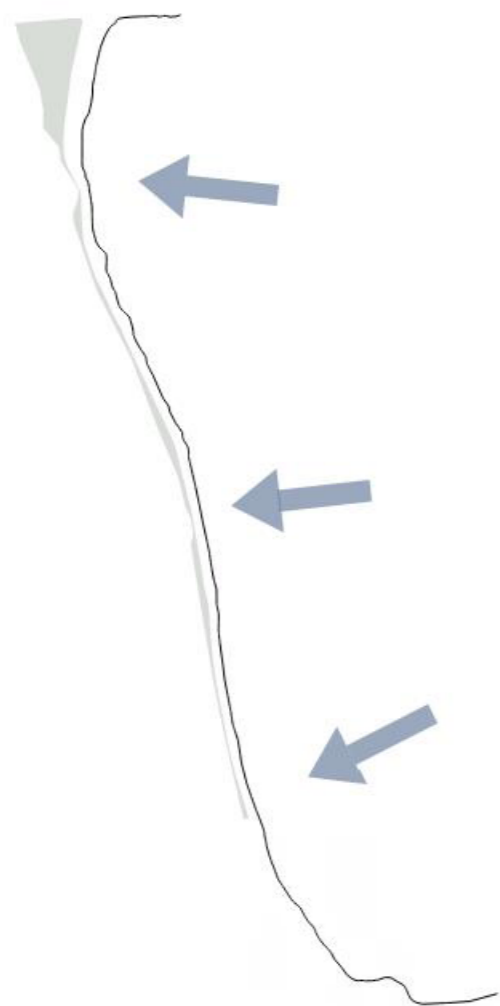
VANDET SOM ATTRAKTION OG
HERLIGHEDSVÆRDI
Visuel og fysisk forbindelse til vandet



GODE OG SIKRE FORHOLD FOR
SEJLSPORTEN
"Sandkassen"

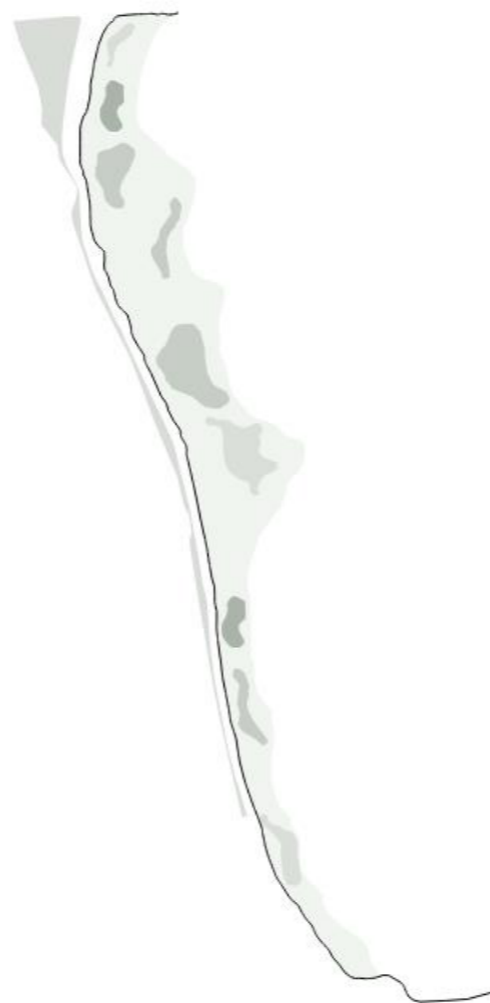
HOVEDGREB

NATURVÆRDI, OPVELSESVÆRDI OG ADGANG TIL VANDET



BEVARING AF STRANDENG

Satvandspåvirkning



NATUR

Eksisterende habitatnatur og udvikling af ny natur

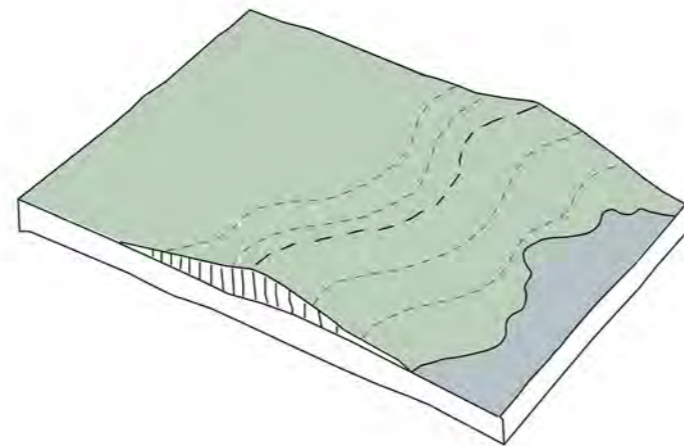


ÅLEGRÆS

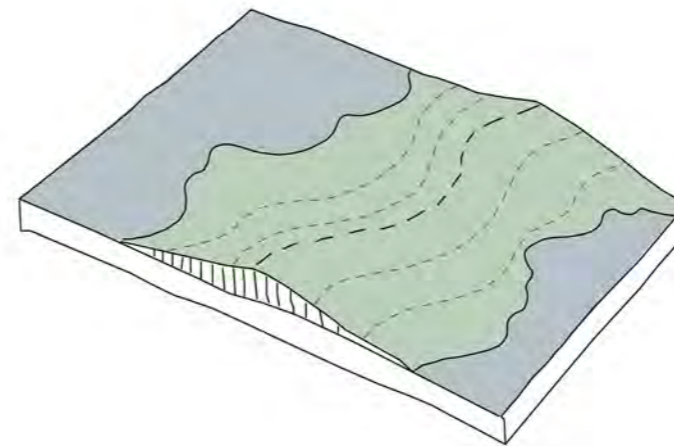
Udfordringer ved påvirkning

PROGRAMMERING OG LØSNINGER

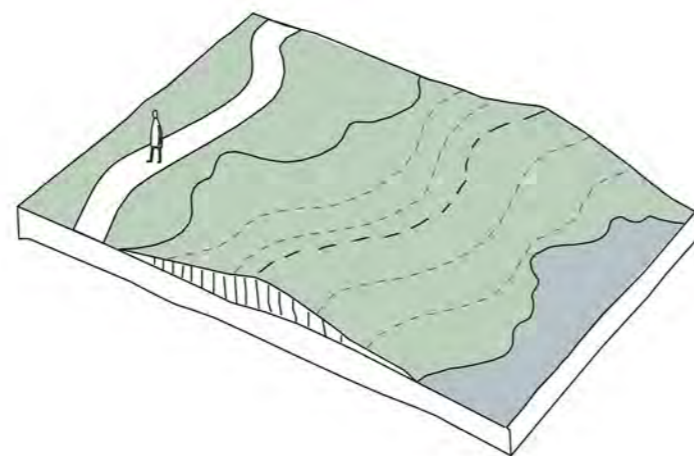
IKKE KUN EN KYSTBESKYTTELSE - MERVÆRDI OG REKREATIVITET



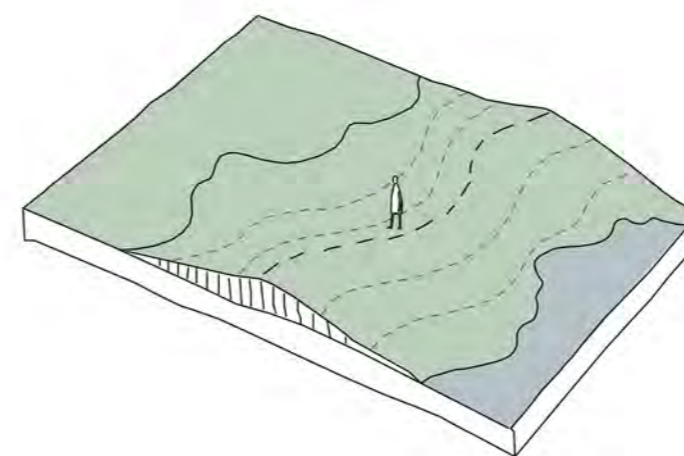
DIGE SOM FORLAND PÅ
EKSISTERENDE KYSTLINJE



DIGE SOM FORSKUDT FORLAND
UD FOR EKSISTERENDE KYSTLINJE

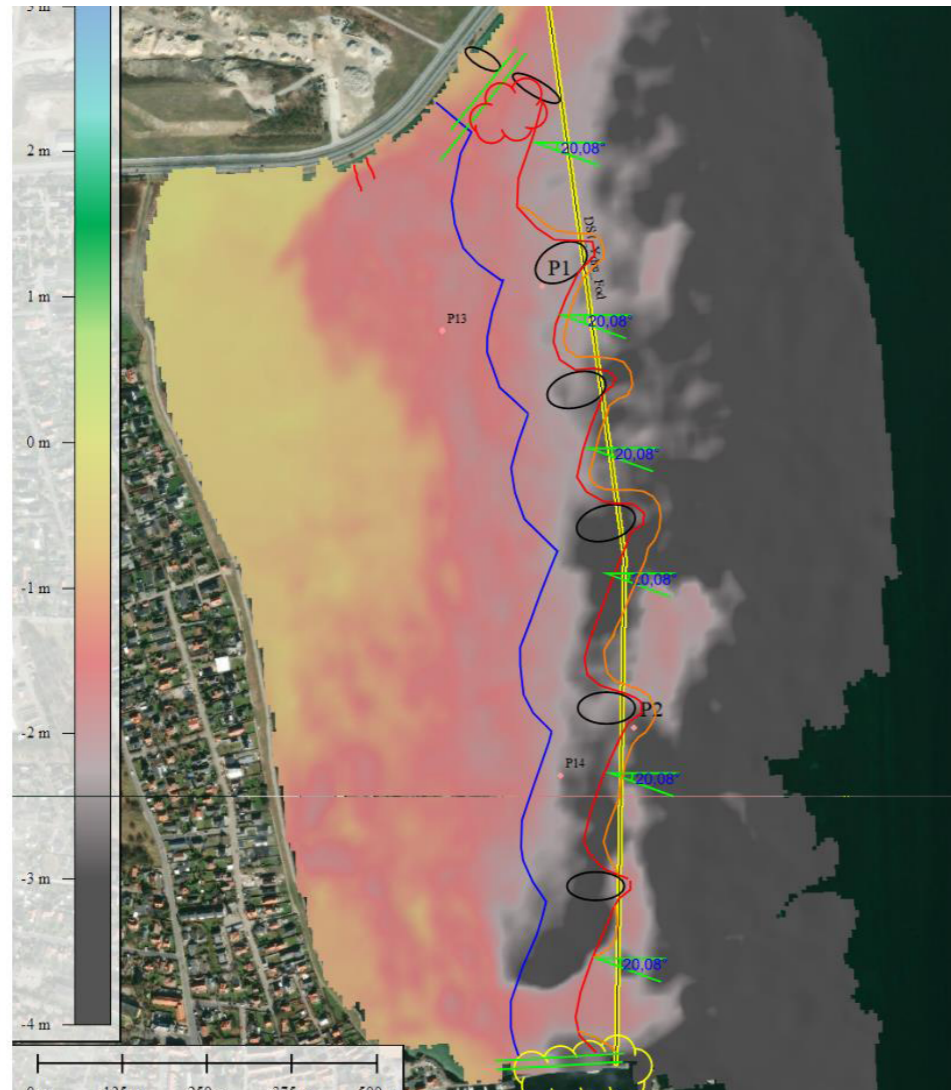


BETRAGTE DIGET

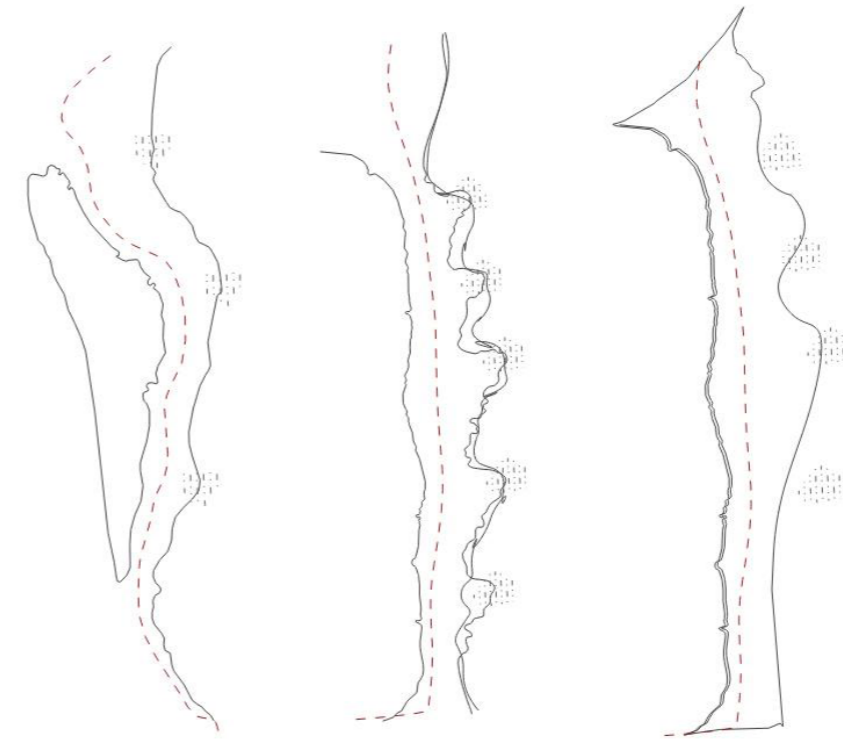


GÅ PÅ DIGET

TEKNISKE INPUT



KYSTTEKNISKE BEREGNINGER
OG VURDERINGER



FORMGIVNING OG
ARKITEKTONISKE GREB

FORELØBIGE LØSNINGSFORSLAG

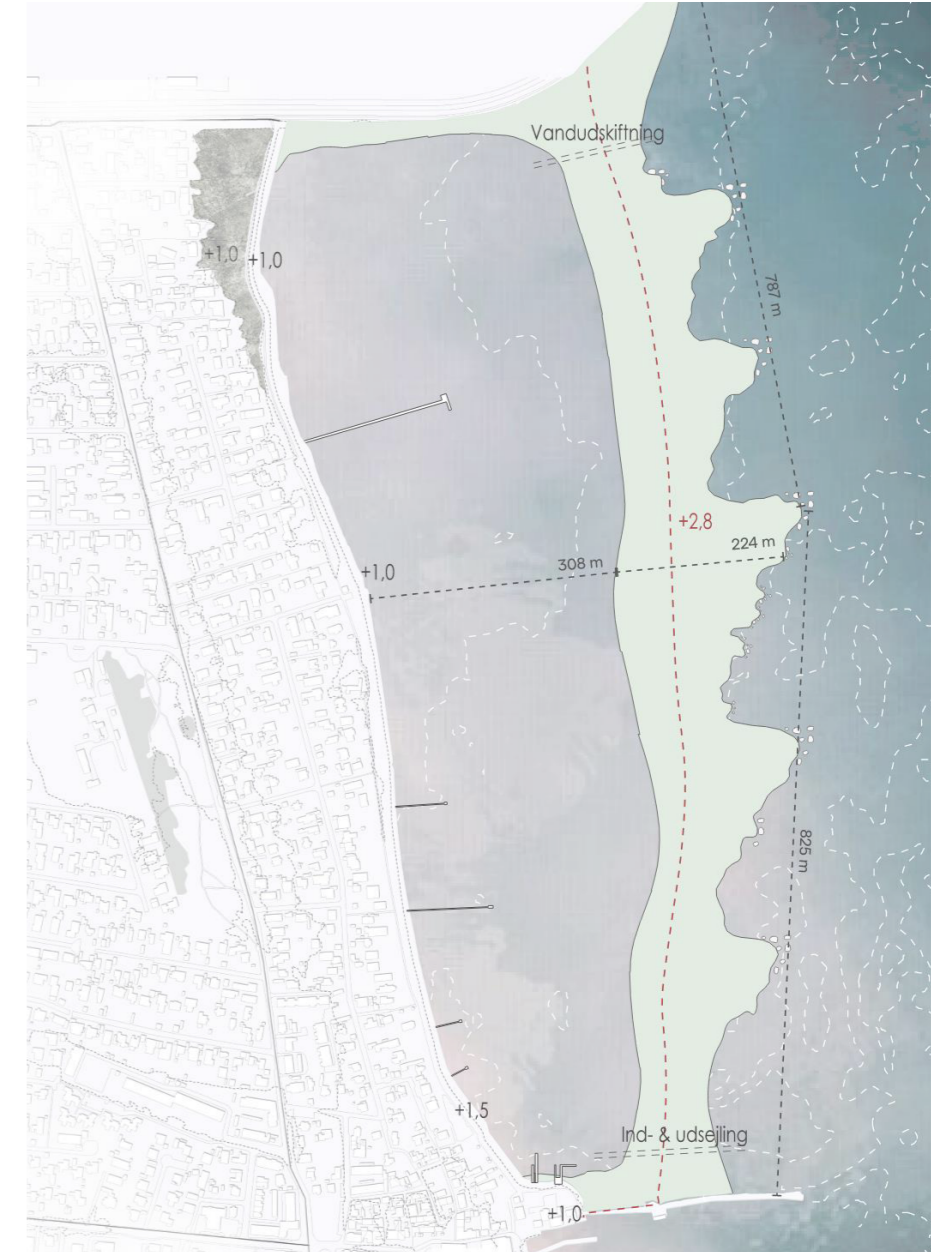
DELSTRÆKNING 1



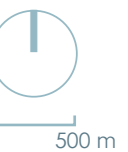
INDRE LØSNING



YDRE LØSNING 1

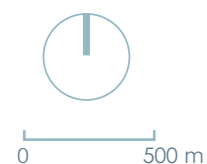
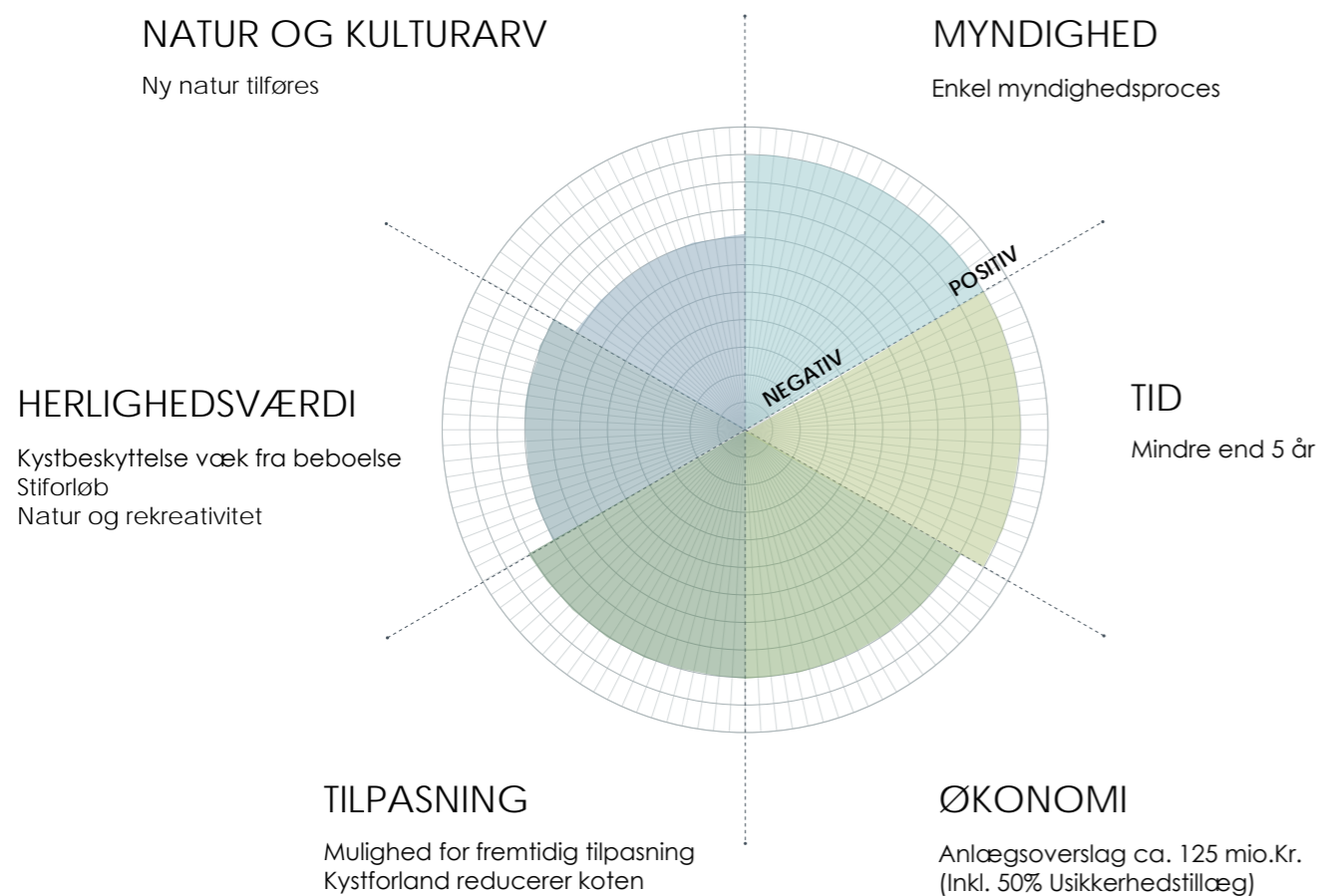


YDRE LØSNING 2



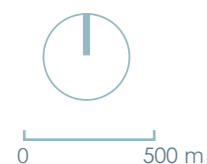
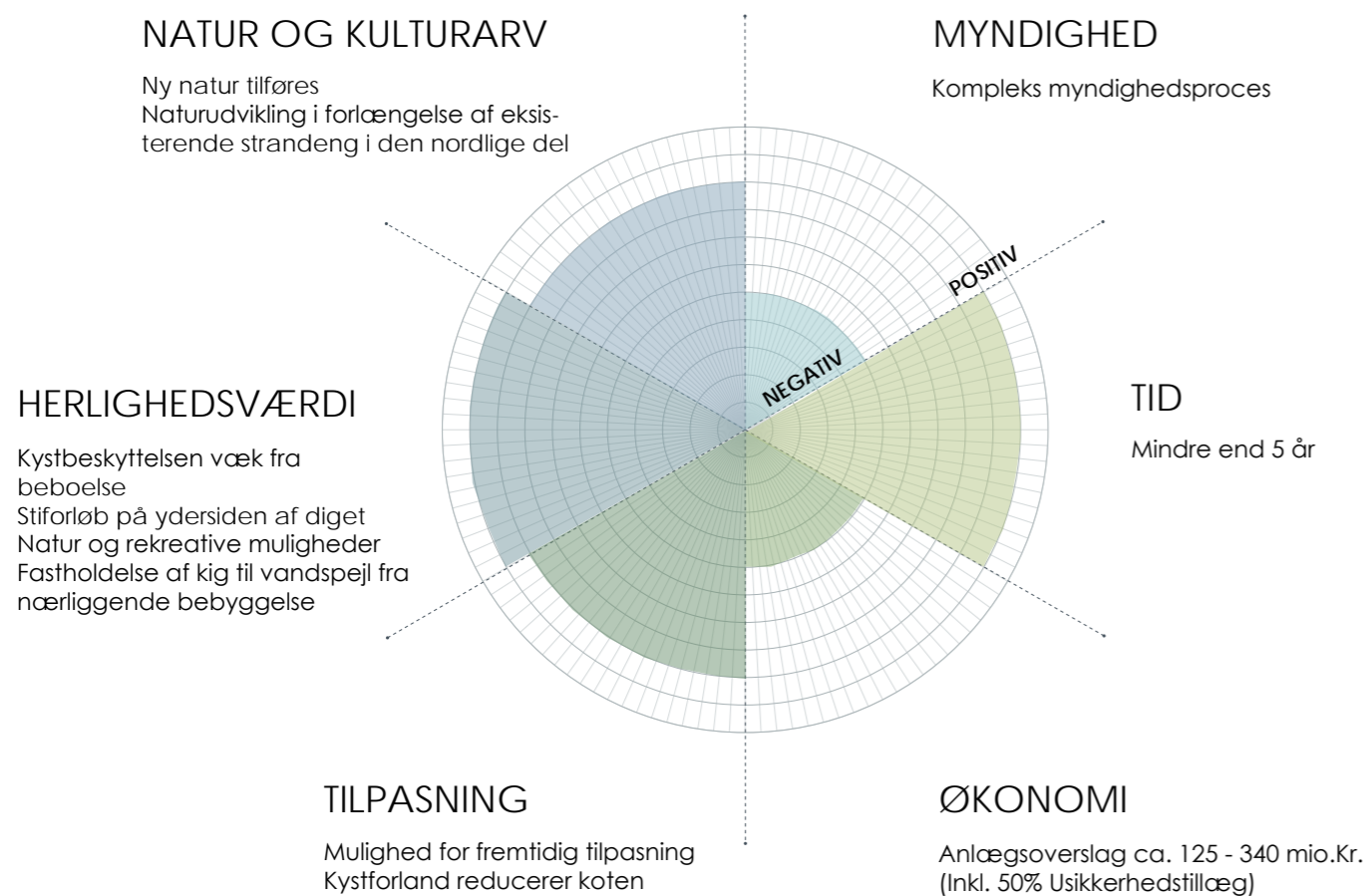
FORELØBIG INDRE LØSNING

DELSTRÆKNING 1



FORELØBIG YDRE LØSNING 1

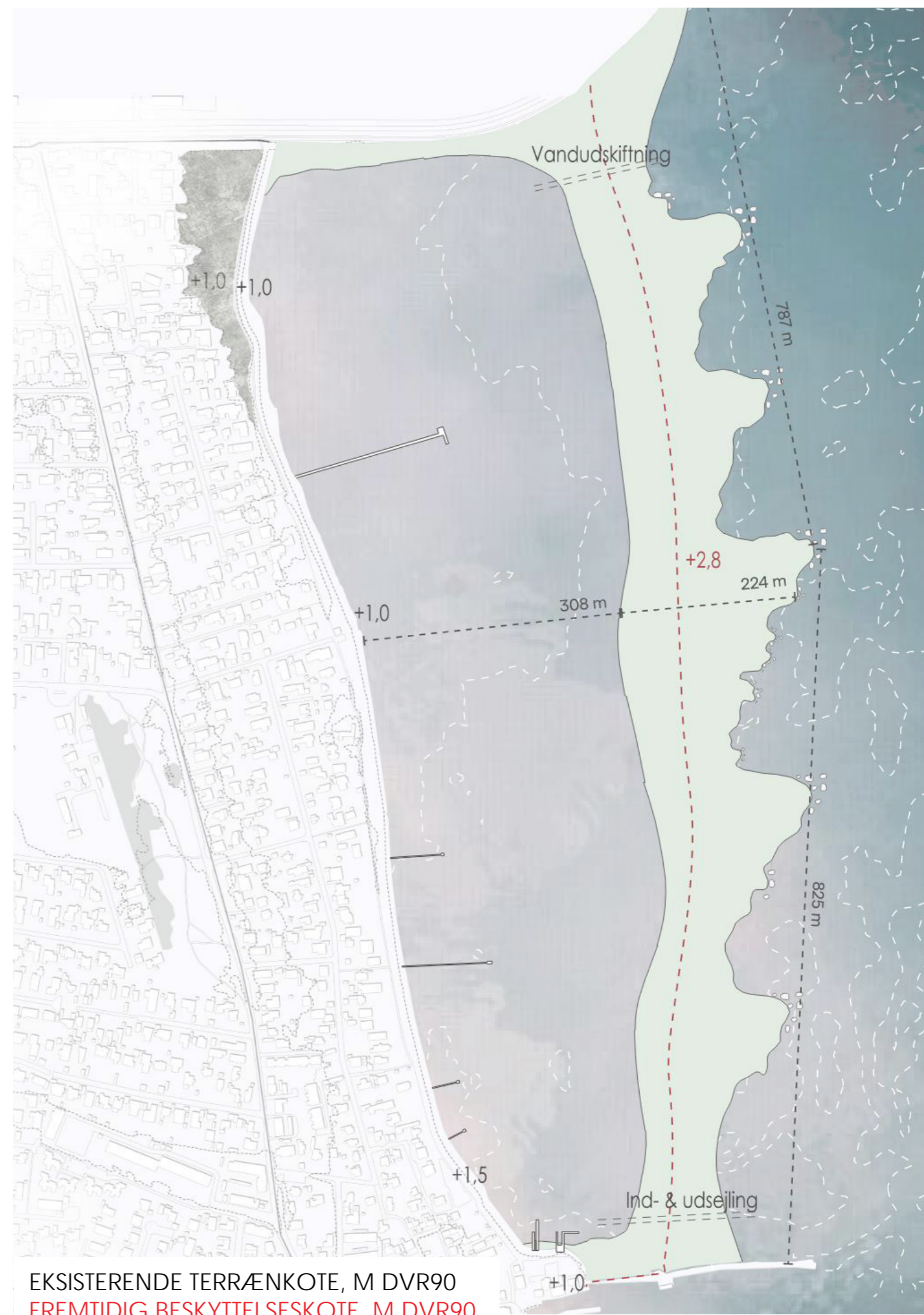
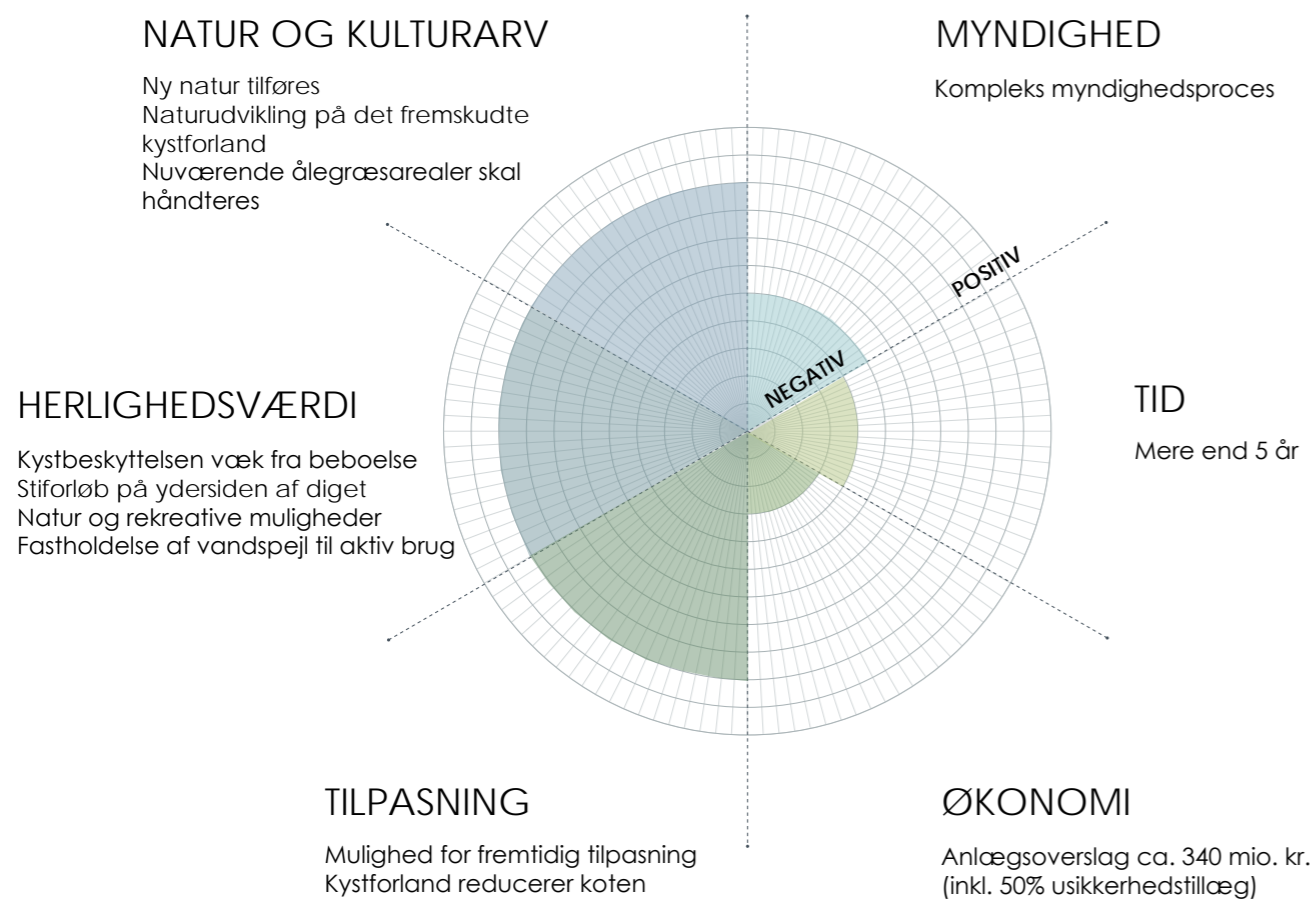
DELSTRÆKNING 1



EKSISTERENDE TERRÆNKOTE, M DVR90
FREMtidig BESKYTTELSESKOTE, M DVR90

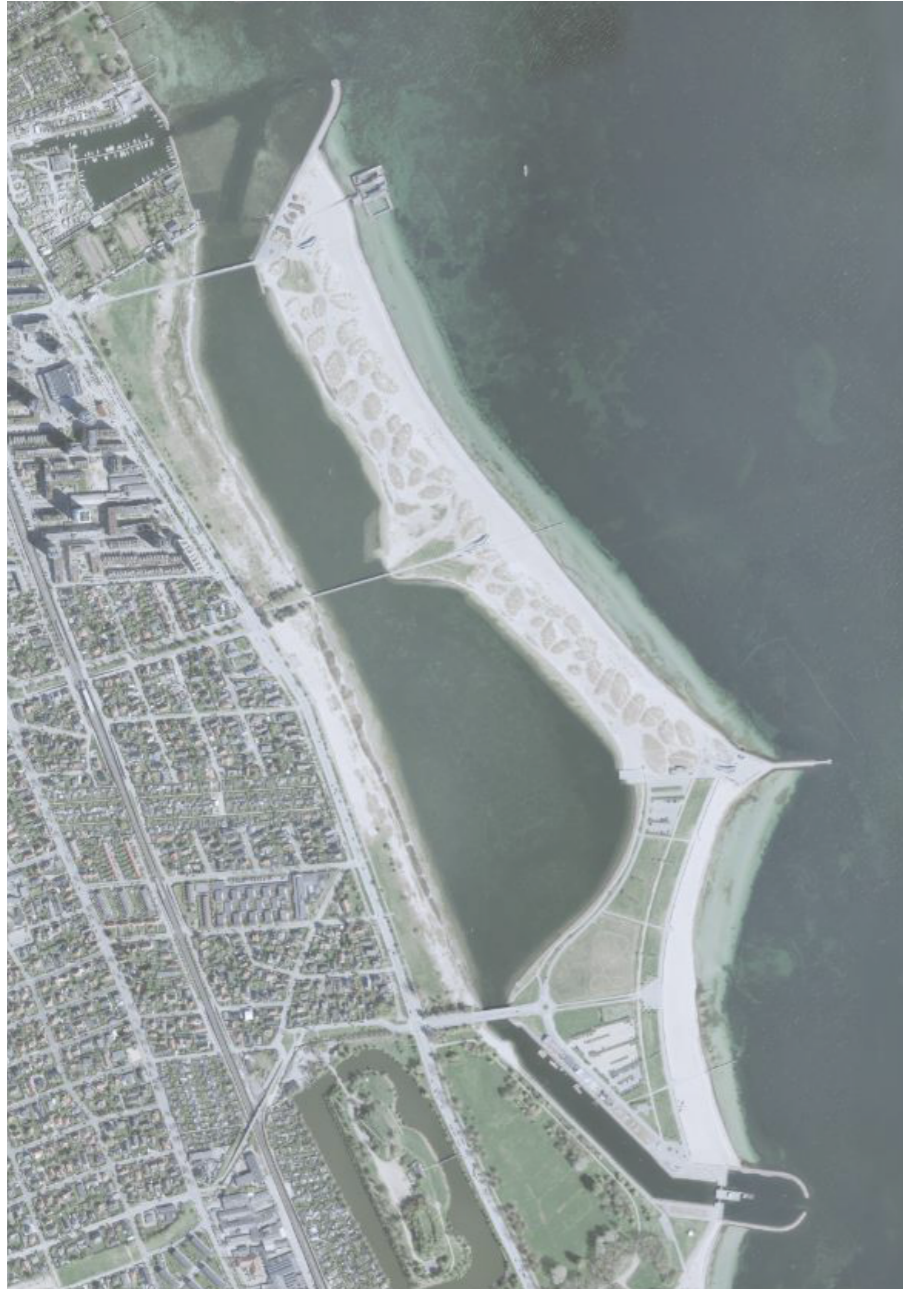
FORELØBIG YDRE LØSNING 2

DELSTRÆKNING 1

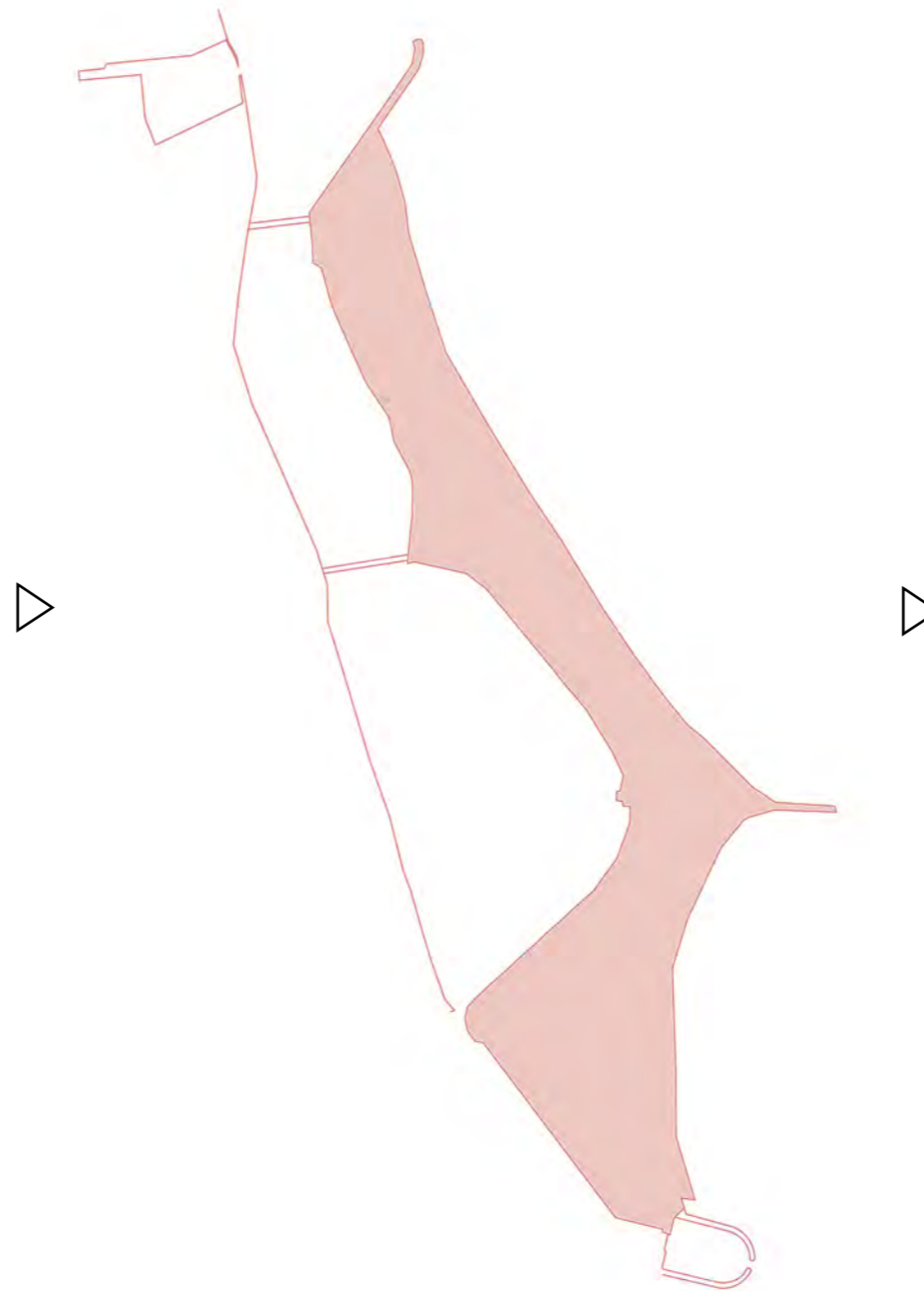


EKSISTERENDE TERRÆNKOTE, M DVR90
FREMtidig BESKYTTELSKOTE, M DVR90

SKALA SAMMENLIGNING



AMAGER STRANDPARK



DRAGØR NORD

REFERENCER - NATURTYPER

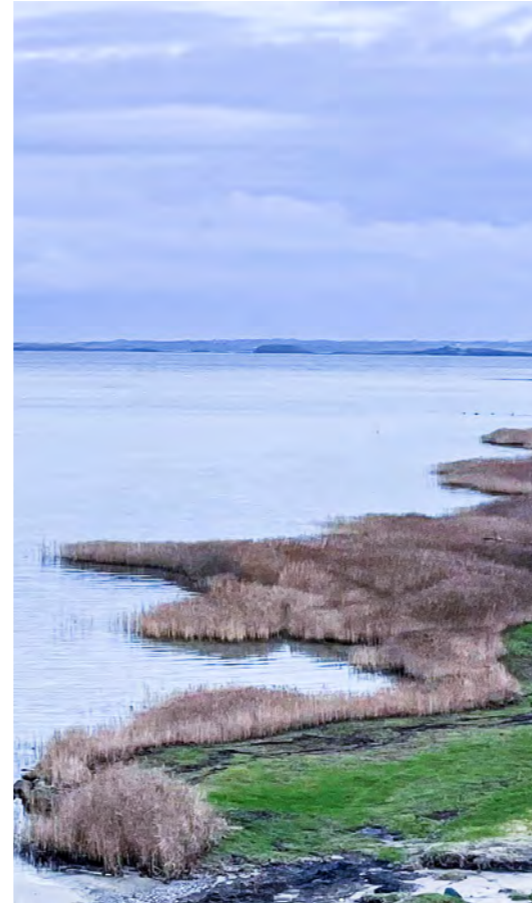
INDRE LØSNING OG YDRE LØSNING



STRANDENG
(GRÆSSET)



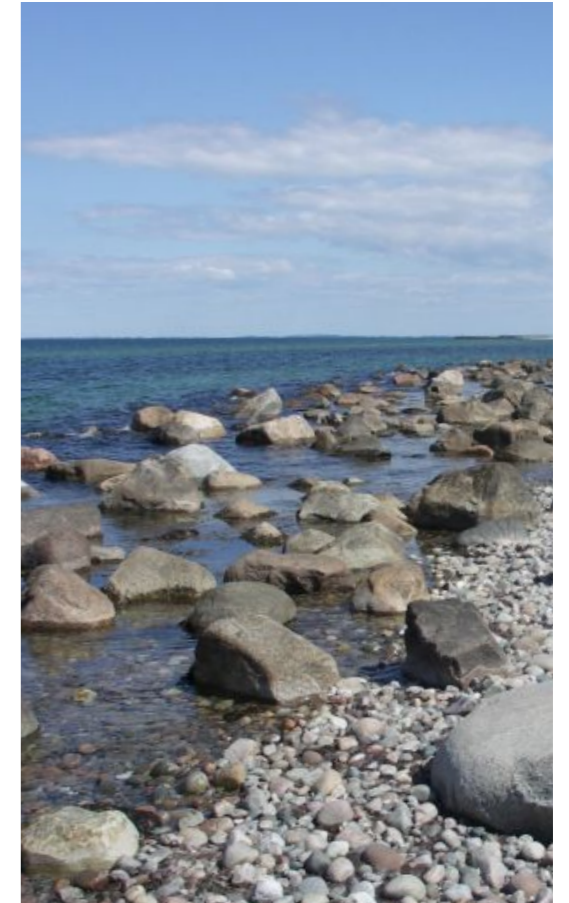
STRANDENG
(IKKE GRÆSSET)



TAGRØR



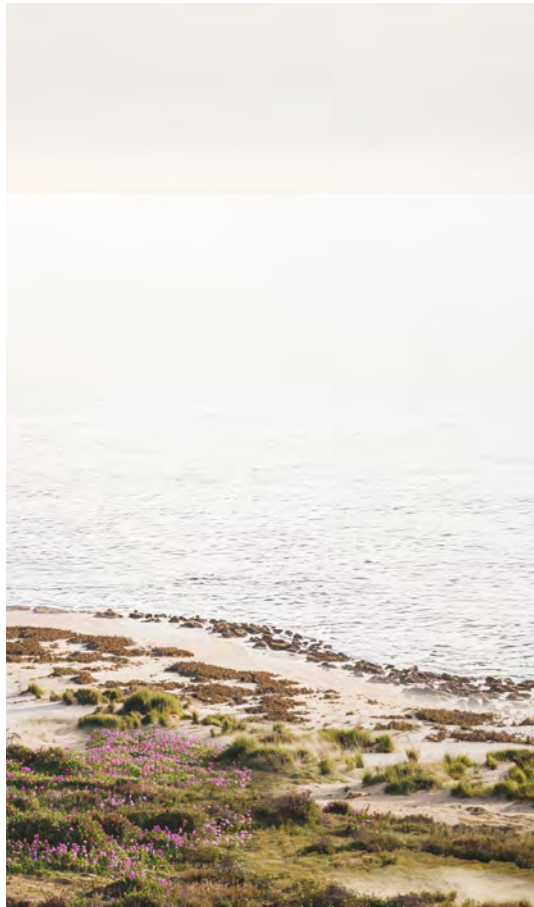
SANDSTRAND



STENFLAK

REFERENCER - TYPER AF KYSTFREMSPRING

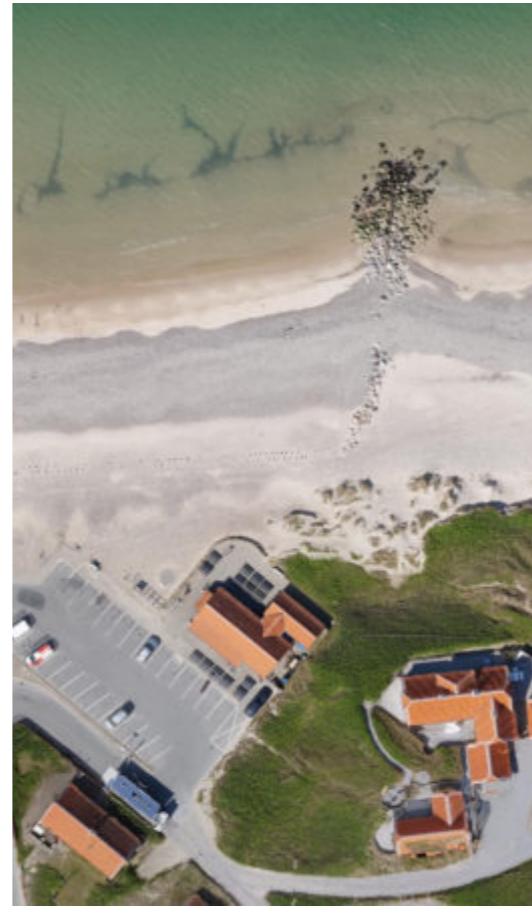
INDRE LØSNING OG YDRE LØSNING



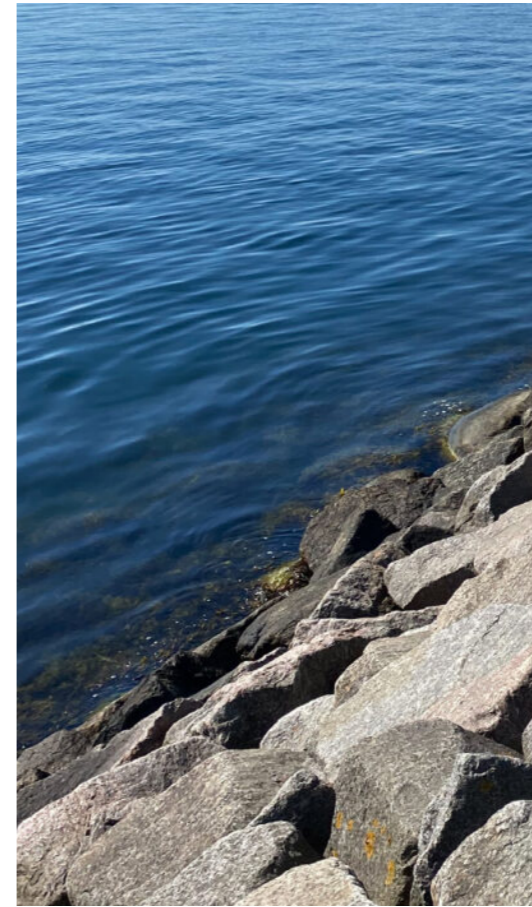
STENFLAK
Reference: Søvang, Dragør



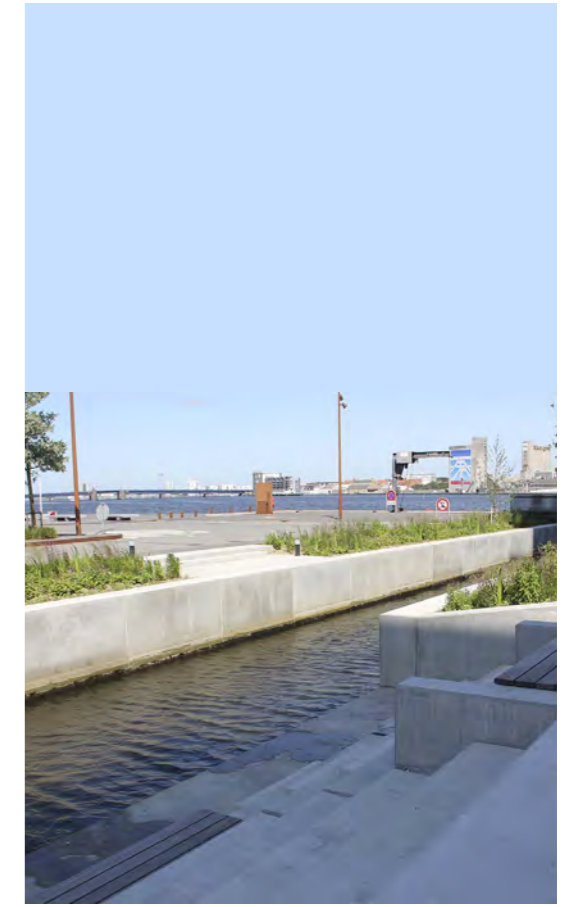
STRONGPOINTS
Reference: Lynetteholm



HØFDER
Reference: Gl. Skagen



STENDIGE
Reference: Prøvestenskanalen



BETONKANT V. INDSEJLING
Reference: Aalborg Havnefront

REFERENCER - AKTIVITETER

INDRE LØSNING OG YDRE LØSNING



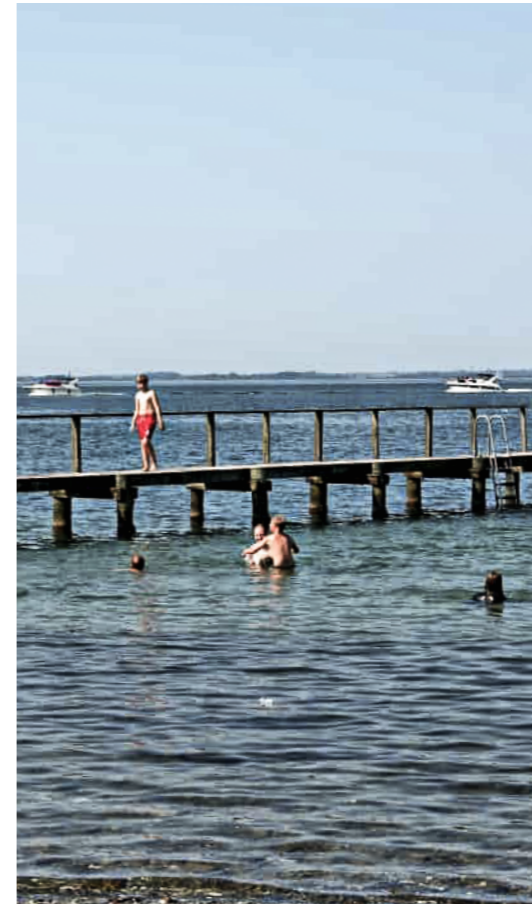
ROLIGT VAND TIL BØRN



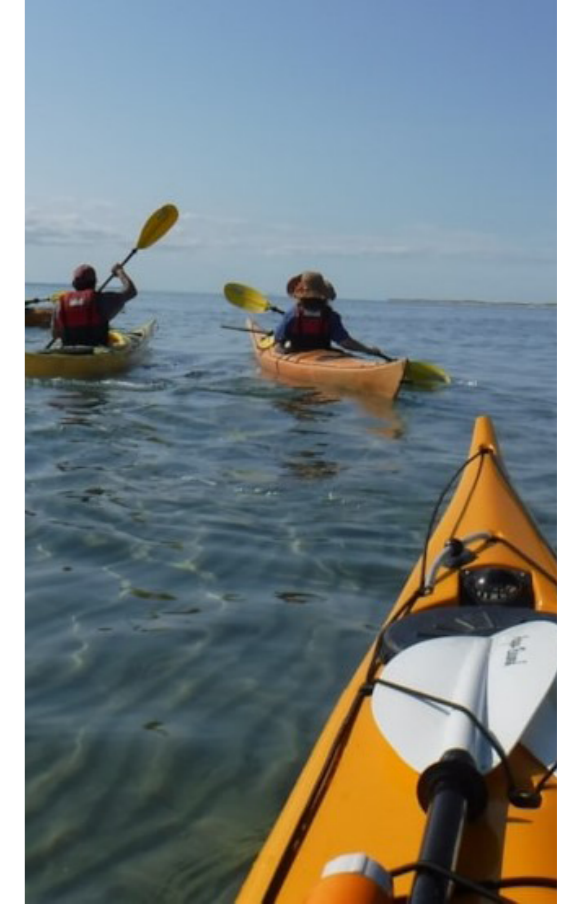
REKREATIVE OPLEVELSER



OPTIMISTJOLLER



BADNING



KAJAKKER

An aerial photograph of Dragør by, showing a residential area with many houses, a marina with several boats, and a coastline with a beach and some greenery. The text is overlaid on the image.

DELSTRÆKNING 2

DRAGØR BY
LØSNINGSKATALOG

DELSTRÆKNING 2



BINDINGER





INGEN BESKYTTELSE

- I dag; ingen beskyttelse



INDRE LØSNING
ETABLERES

- 100-års stormflodshændelse i år 2075
- For en hurtig beskyttelse
- Supplerer, på længere sigt, en ydre løsning ved mindre hændelser



YDRE LØSNING
ETABLERES

- 100-års stormflodshændelse i år 2075
- Beskytter havnen (inkl. højvandsport)
- Supplerer indre løsning; beskytter ved ekstrem stormflod



YDRE LØSNING
KAN HÆVES

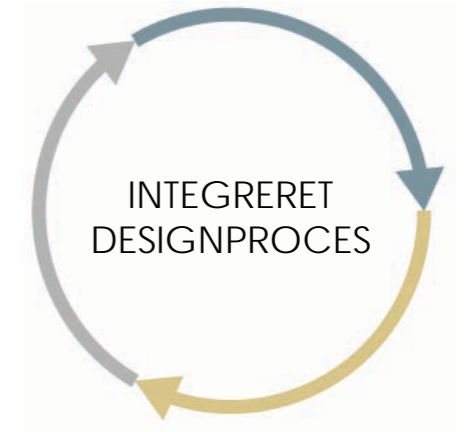
- Ydre løsning er adaptiv og kan hæves og forstærkes, så den beskytter ved fortsat stigende vandstand i havet
- Indre løsning ændres ikke

HAVNEN



HAVNENS SÆRLIGE IDENTITET

KERNEVÆRDIER



MARITIM KULTURARV



DEN HISTORISKE BYKERNE



LANDSKABET OG NATUREN



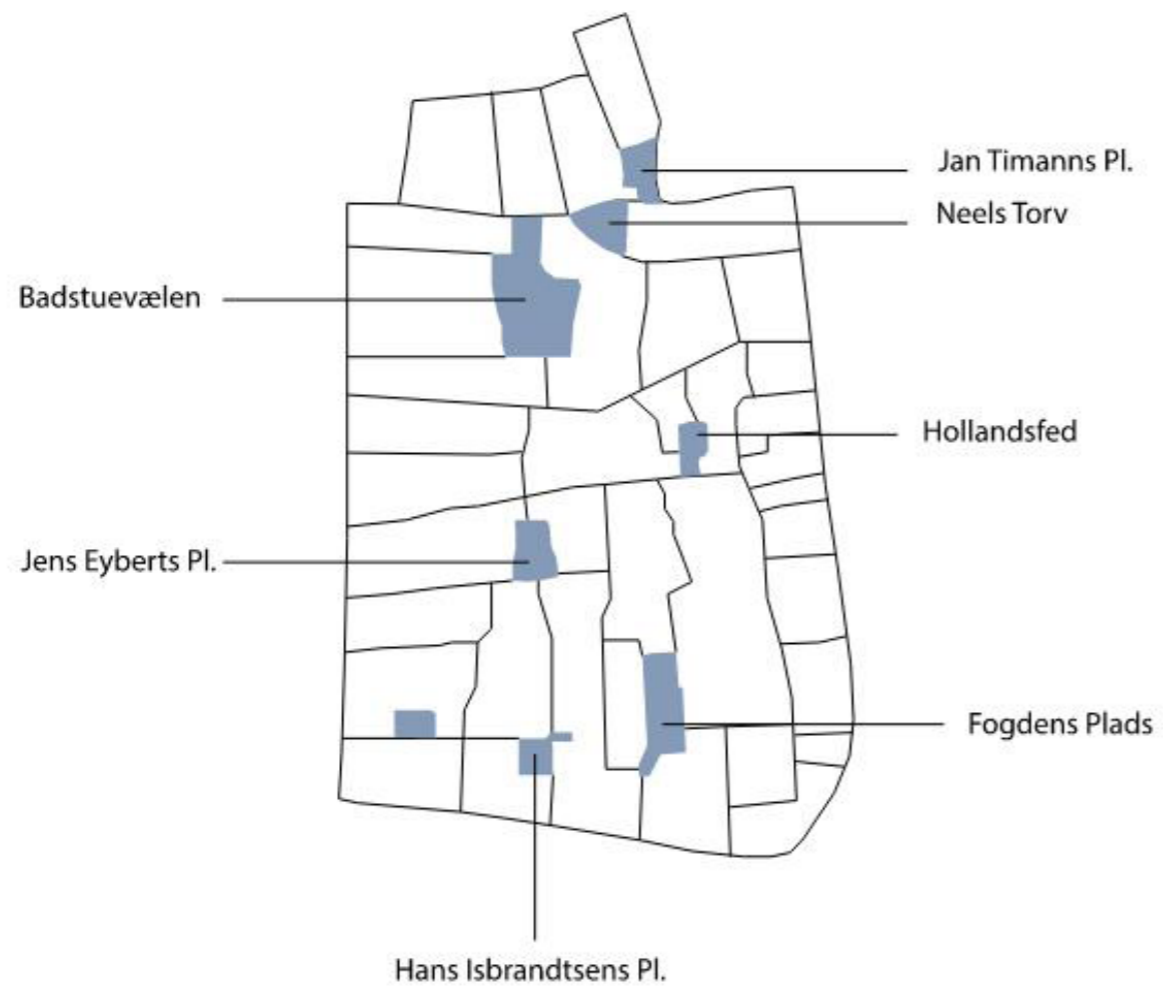
FORENINGSLIVET



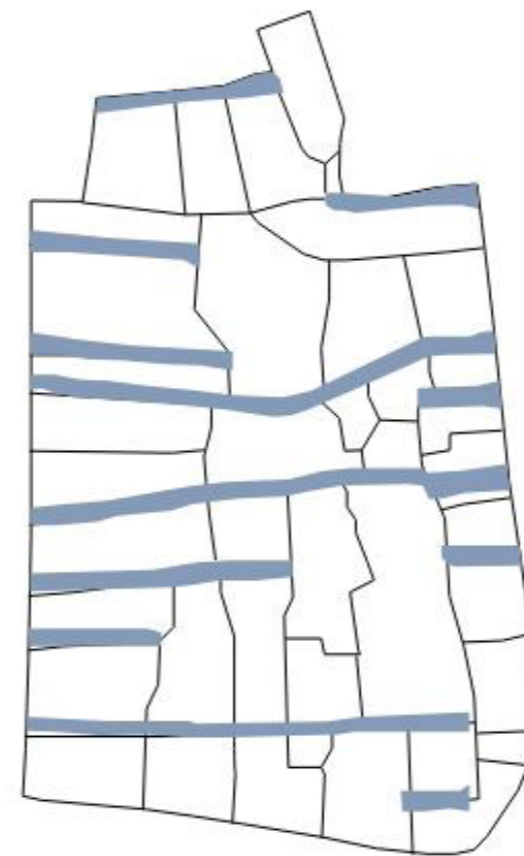
LOKALE ILDSJÆLE
(MOBIL SIKRING)

DEN SAMLEDE FORTÆLLING

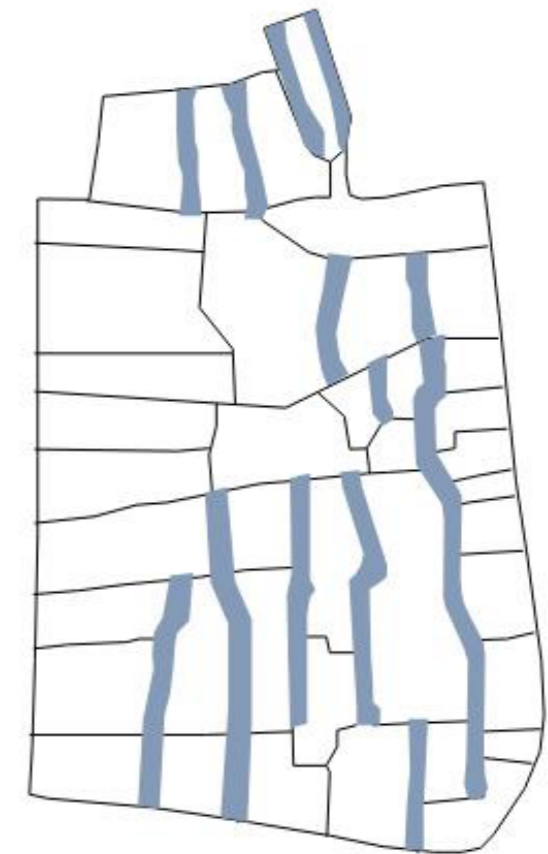
DEN GAMLE BY



PLADSER OG BYRUM

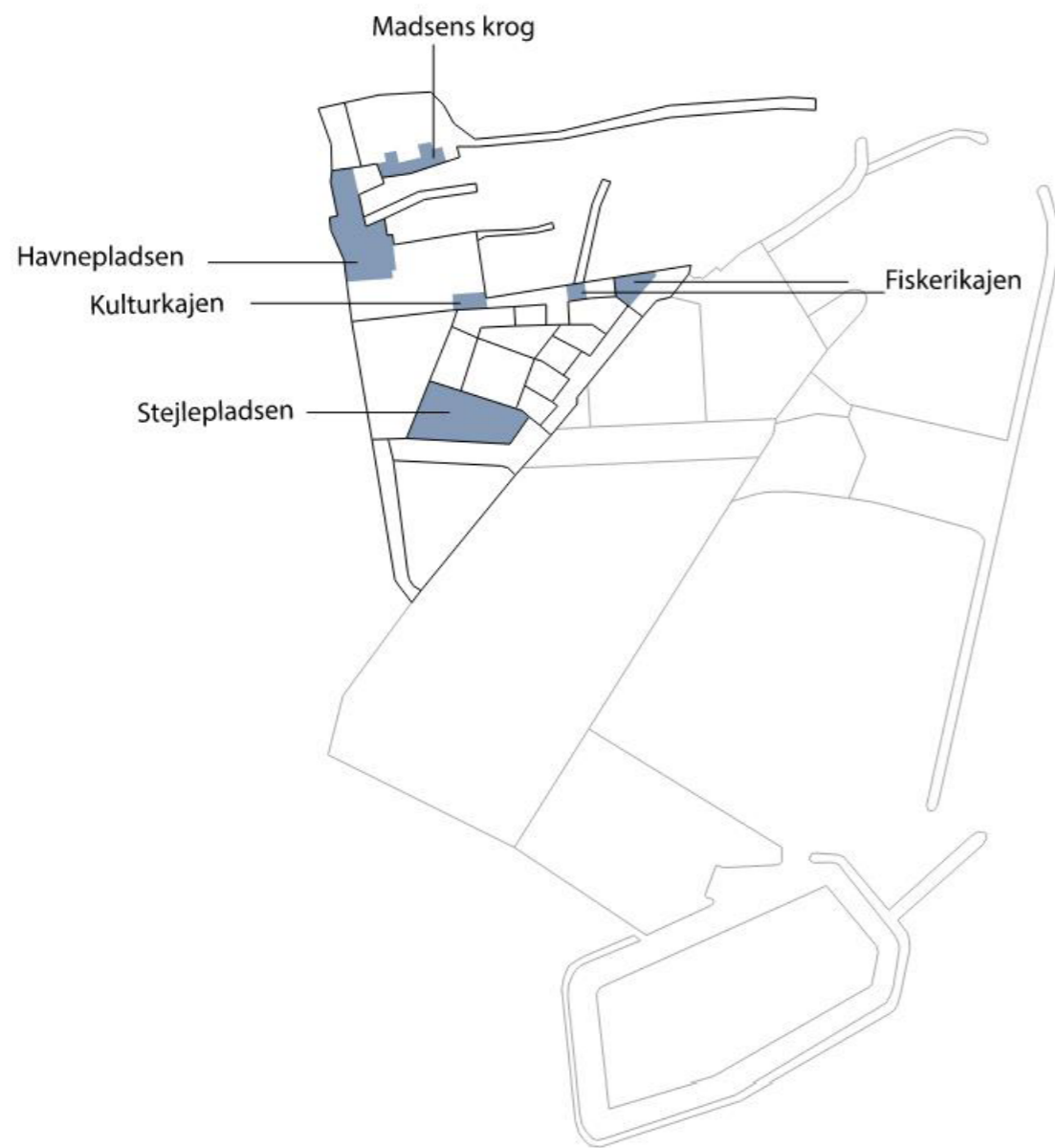


FORBINDELSER - GADER OG STRÆDER

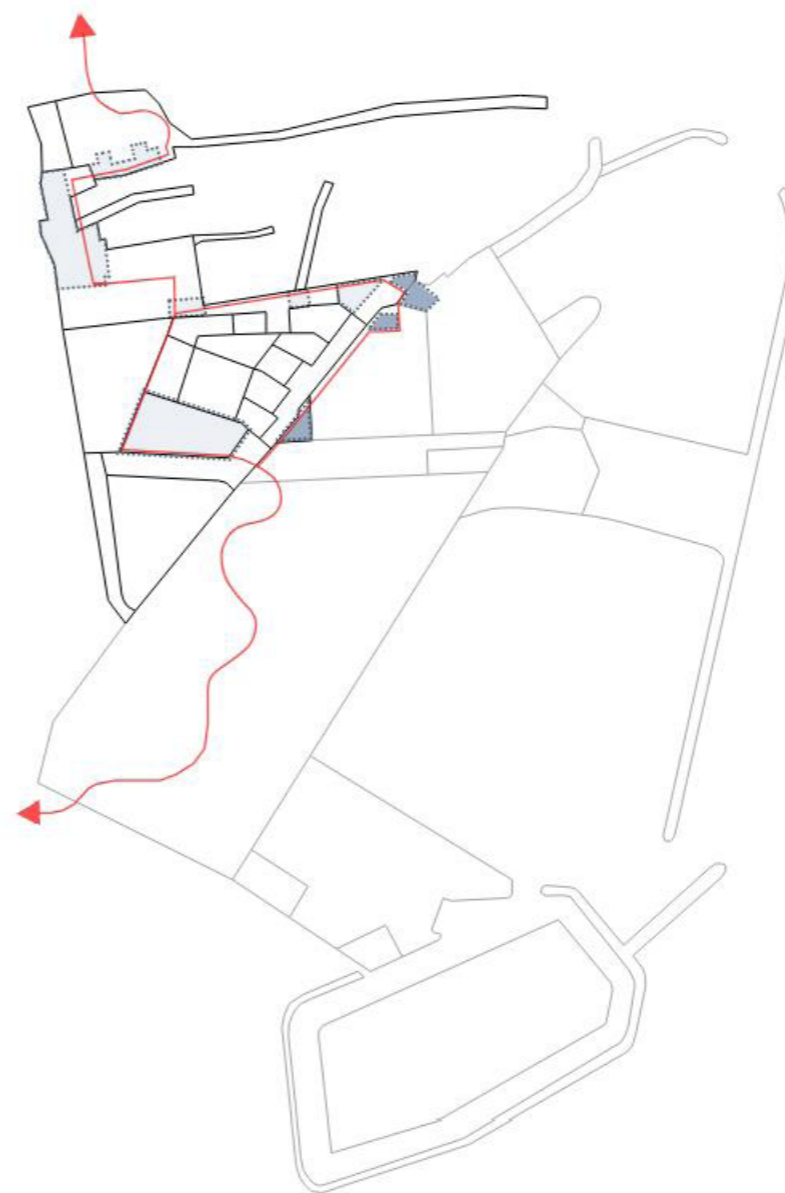


DEN SAMLEDE FORTÆLLING

FRA EN OPDELT BY TIL EN VELFORBUNDET BY



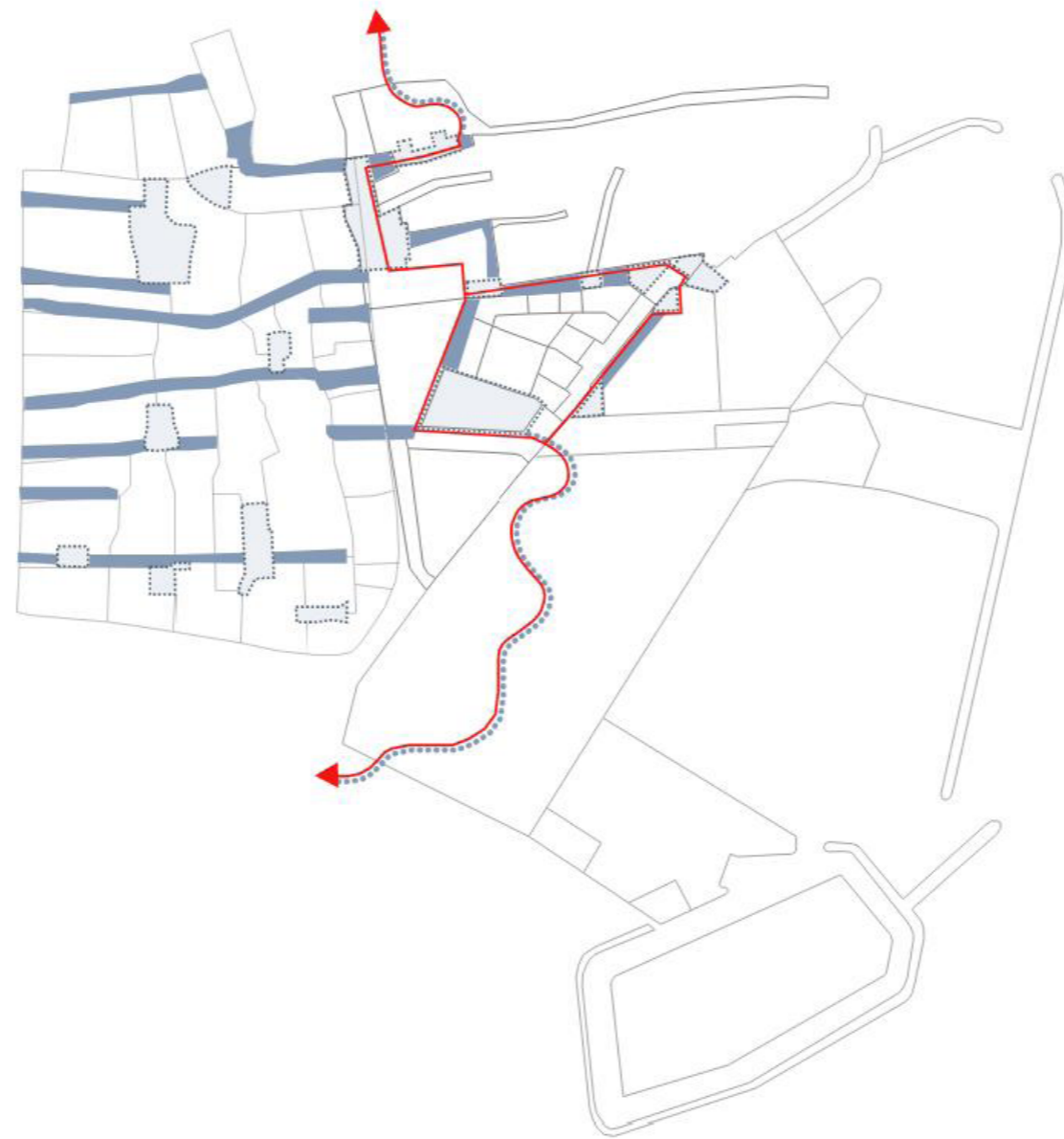
SÆRLIGE STEDER PÅ HAVNEN



LINJEFØRINGEN SOM FORBINDER
SÆRLIGE STEDER MED NYE BYRUM

DEN SAMLEDE FORTÆLLING

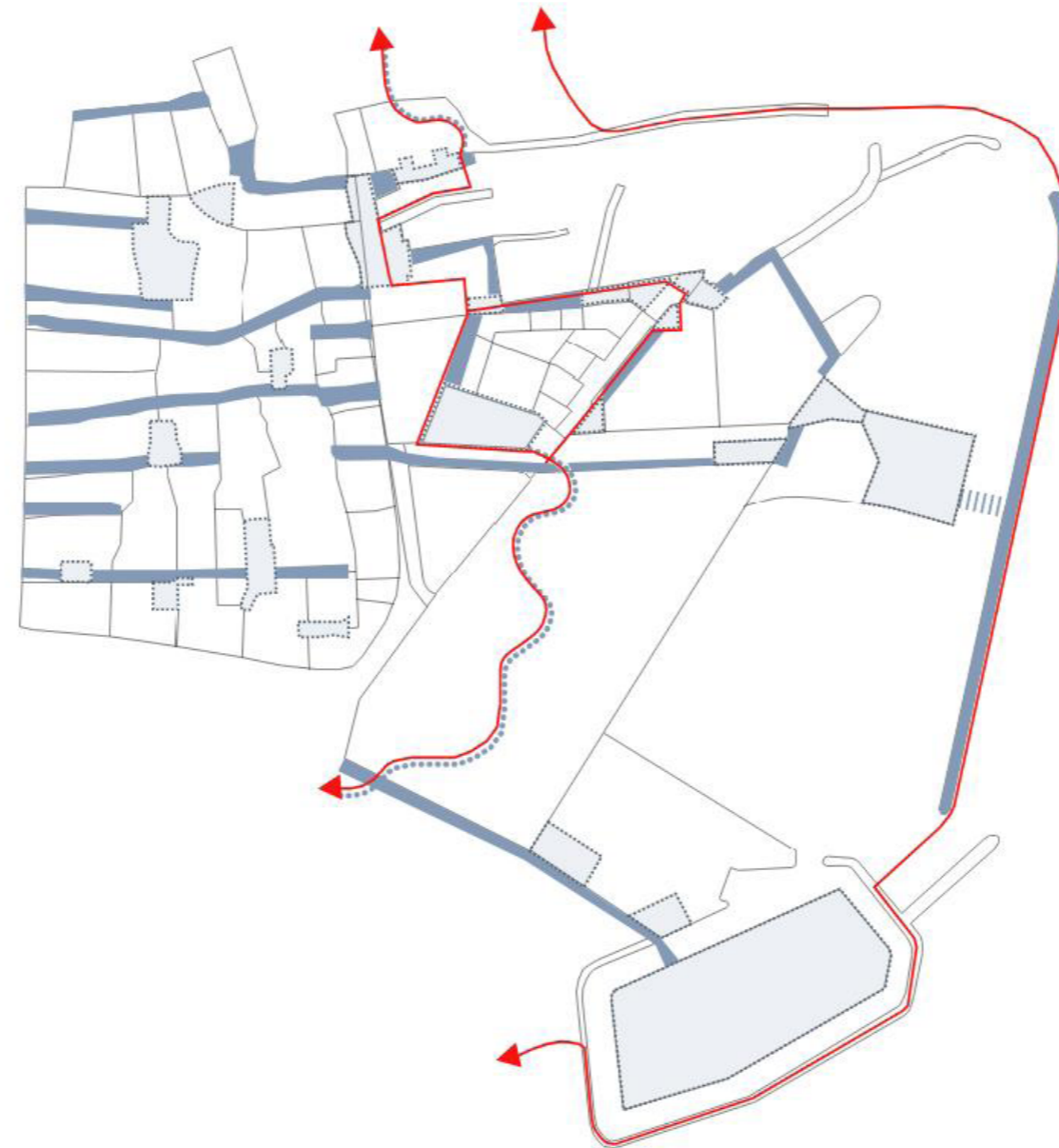
FRA EN OPDELT BY TIL EN VELFORBUNDET BY



DRAGØR BY OG HAVNEN BINDES SAMMEN

DEN SAMLEDE FORTÆLLING

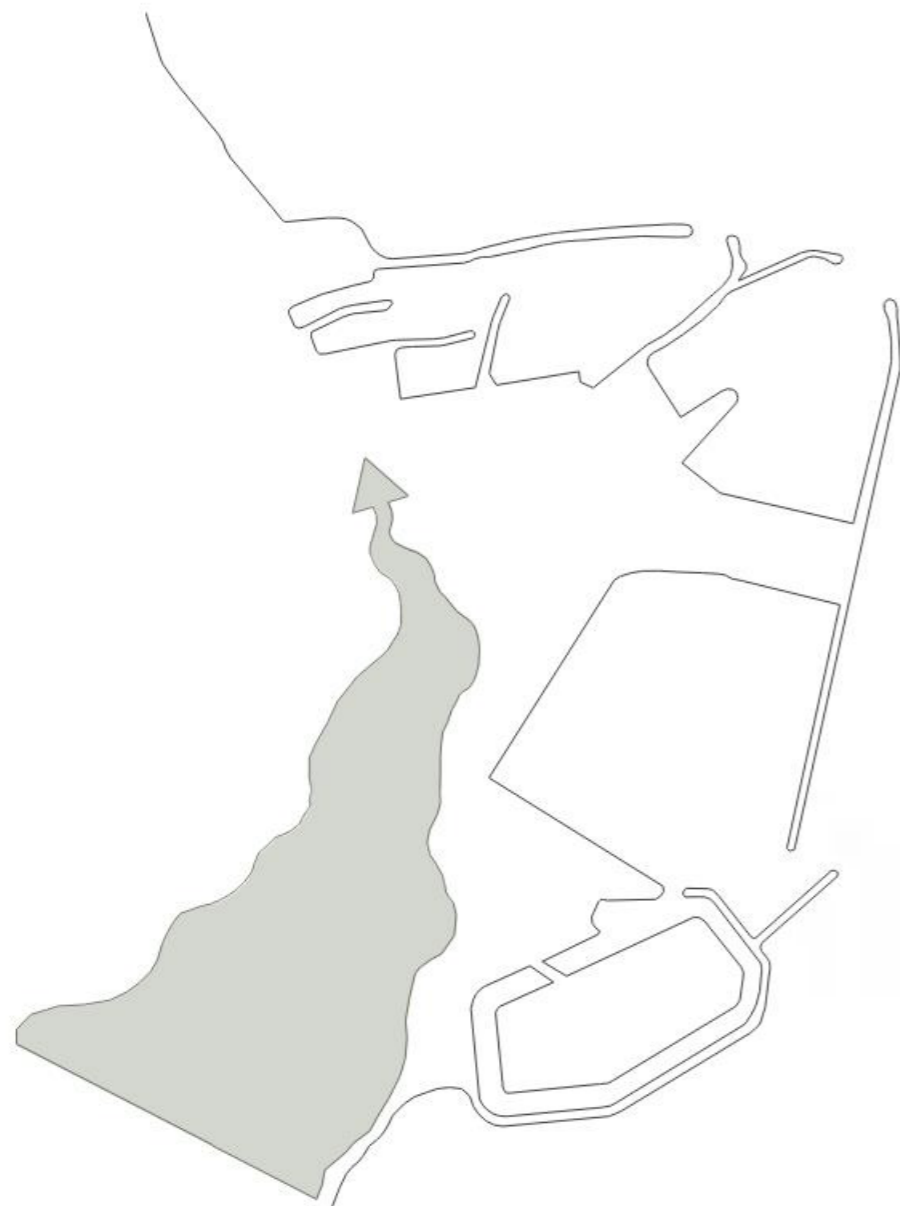
FRA EN OPDELT BY TIL EN VELFORBUNDET BY



YDRE LINJEFØRING BINDES SAMMEN MED BYEN OG HAVNEN VIA NYE BYRUM OG PROMENADEFORLØB

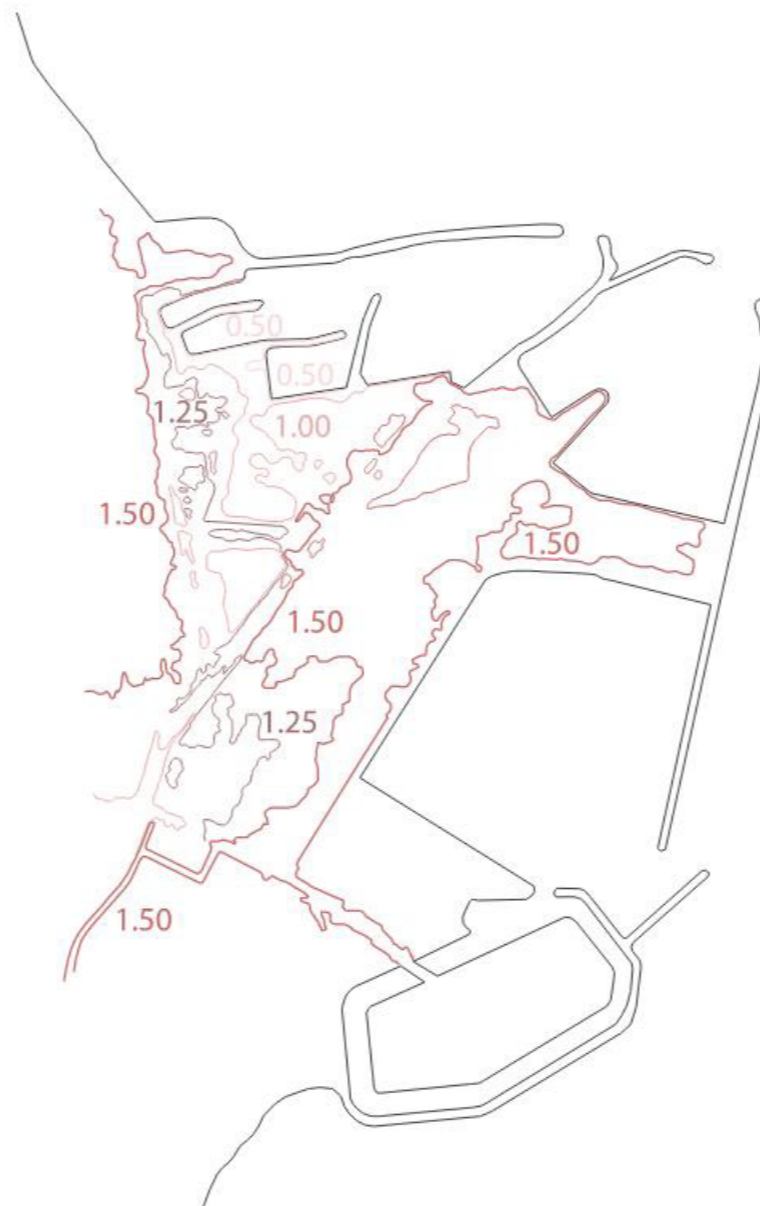
HOVEDGREB

NATUROPLEVELSER, BYRUM, PROMENADER OG KULTURARV



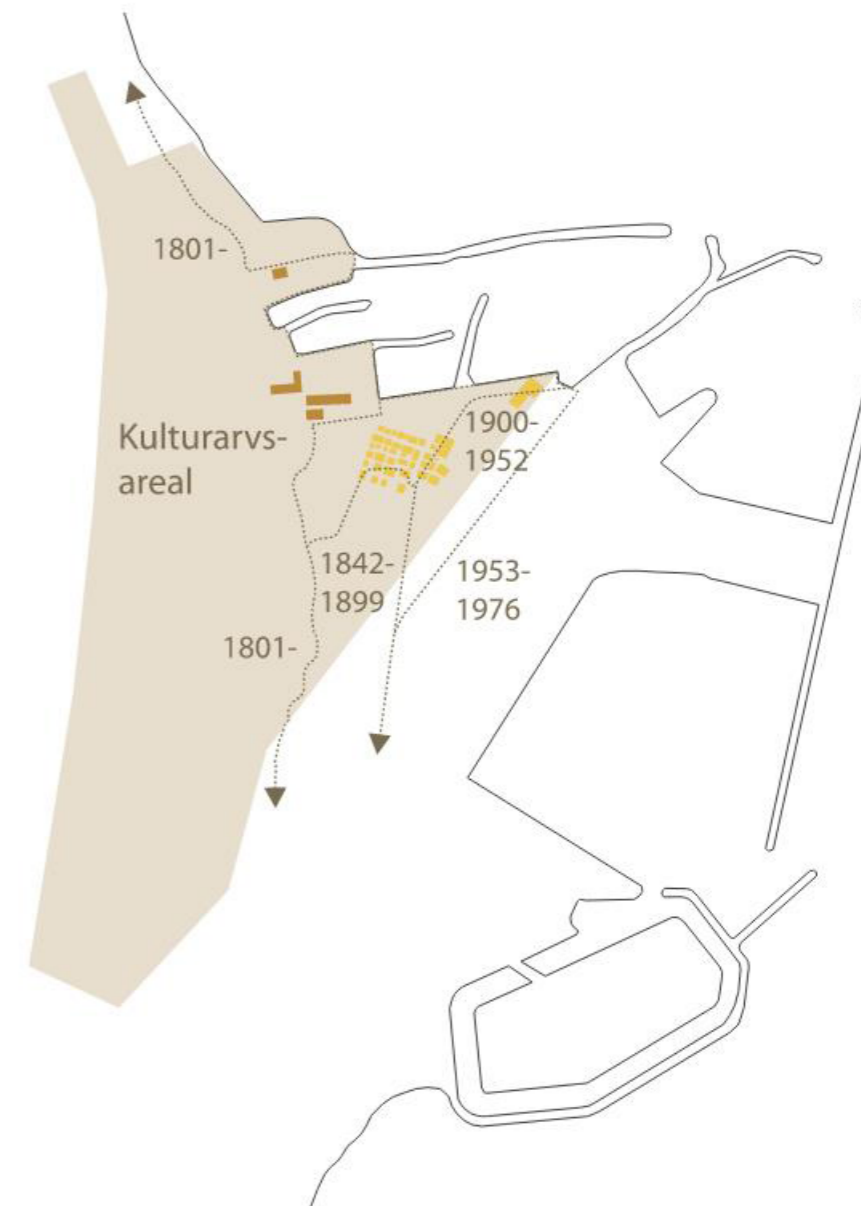
DRAGØRS UNIKKE NATUR

Trækkes ind i havnen og byen



TERRÆNETS POTENTIALER

Linjeføringen placeres, hvor terrænet er højest for at beskyttelsen bliver så lav som muligt



FORMIDLING AF KULTURARVEN

Fra naturlig kystlinje til kulturel kystlinje

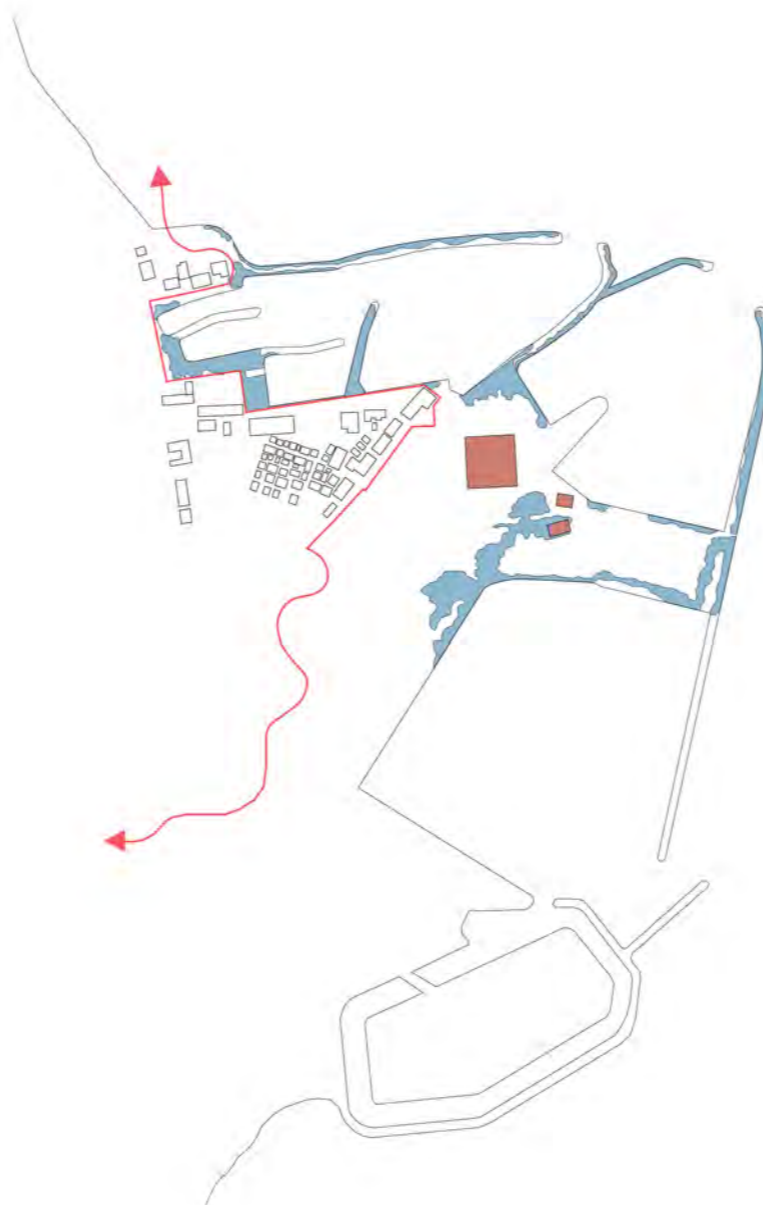
HOVEDGREB

AT LEVE VED OG MED VANDET - EN BALANCEGANG MELLEM NATUR OG KULTUR



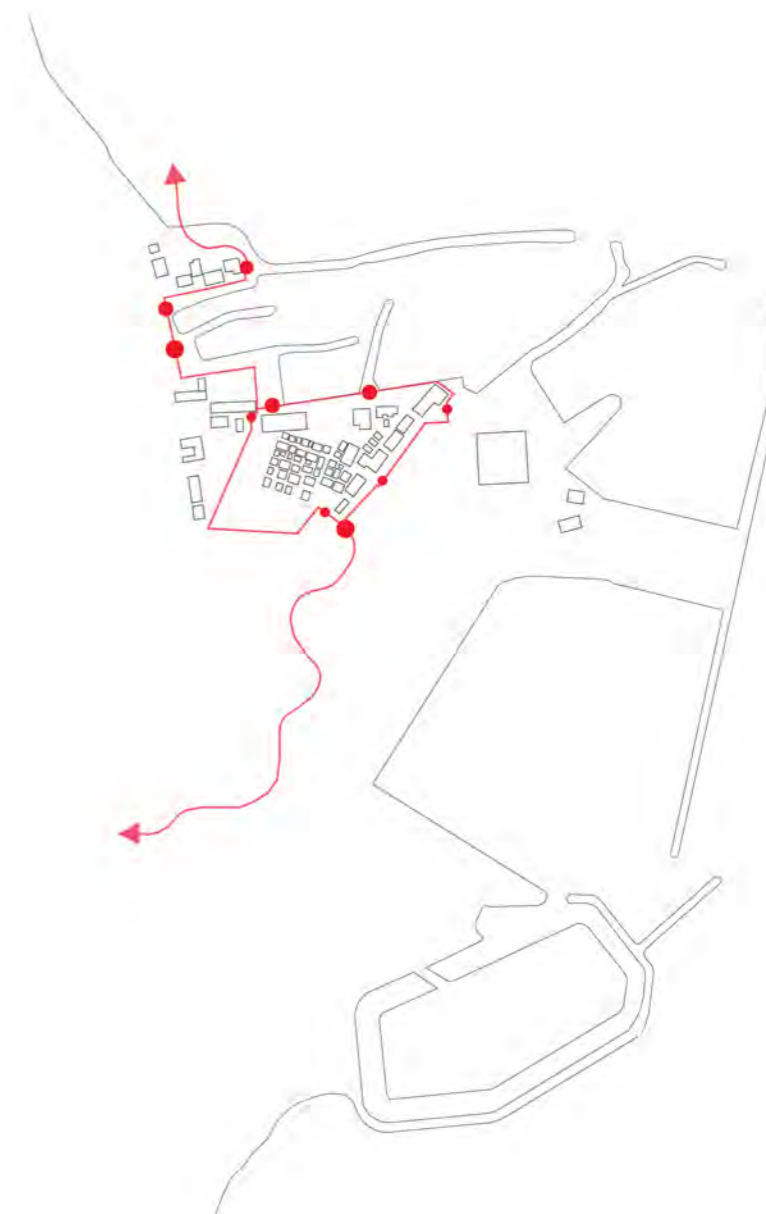
AT LEVE VED OG MED VANDET
(VÅD HAVN)

Indre linjeføring 1



AT LEVE VED OG MED VANDET
(VÅD HAVN)

Indre linjeføring 2



BEREDSKABSLØSNINGER
("HULLER")

Reduceres ved en
tilbagetrukket linjeføring

HOVEDGREB

AT LEVE VED OG MED VANDET - EN BALANCEGANG MELLEM NATUR OG KULTUR



1. LADE OVERSVØMME



2. LOKAL ELLER MOBIL BESKYTTELSE



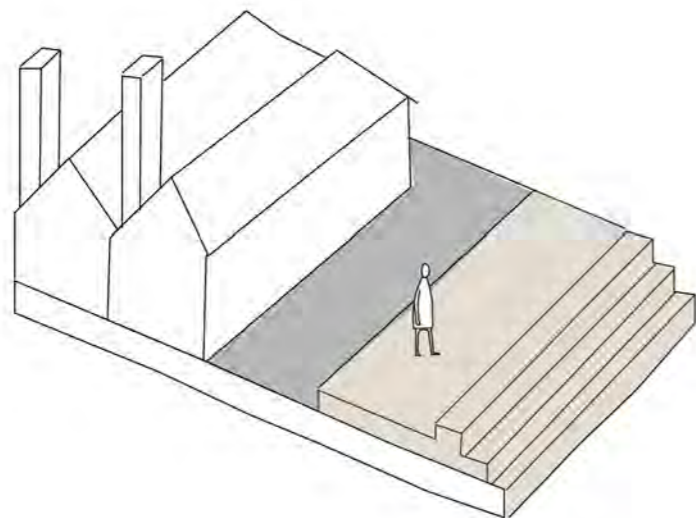
3. HÆVE TERRÆNET LOKALT



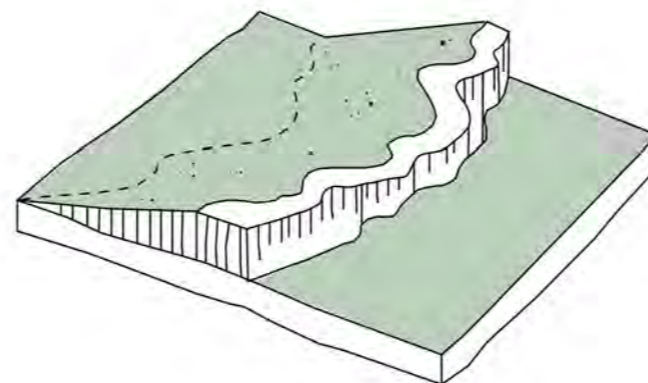
4. HÆVE BYGNINGER (PÅ PÆLE ELLER SOKKEL)

PROGRAMMERING OG LØSNINGER

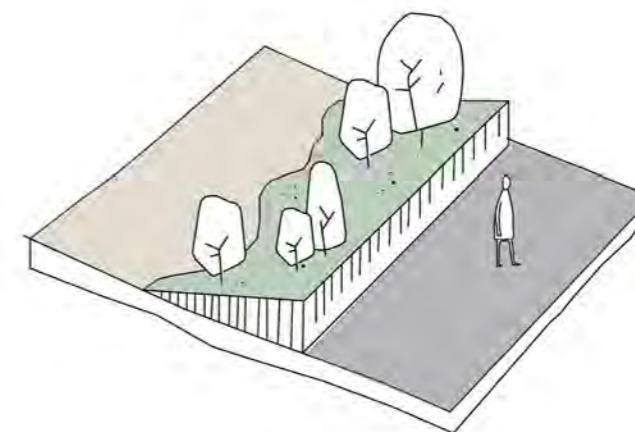
IKKE KUN EN KYSTBESKYTTELSE - MERVÆRDI OG REKREATIVITET



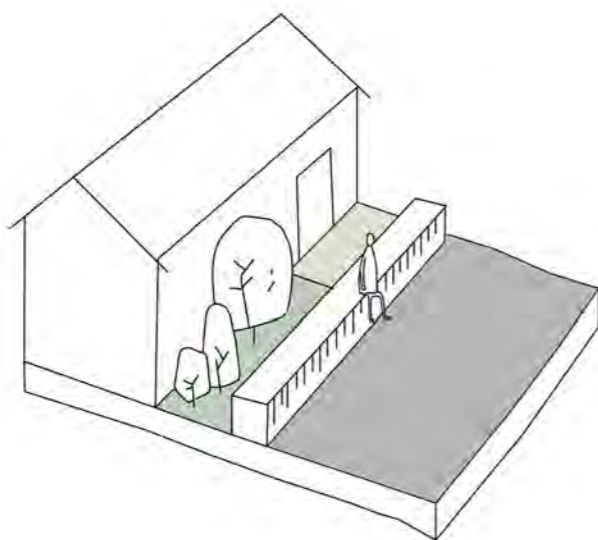
KANTEN SOM BYRUMSMØBEL
LANGS HAVNEKANT



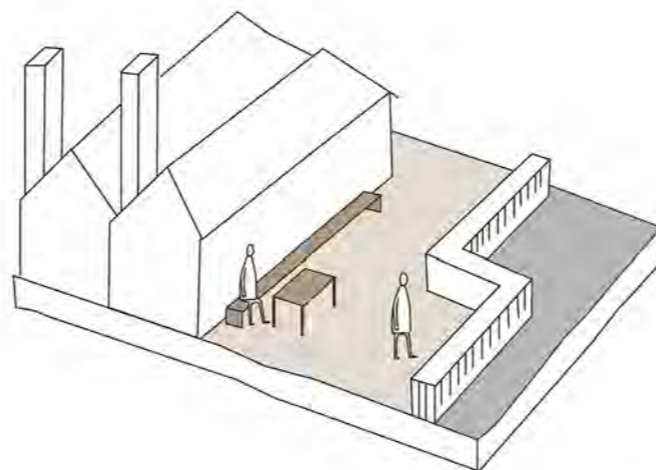
TERRÆN HÆVES PÅ
BAGSIDE AF KANTEN



KANTEN INTEGRERES I BED



KANTENS DEFINERER
KANTZONE OG SIDDEKANT



KANTEN DEFINERER BYRUM

FORUDSÆTNINGER

SOM EN DEL AF DEN SAMLEDE KYSTBESKYTTELSE

RENOVERING AF BOLVÆRK

FOR AT BESKYTTE MOD FORHØJET VANDSTAND
FOR AT SIKRE STABILITETEN AF EN INDRE LØSNING TÆT PÅ KAJKANT

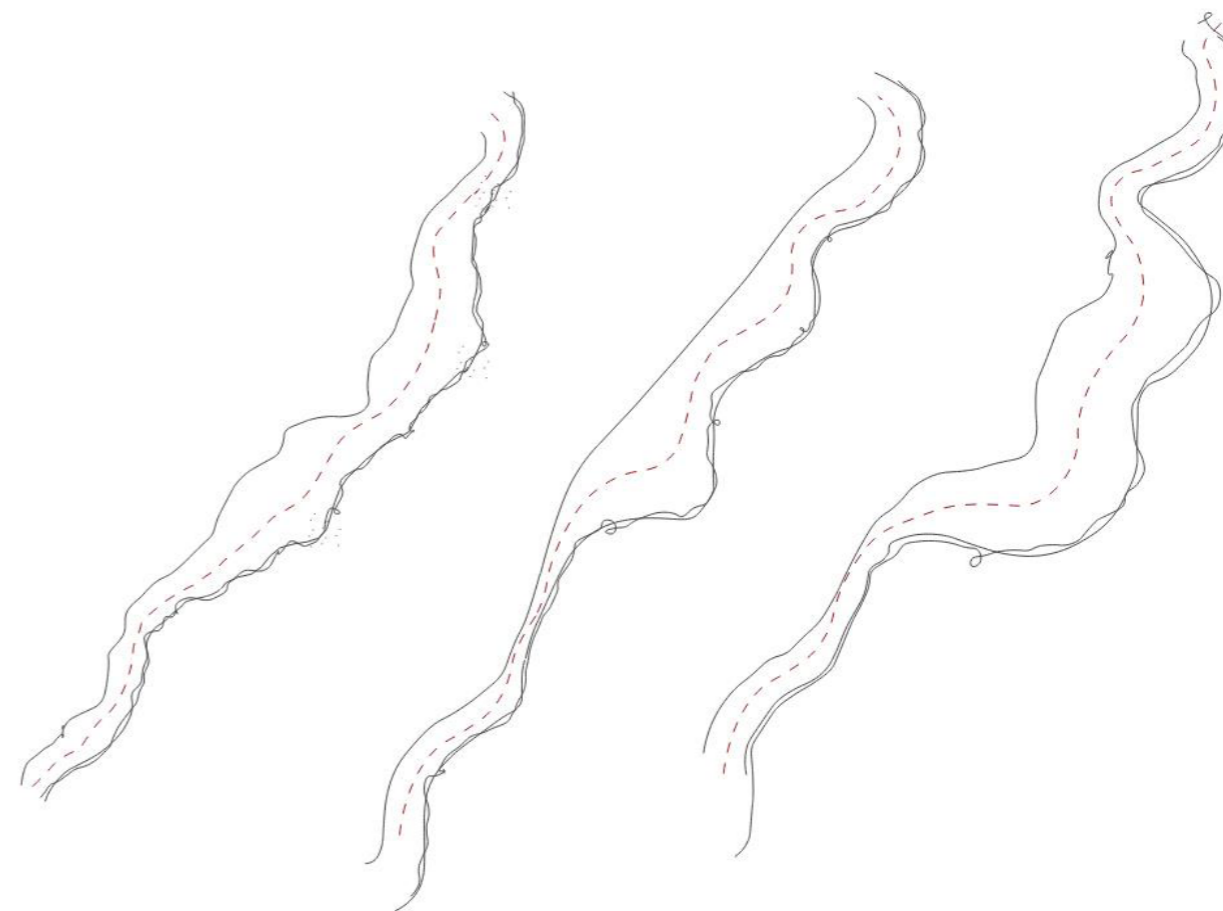
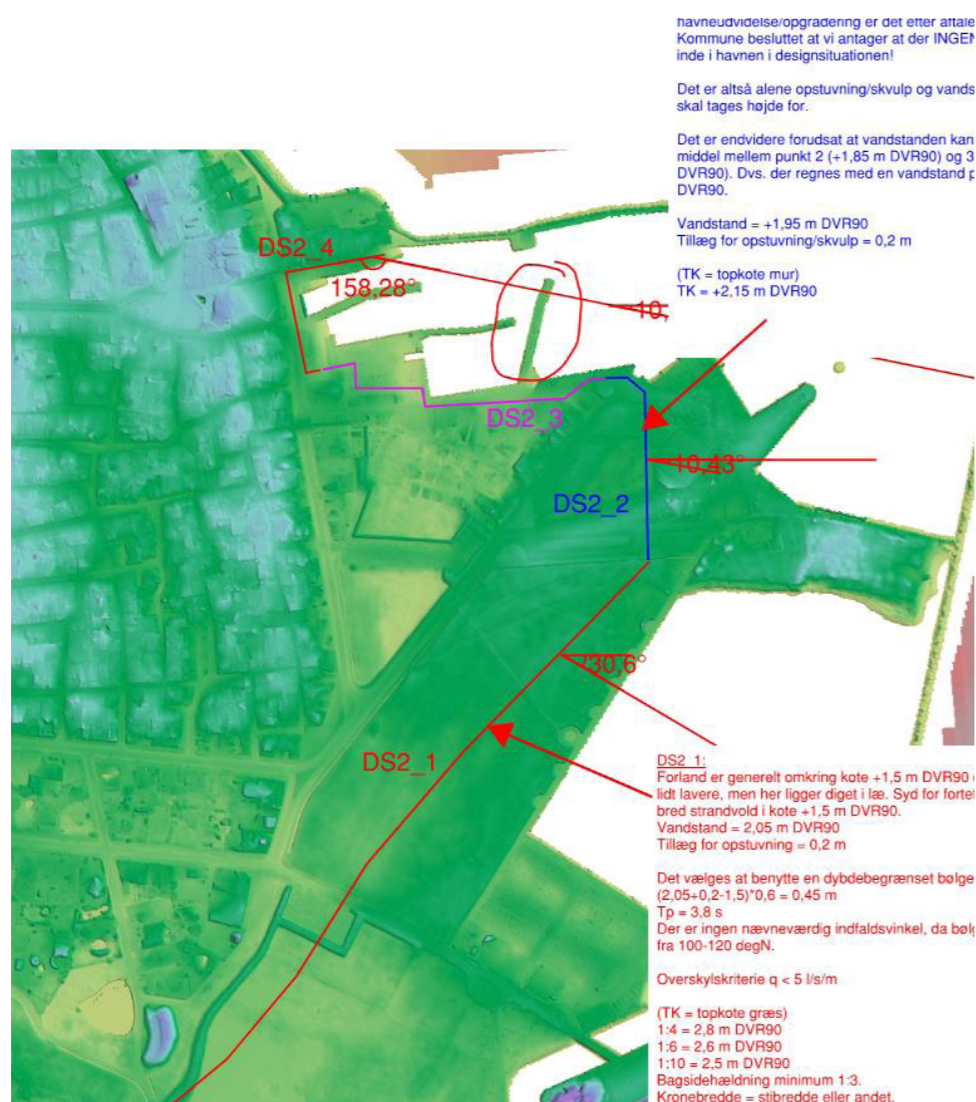
RENOVERING AF MOLER

FOR AT REDUCERE BØLGEPÅVIRKNING PÅ DEN INDRE LØSNING

HØJVANDSPORT

FOR AT BESKYTTE HAVNEN UNDER STORMFLOD

TEKNISKE INPUT



KYSTTEKNISKE BEREGNINGER
OG VURDERINGER

FORMGIVNING OG
ARKITEKTONISKE GREB

FORELØBIGE LØSNINGSFORSLAG

DELSTRÆKNING 2



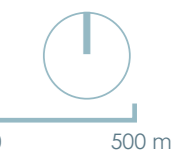
INDRE LØSNING 1



INDRE LØSNING 2

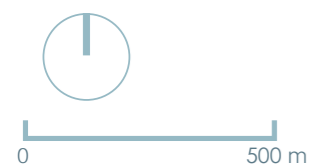
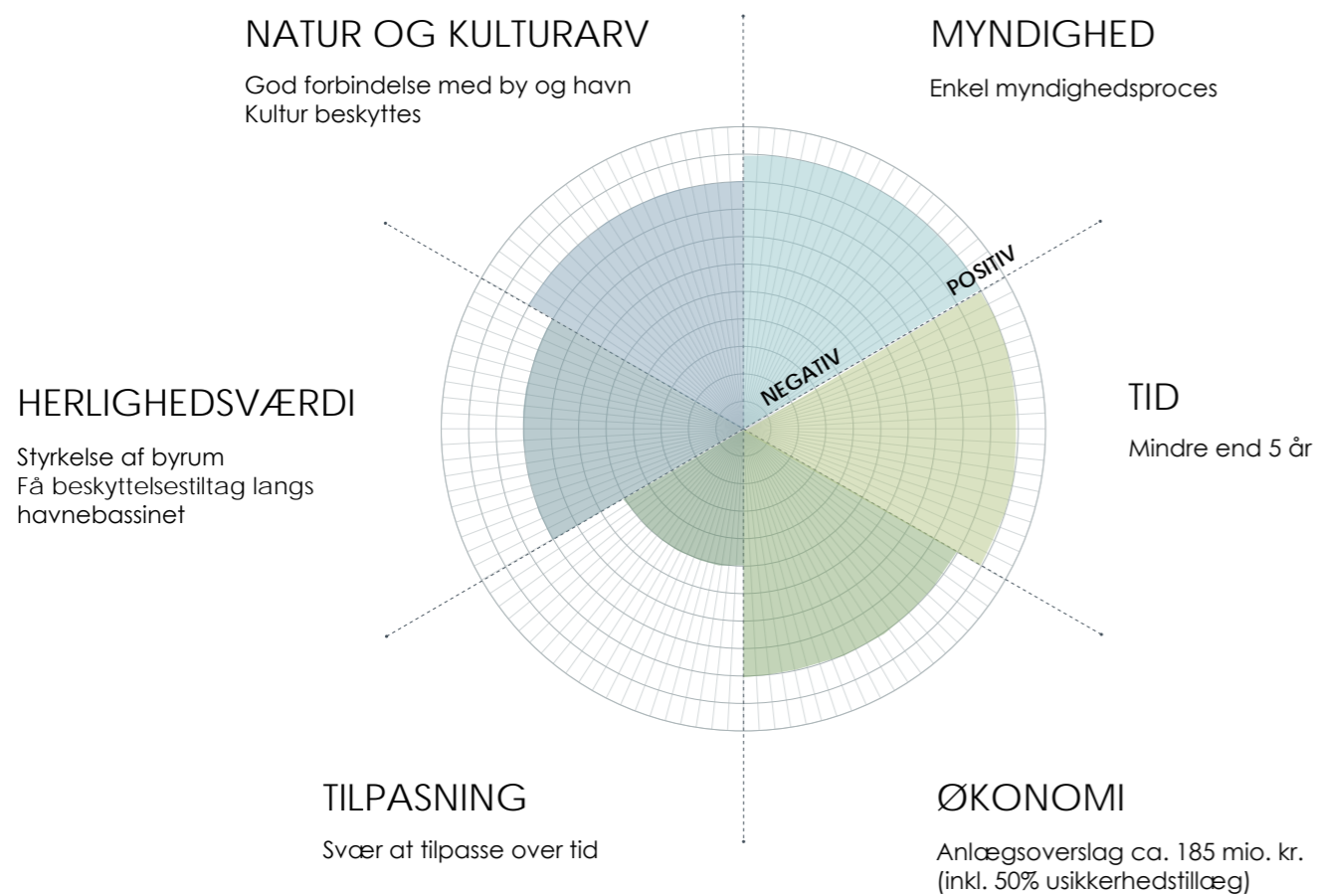


YDRE LØSNING



INDRE LØSNING 1

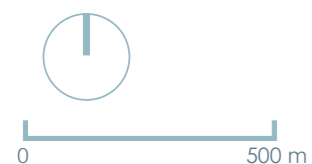
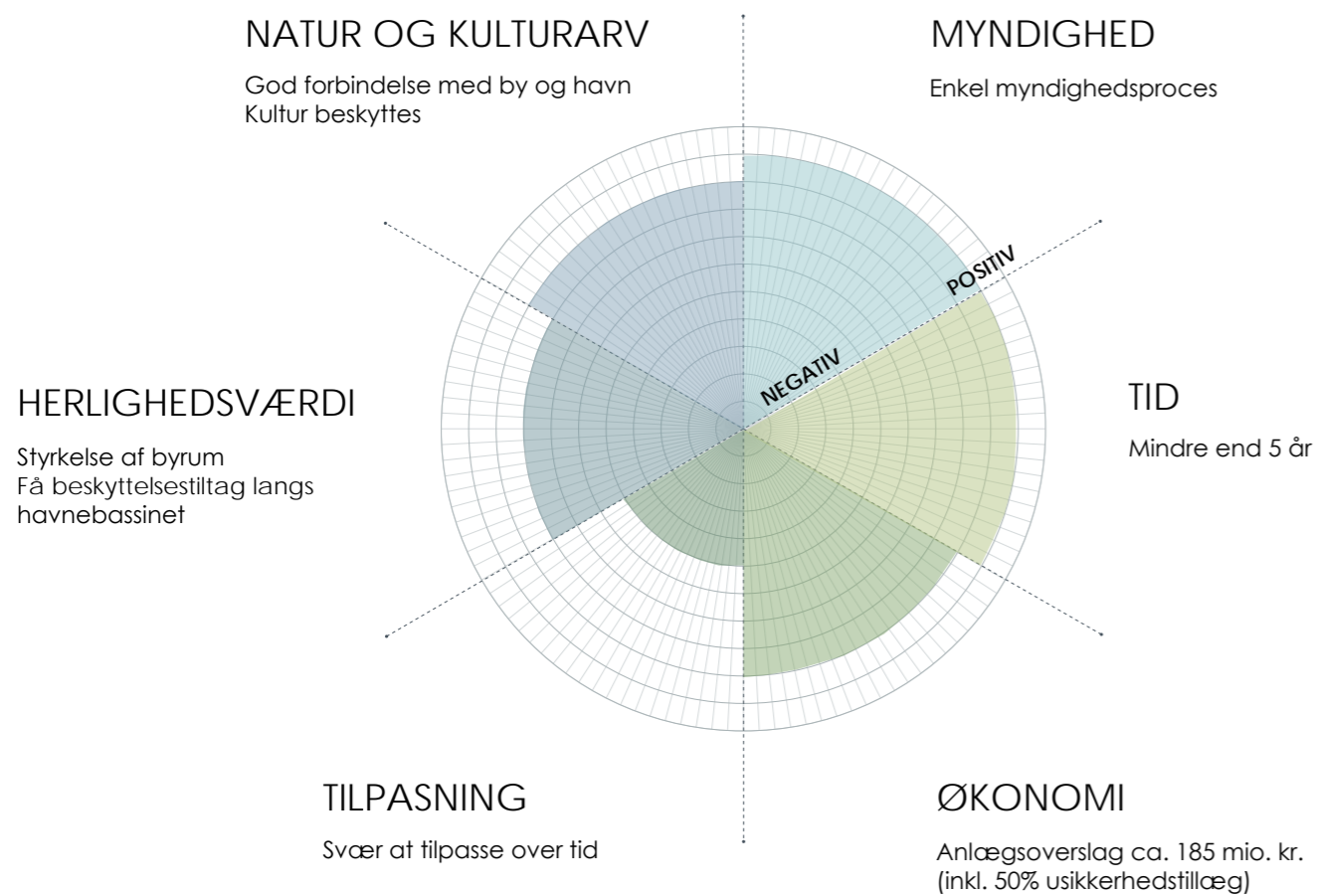
DELSTRÆKNING 2



EKSISTERENDE TERRÆNKOTE, M DVR90
FREMtidig BESKYTTELSKOTE, M DVR90

INDRE LØSNING 2

DELSTRÆKNING 2



REFERENCER

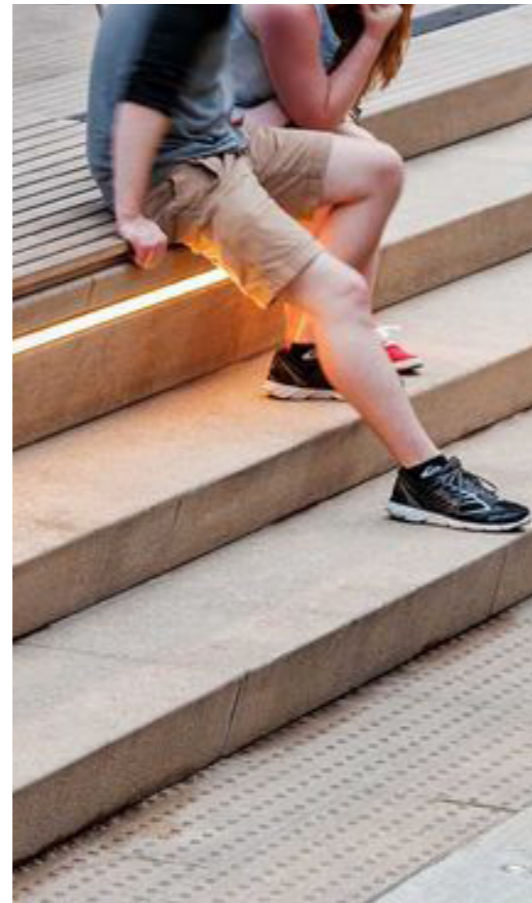
PROGRAMMERING PÅ HAVNEN



DEFINERING AF RUM



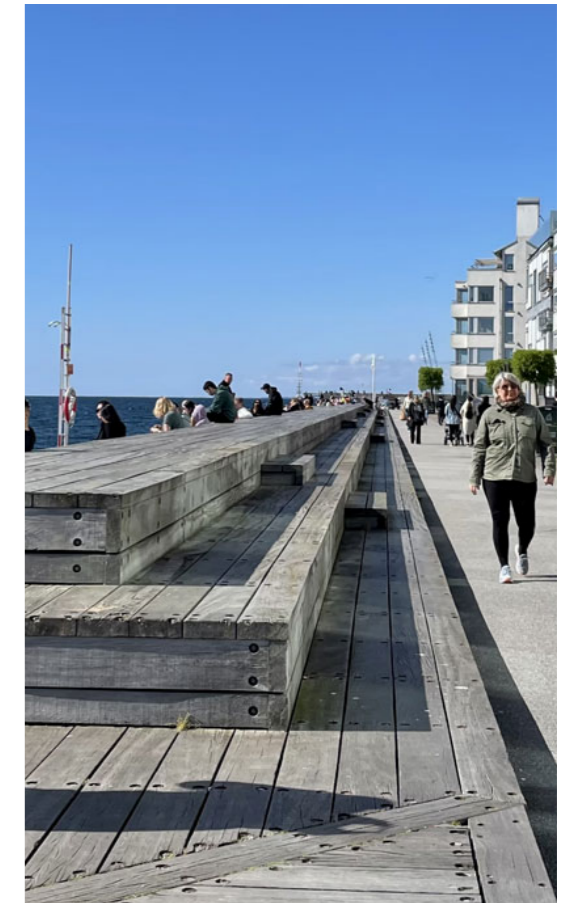
LEG



NIVEAUER



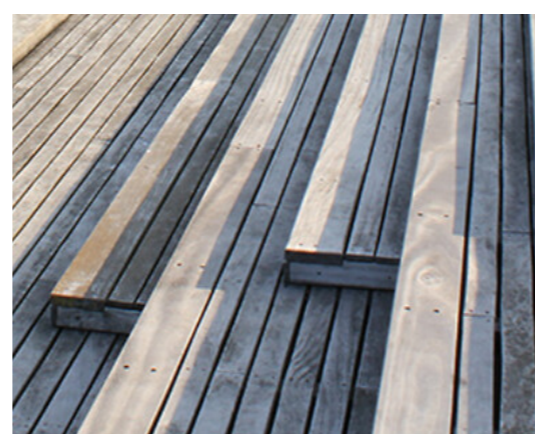
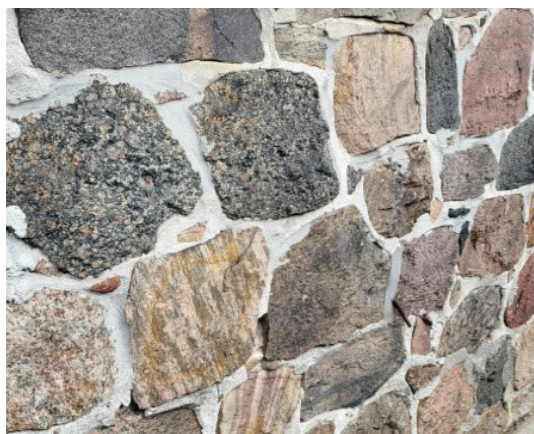
OPHOLD



PROMENADEFORLØB

REFERENCER

STOFLIGHED



GENBRUG AF
EKSISTERENDE
MATERIALER

BETON

KOSTET BETON
TRÆDÆK

INVENTAR I
ROBUSTE MATERIALER

TRÆDÆK
KAMPESTEN

REFERENCER

PROGRAMMERING VED SKURBYEN



GÅ PÅ DIGET

FORMIDLING AF DEN
HISTORISKE KYSTLINJE

BLØD BAKKE
HÅRD SIDDEKANT

REFERENCER

PROGRAMMERING PÅ GRØNNINGEN



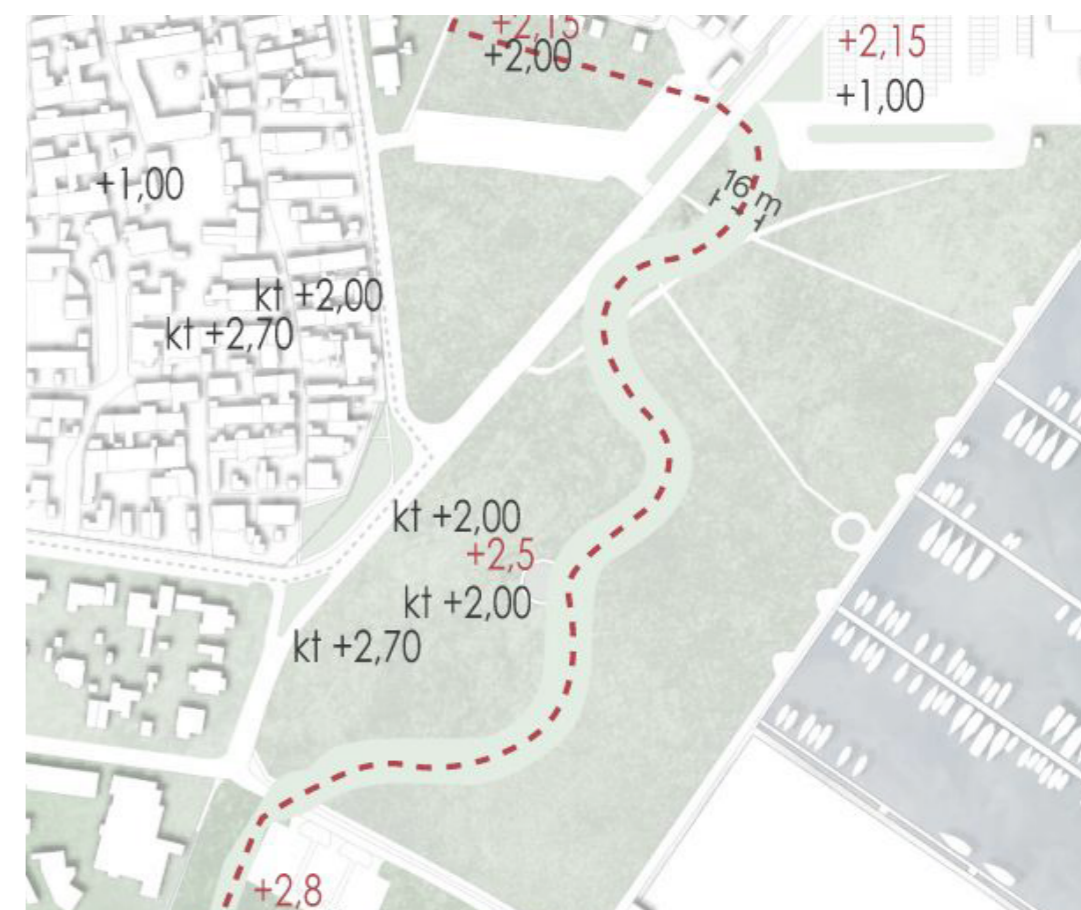
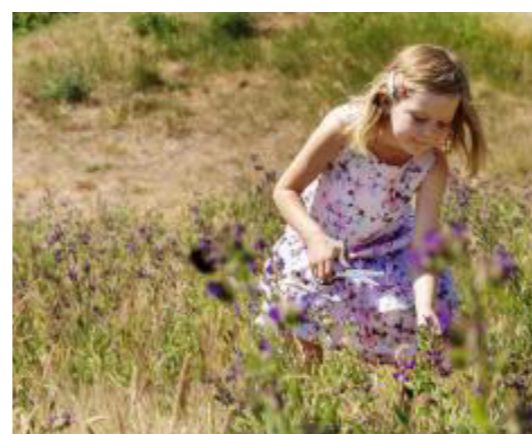
LEGEPLADS
EVENTPLADS



HØJT TIL LOFTET-
PLADS TIL STØRRE EVENTS

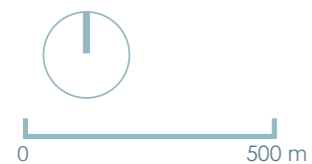
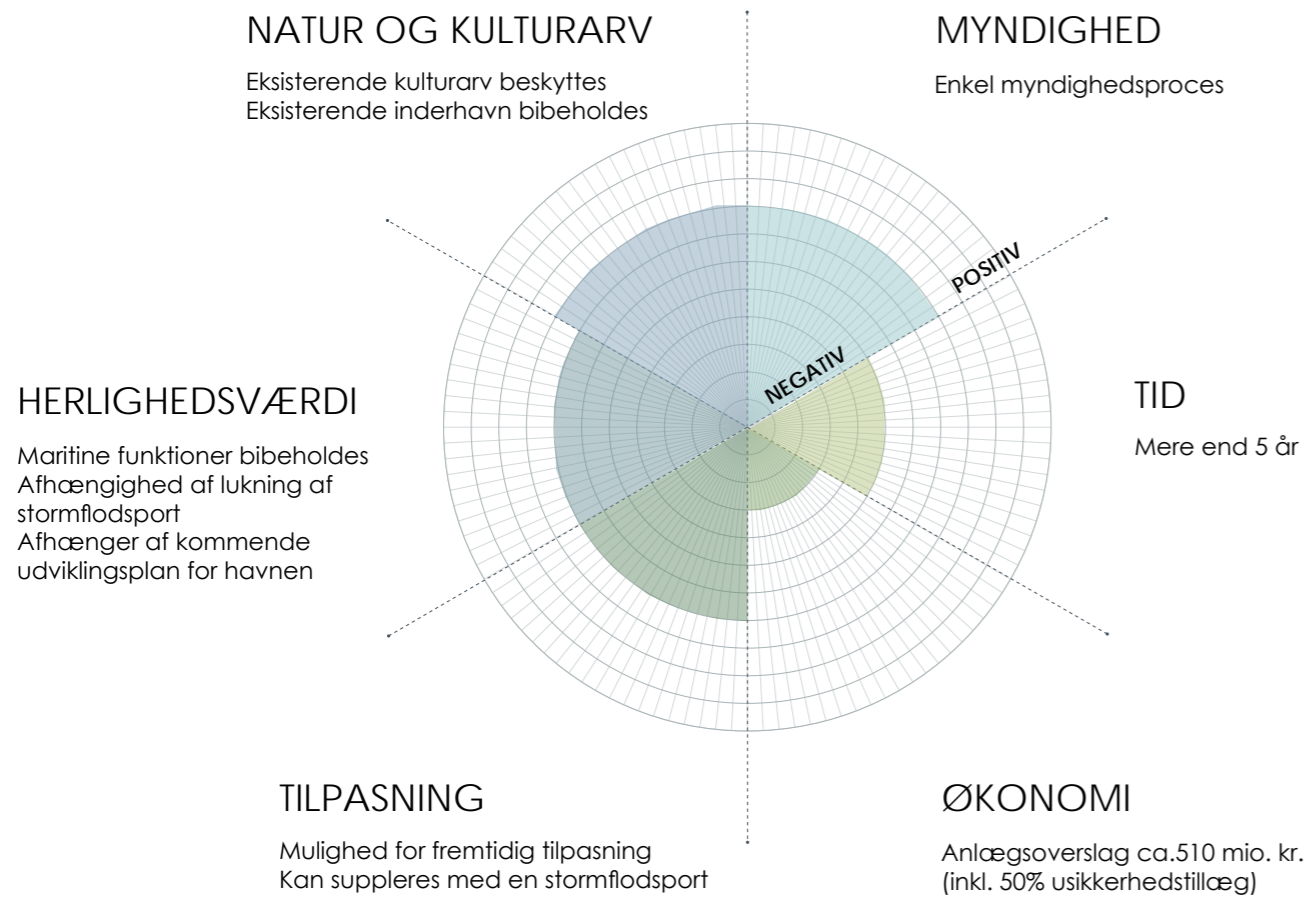


OPHOLD I LOMMER
ENGLKARAKTER



YDRE LØSNING

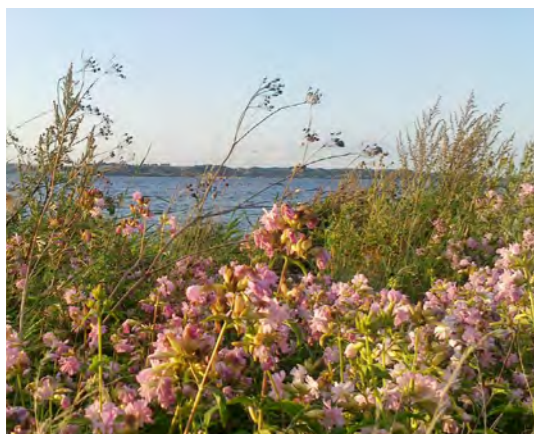
DELSTRÆKNING 2



EKSISTERENDE TERRÆNKOTE, M DVR90
FREMtidig BESKYTTELSESKOTE, M DVR90

REFERENCER

PROGRAMMERING YDRE LØSNING



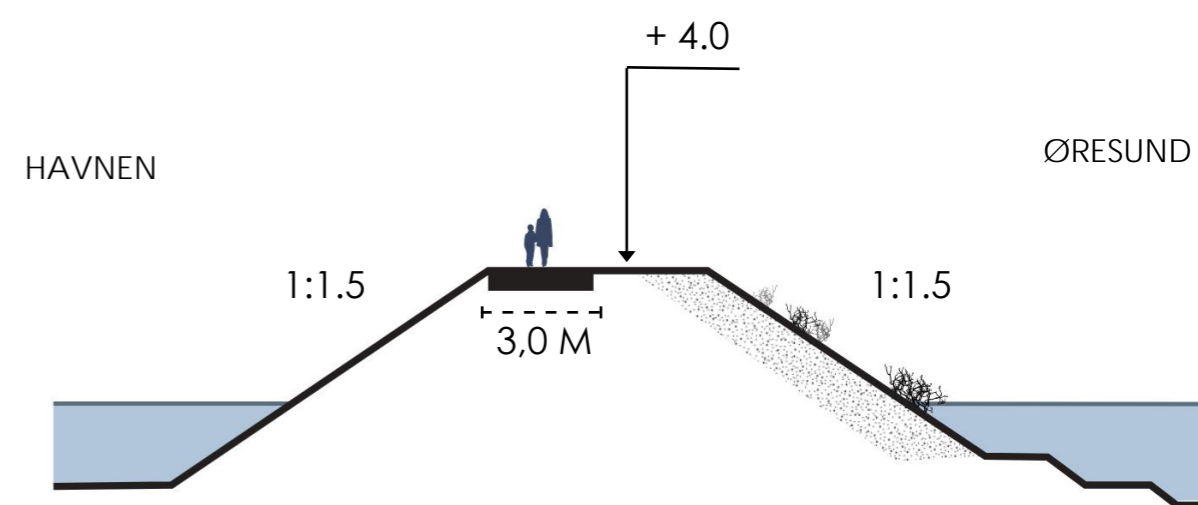
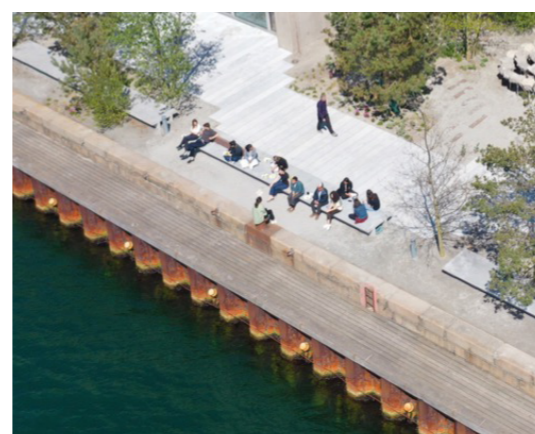
KYSTBEPLANTNING
STENKASTNING



TRÆDÆK



REKREATIVE
MULIGHEDER



PRINCIPSNIT



DELSTRÆKNING 3

SYDSTRANDEN
LØSNINGSKATALOG

DELSTRÆKNING 3



BINDINGER





- I dag; ingen beskyttelse

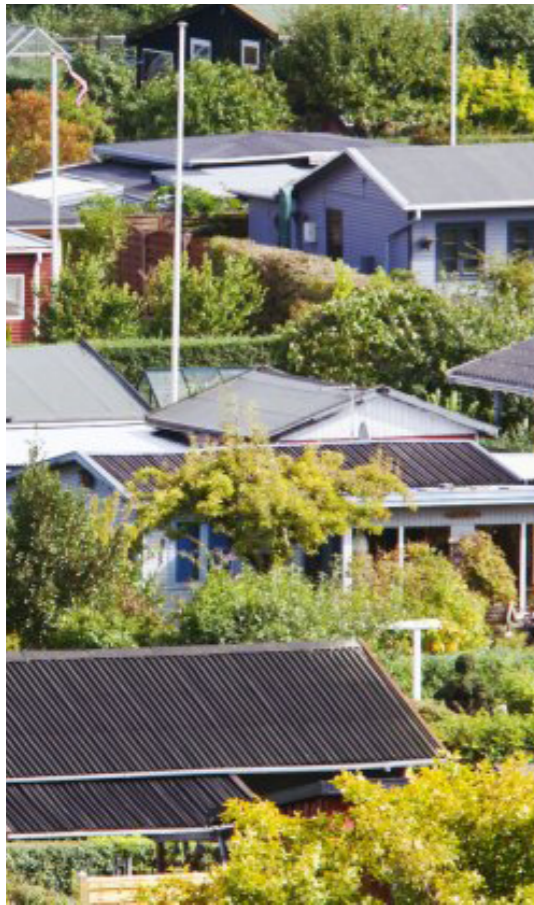
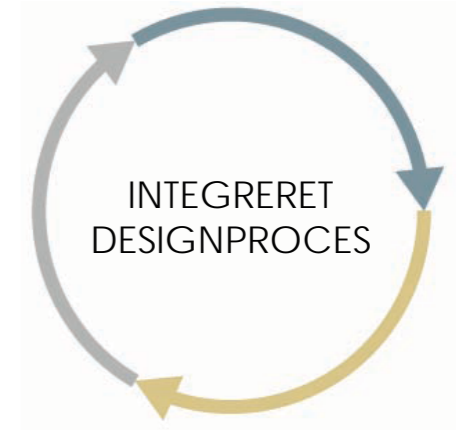
- 100 års stormflodshændelse i år 2075
- For en hurtig beskyttelse

- 100 års stormflodshændelse i år 2075
- Kan supplere en indre løsning
- Er adaptiv uden at konflikte med grundejere
- Indre løsning ændres ikke

- Ydre løsning er adaptiv og kan hæves og forstærkes, så den beskytter ved en fortsat stigende vandstand
- Indre løsning ændres ikke

SYDSTRANDENS SÆRLIGE IDENTITET

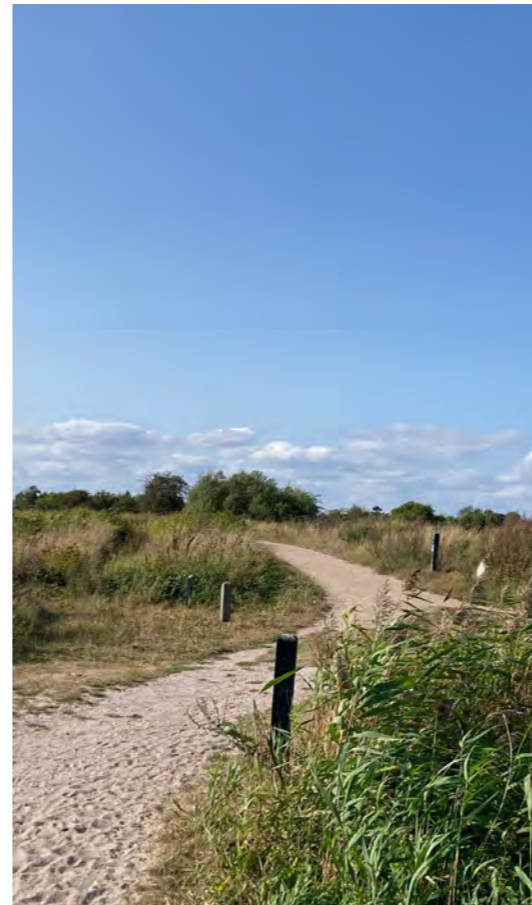
KERNEVÆRDIER



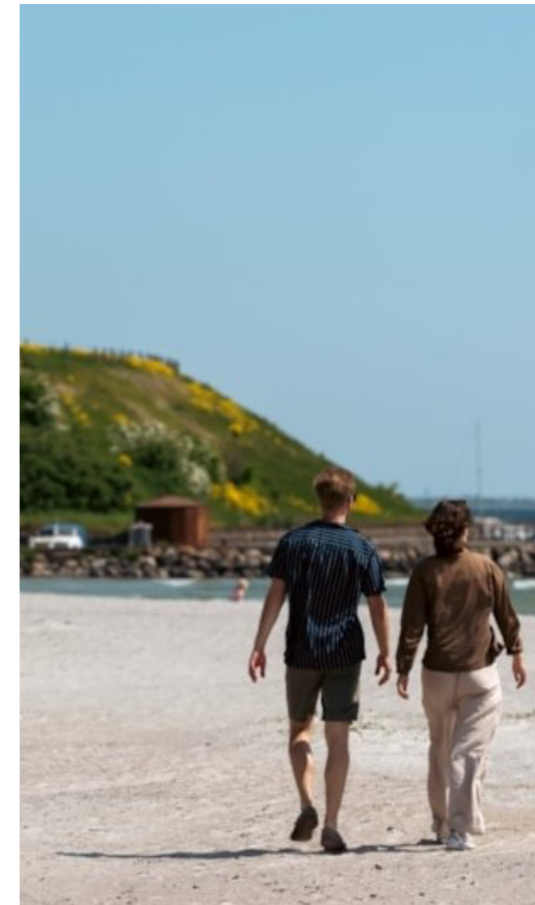
BEBOERE



LANDSKABET OG NATUREN
NATURA 2000
PARAGRAF 3-NATUR



FORBINDELSER
OG INFRASTRUKTUR



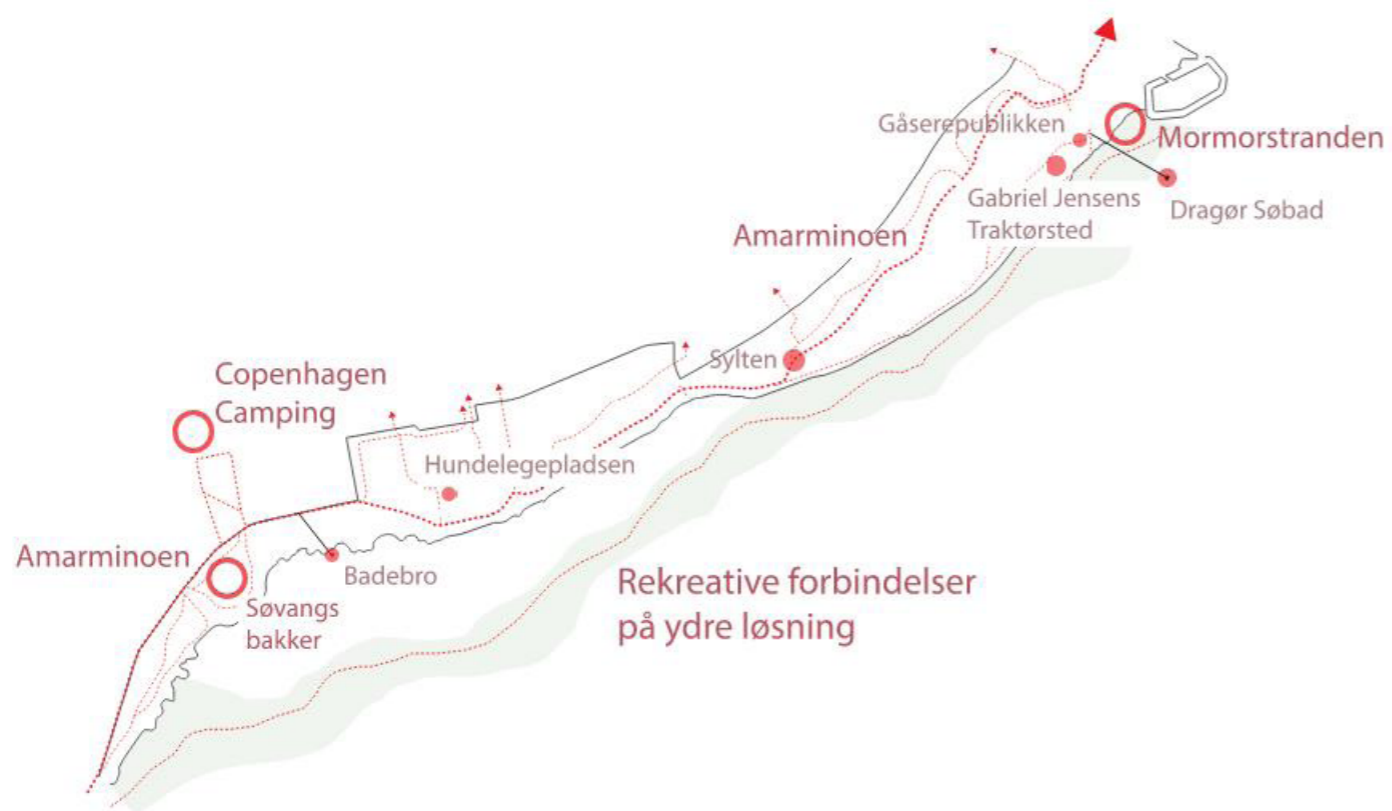
REKREATIVITET



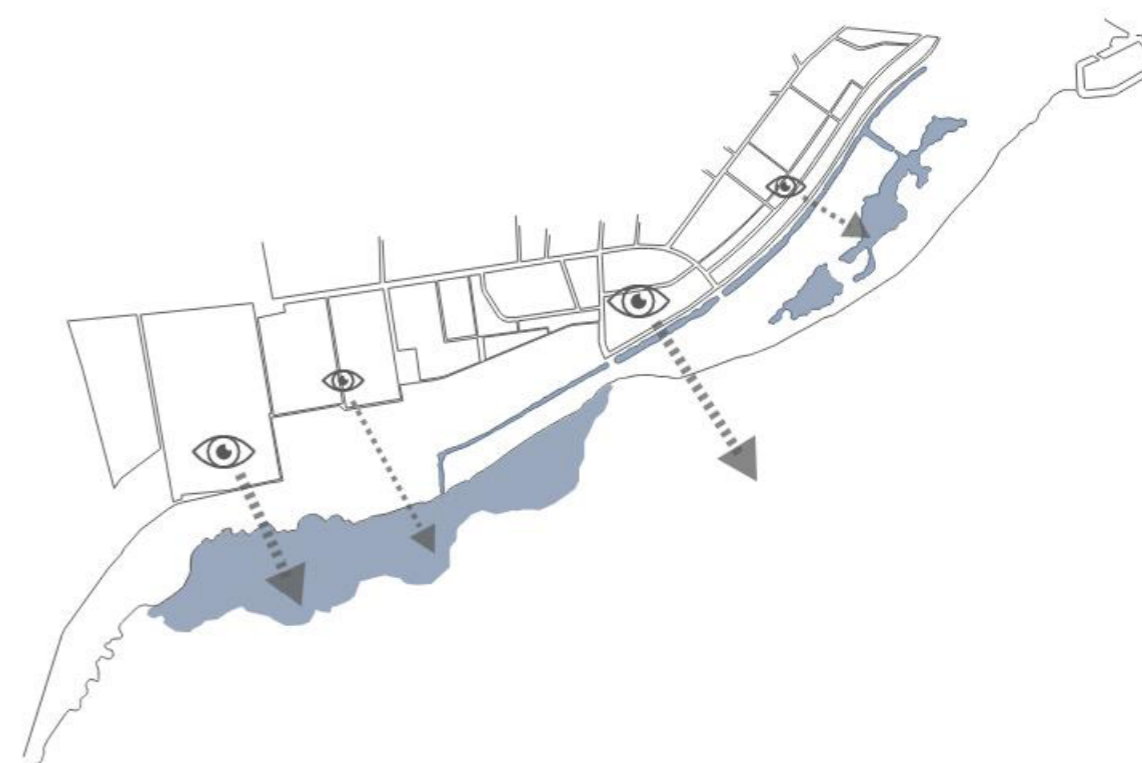
KULTURARV
OG HISTORIE

HOVEDGREB

NATURVÆRDI, OPLEVELSESVÆRDI OG ADGANG TIL VANDET



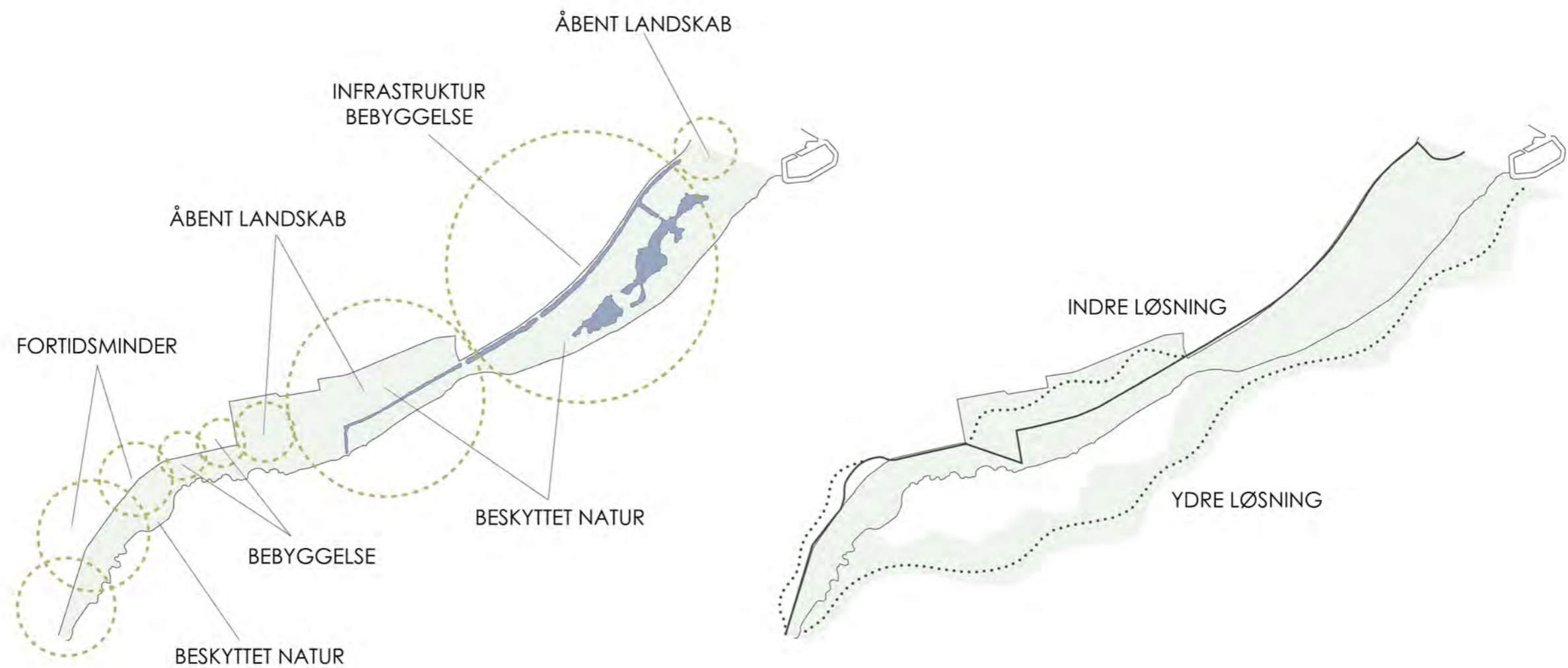
OPLEVELSESVÆRDI



VANDET SOM ATTRAKTION
OG HERLIGHEDSVÆRDI

HOVEDGREB

NATURVÆRDI, OPLEVELSESVÆRDI OG ADGANG TIL VANDET

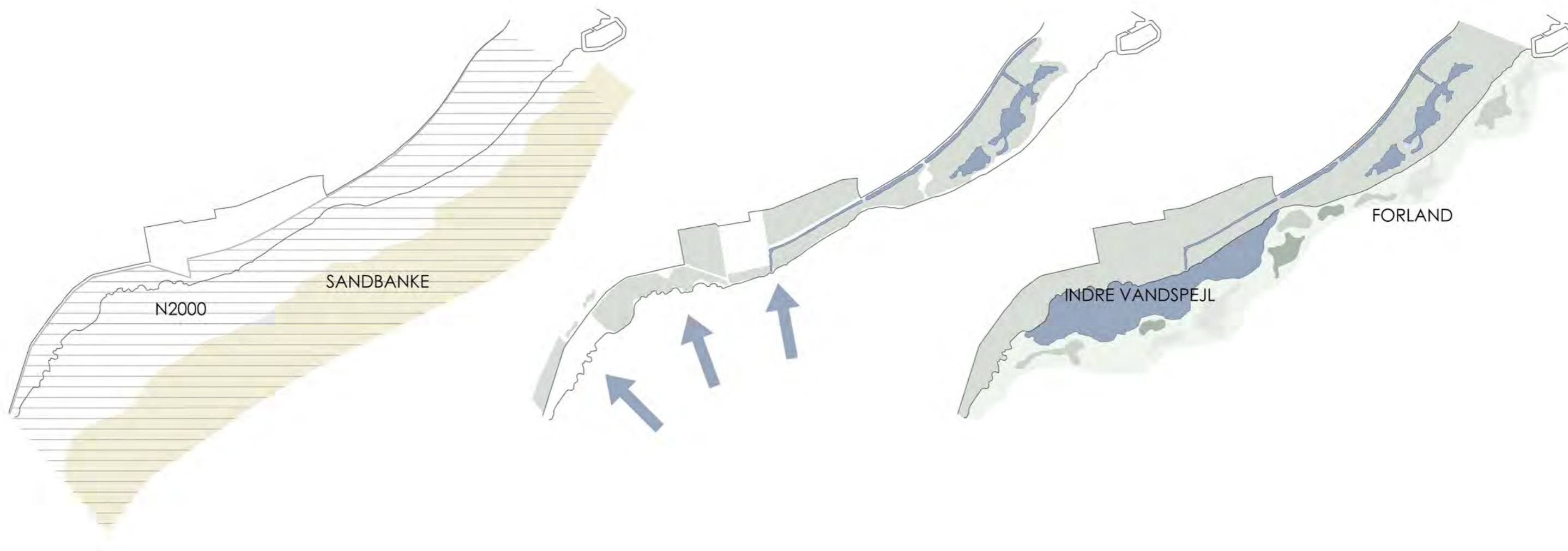


VARIATION I LØSNINGER
PÅ DEN INDRE LØSNING

NATURBASERET DESIGN
HVOR DER ER PLADS

HOVEDGREB

NATURVÆRDI, OPLEVELSESVÆRDI OG ADGANG TIL VANDET



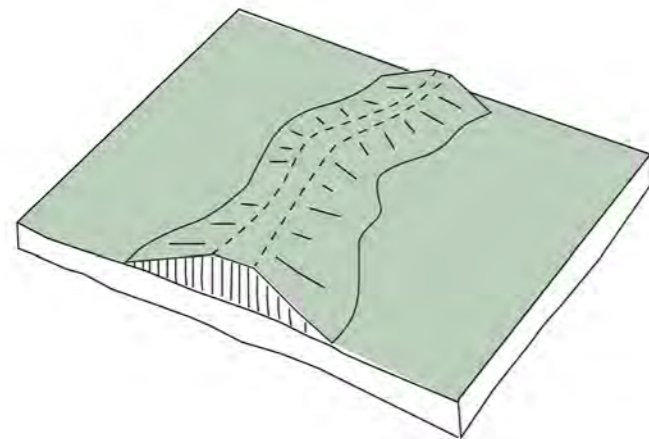
NATURBINDINGER

BEVARING AF LAGUNE
OG STRANDENG

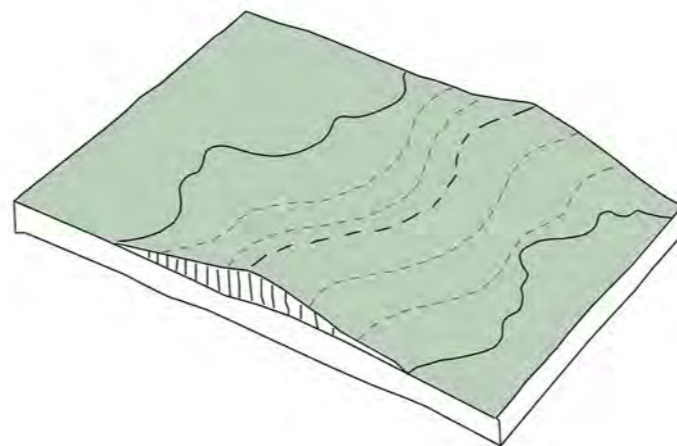
EKSISTERENDE HABITATNATUR OG
UDVIKLING AF NY NATUR

PROGRAMMERING OG LØSNINGER

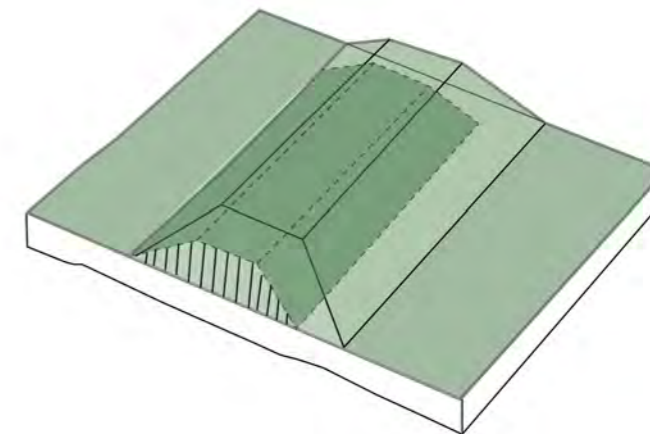
INDRE LØSNING



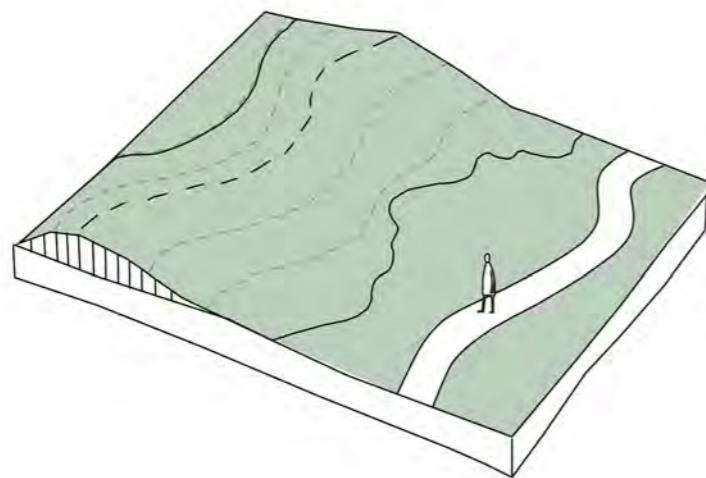
DIGE MED STEJL HÆLDNING



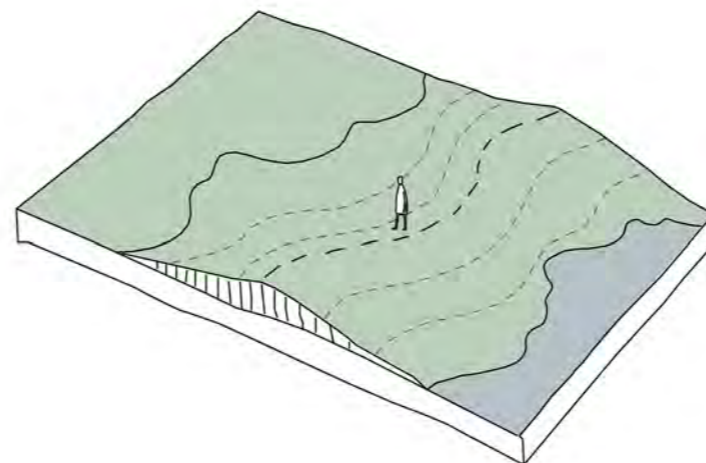
DIGE MED FLAD HÆLDNING



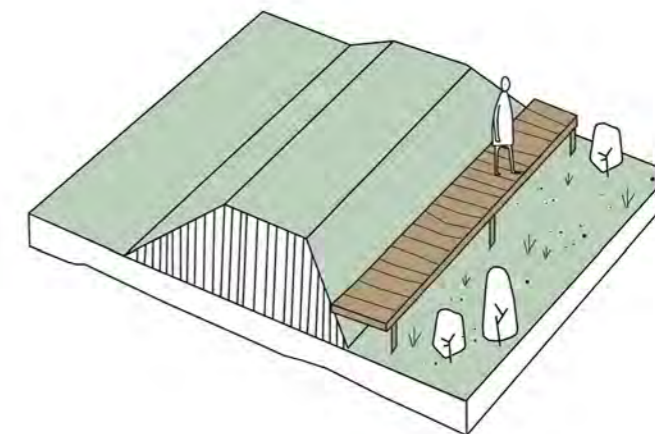
FORHØJELSE AF EKSISTERENDE DIGE



BETRAGTE DIGET



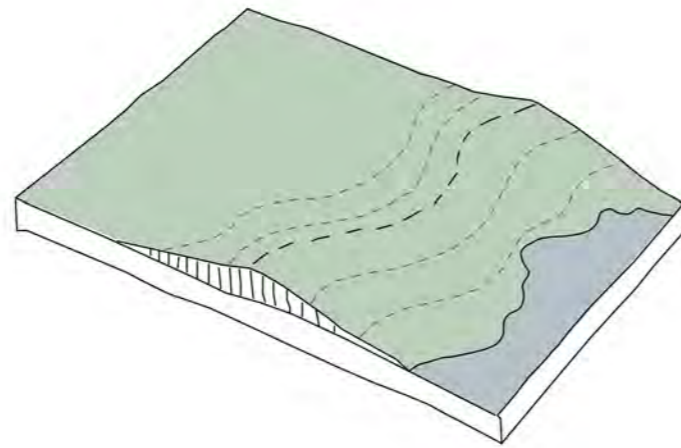
GÅ PÅ DIGET



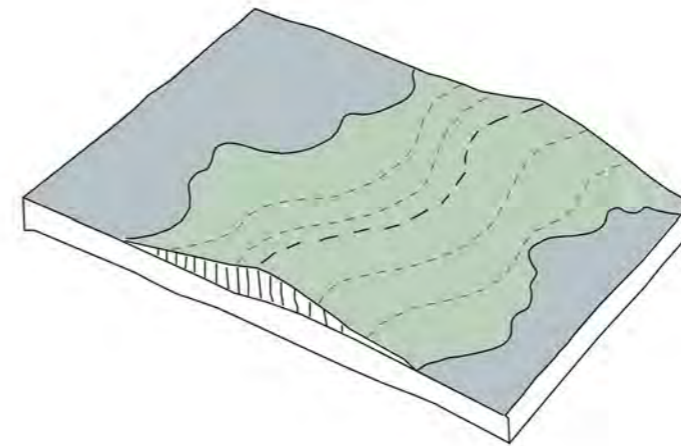
GÅ UDENPÅ DIGET

PROGRAMMERING OG LØSNINGER

YDRE LØSNING

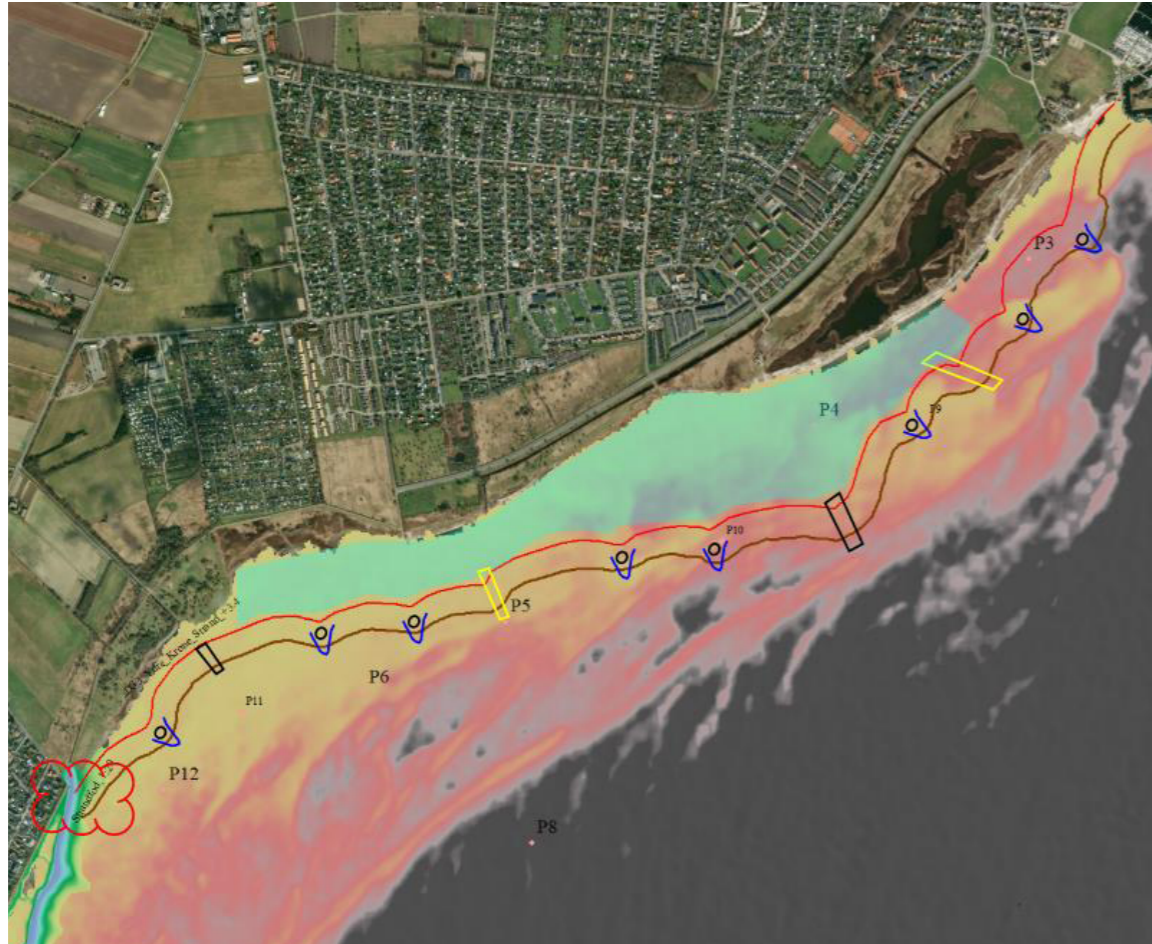


DIGE SOM FORLAND PÅ
EKSISTERENDE KYSTLINJE

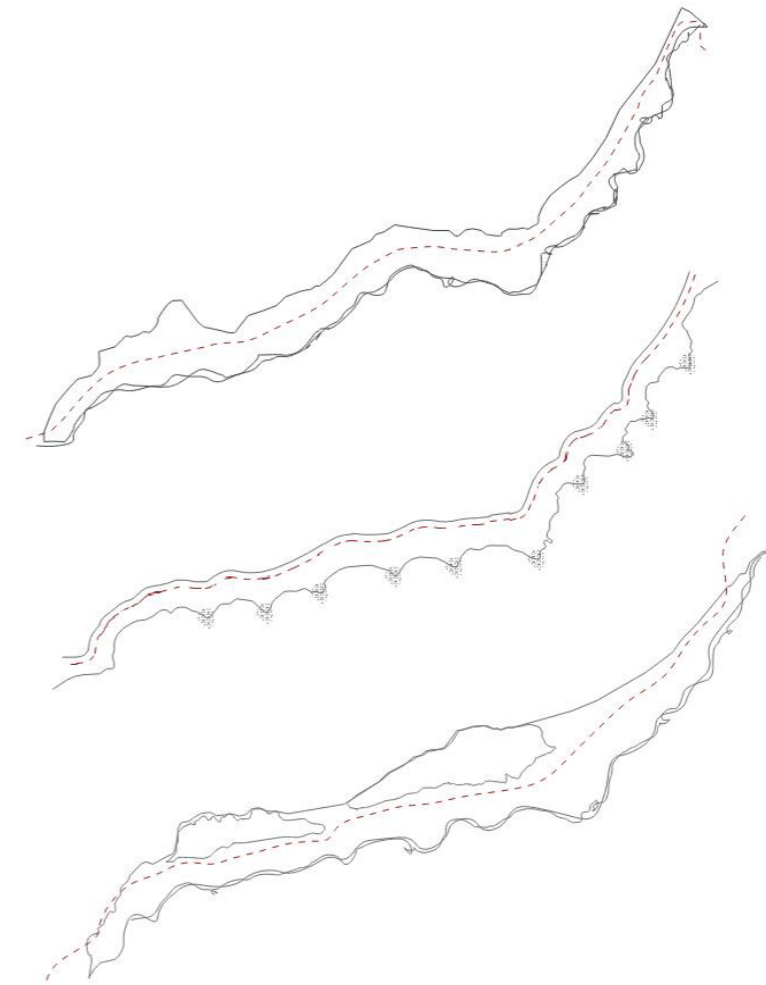


DIGE SOM FORSKUDT FORLAND
UD FOR EKSISTERENDE KYSTLINJE

TEKNISKE INPUT



KYSTTEKNISKE BEREGNINGER
OG VURDERINGER



FORMGIVNING OG
ARKITEKTONISKE GREB

FORELØBIGE LØSNINGSFORSLAG

DELSTRÆKNING 3



INDRE LØSNING 1



YDRE LØSNING 1



YDRE LØSNING 2



LØSNINGSFORSLAG - INDRE LØSNING 1

DELSTRÆKNING 3

EKSISTERENDE TERRÆNKOTE, M DVR90
FREMtidig BESKYTTELSKOTE, M DVR90



LØSNINGSFORSLAG - YDRE LØSNING 1

DELSTRÆKNING 3

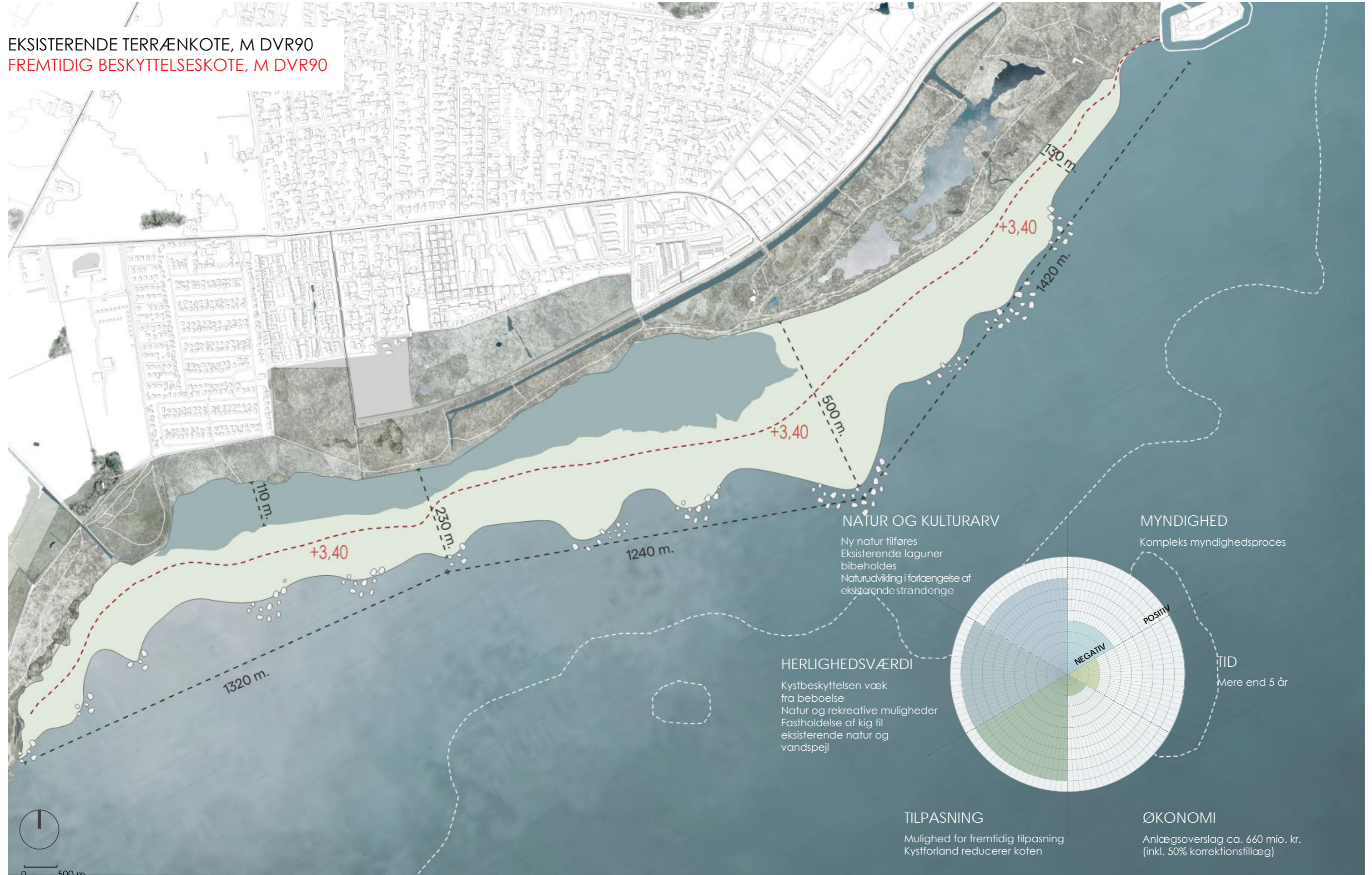
EKSISTERENDE TERRÆNKOTE, M DVR90
FREMtidig BESKYTTELSKOTE, M DVR90



LØSNINGSFORSLAG - YDRE LØSNING 2

DELSTRÆKNING 3

EKSISTERENDE TERRÆNKOTE, M DVR90
FREMtidig BESKYTTELSKOTE, M DVR90

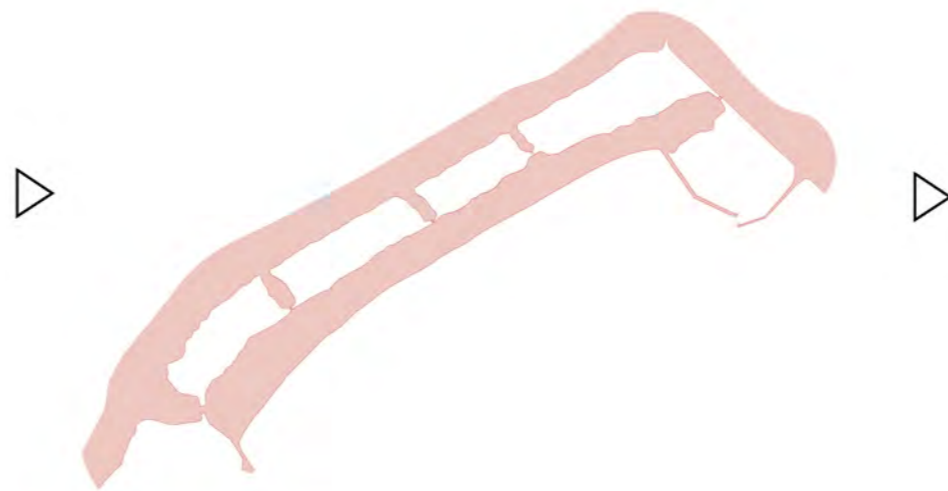


SKALA SAMMENLIGNING

DELSTRÆKNING 3



KØGE BUGT STRANDPARK



SYDSTRANDEN

REFERENCER - TYPER AF DIGER

DELSTRÆKNING 3 - INDRE LØSNING



LANDSKABELIGT DIGE MED STI



DIGE MED STEJL HÆLDNING



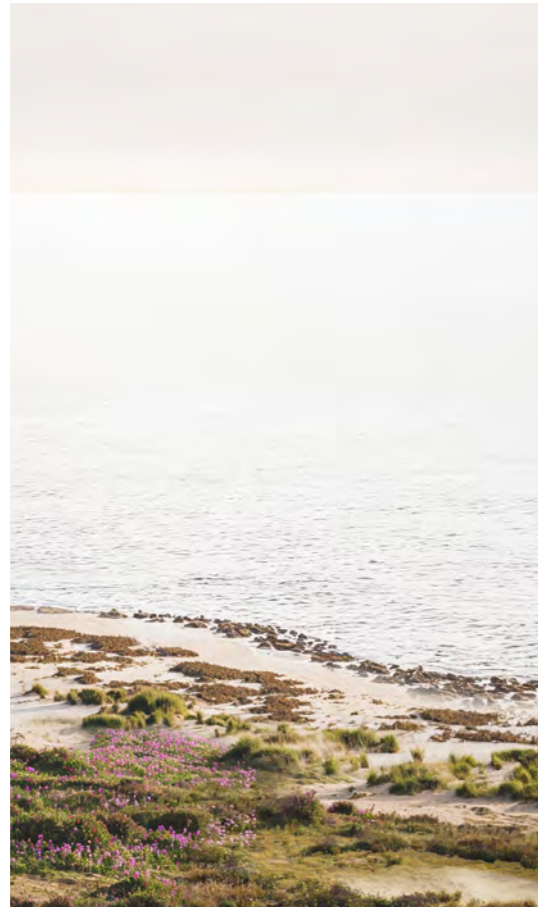
DIGE MED OPHOLD



GÅ UDENPÅ DIGET

REFERENCER - TYPER AF KYSTFREMSPRING

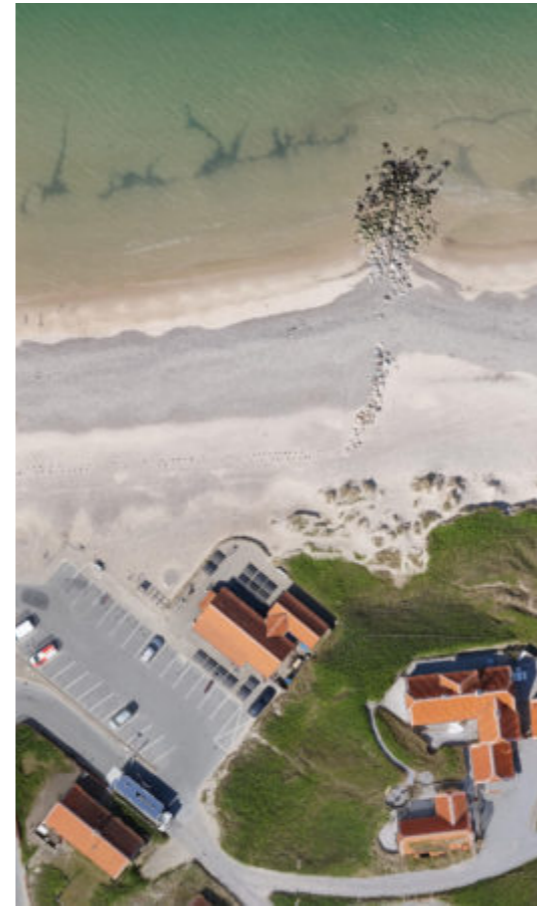
DELSTRÆKNING 3 - YDRE LØSNING



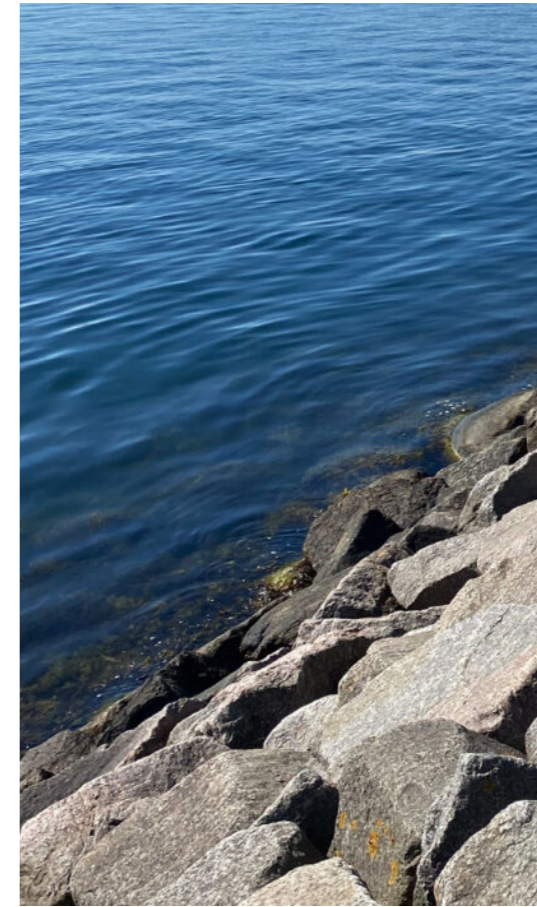
STENFLAK
Reference: Søvang, Dragør



STRONGPOINTS
Reference: Lynetteholm



HØFDER
Reference: Gl. Skagen



STENDIGE
Reference: Prøvestenskanalen

REFERENCER - NATURTYPER

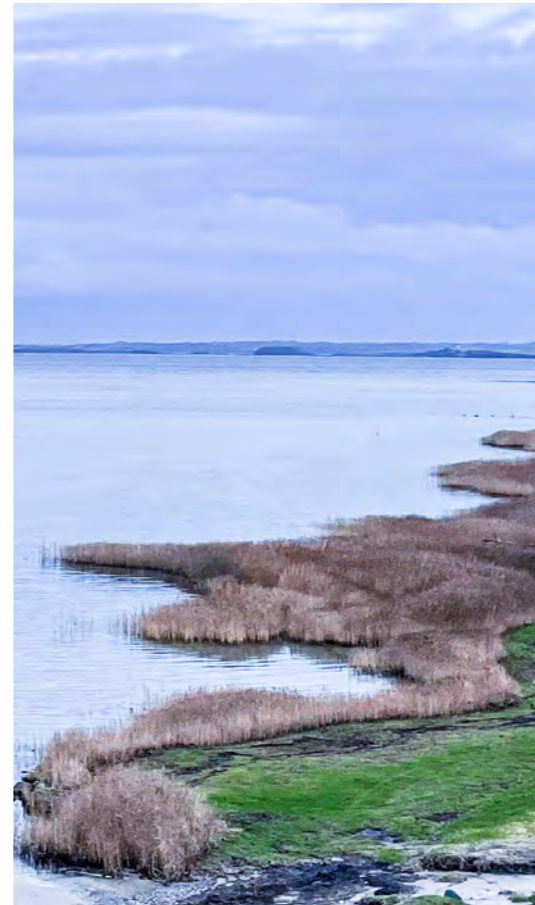
DELSTRÆKNING 3



STRANDENG
(GRÆSSET)



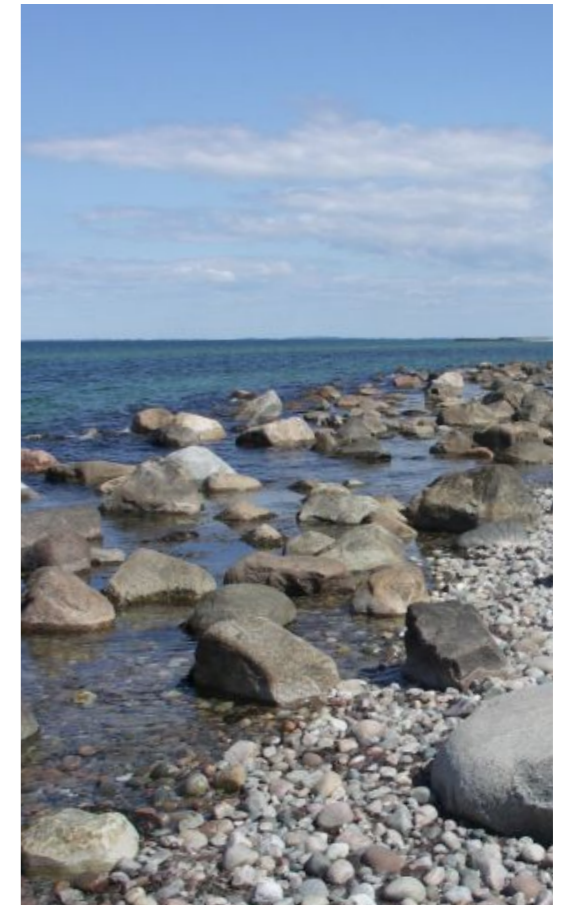
STRANDENG
(IKKE GRÆSSET)



TAGRØR



SANDSTRAND



STENFLAK

REFERENCER - AKTIVITETER

DELSTRÆKNING 3



GÅTUR LANGS/PÅ DIGET



BADNING



NATURPARK AMAGER



NÆRHED TIL VANDET



CYKELRUTER

ØKONOMI

DELSTRÆKNING 1, 2 OG 3

ANLÆGSOVERSLAG

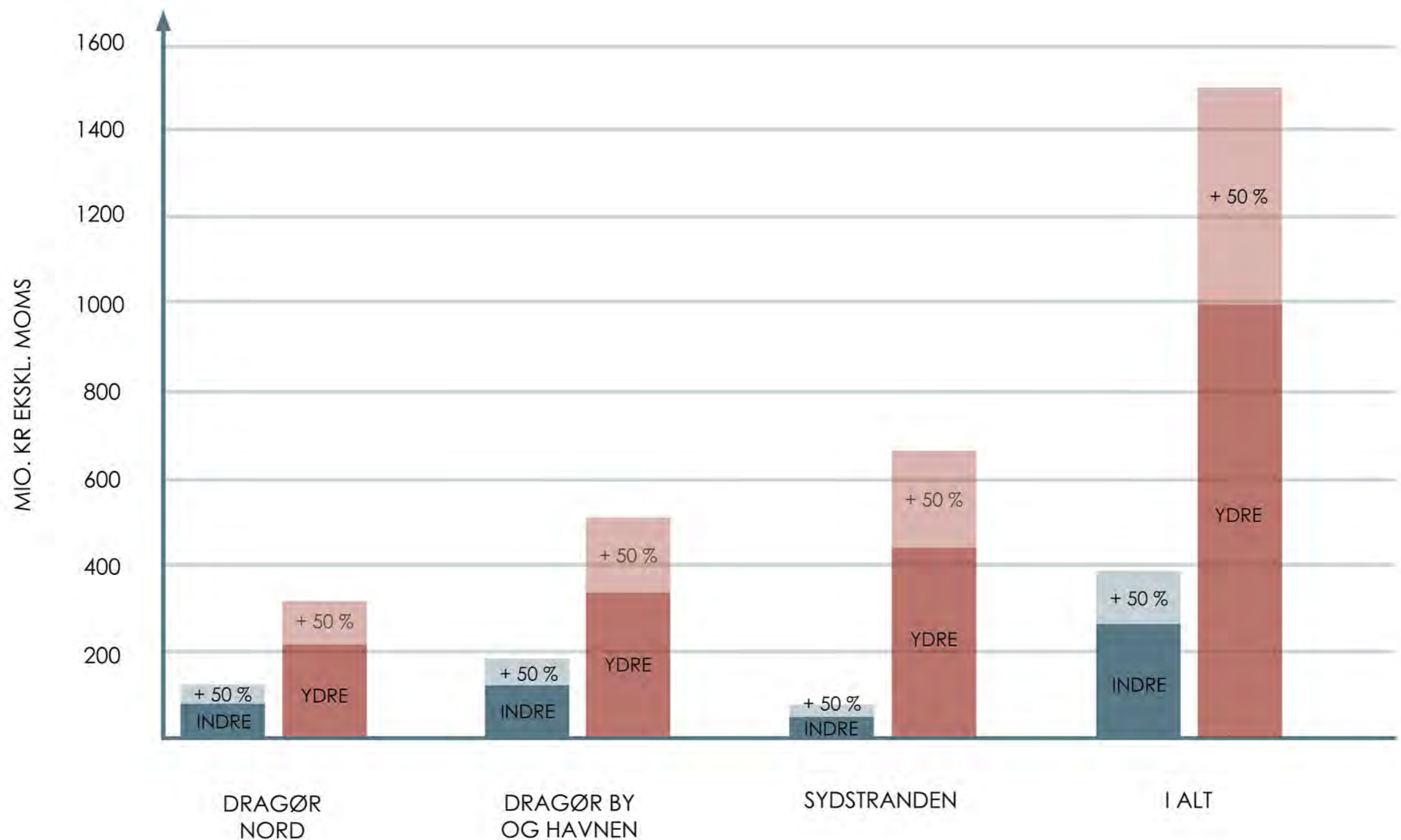
Anlægsomkostninger i mio. kr. (ekskl. moms)		ekskl. usikkerhed	inkl. 50% korrektionstillæg
		Løsningskatalog apr. 2026	
Indre løsning	Dragør Nord, delstrækning 1	~85 mio. kr.	~125 mio. kr.
	Dragør By og Havnen, delstrækning 2	~125 mio. kr.*	~185 mio. kr.
	Sydstranden, delstrækning 3	~55 mio. kr.	~ 80 mio. kr.
	I alt	~265 mio. kr.	~390 mio. kr.
Ydre løsning	Dragør Nord, delstrækning 1	~215 mio. kr.	~320 mio. kr.
	Dragør By og Havnen, delstrækning 2	~340 mio. kr.**	~510 mio. kr.
	Sydstranden, delstrækning 3	~440 mio. kr.	~660 mio. kr.
	I alt	~995 mio. kr.	~1.490 mio. kr.

Forudsætninger:

*Heraf går ~105 mio. kr. til renovering af havnemolerne, så de reducerer bølgerne i havnebassinerne samt ved kystbeskyttelsen på havnen, så højden på dem kan reduceres. Desuden forudsættes at eksisterende kajkonstruktioner har tilstrækkelig bæreevne.

**Dette inkluderer udgifterne for den indre løsning på havnen, altså ~20 mio. kr. (125-105 = 20).

HISTOGRAM



HVORDAN FINANSIERES PROJEKTET?

Indre løsning: Ejendomsjere betaler via bidragsfordeling

Ydre løsning: Ejendomsjere kan ikke pålægges ekstra omkostning

Indre løsning	Beløb ekskl. moms og korrektionstillæg	Beløb ekskl. moms og inkl. 50% korrektionstillæg
Anlægsoverslag i alt	ca. 265 mio. kr.	ca. 390 mio. kr.
Ekstern finansiering via kystpuljen	30 mio. kr.	
Opgradering af havnemoler	ca. 105 mio. kr.	ca. 155 mio. kr.
Beløb til finansiering via bidragsfordeling	ca. 130 mio. kr.	ca. 205 mio. kr.

HVAD PÅVIRKER UDGIFTEN TIL EJENDOMSEJERNE?

Hvad kan gøre det billigere?

- Reduktion af materialer
- Gunstigere markedsvilkår
- Lavere renter
- Yderligere delfinansiering fra eksterne eller kommunen

Hvad kan gøre det dyrere?

- Omkostninger til erstatningsnatur
- Behov for specialløsninger i stedet for nuværende forslag
- Behov for øget robusthed ift. bølgepåvirkning
- Ugunstige geotekniske forhold
- Inflation og/eller travlhed på entreprenørmarkedet
- Højere renter
- Mindre anvendelse af overskudsjord end i nuværende forslag

ØKONOMI - STATUS

FINANSIERING

INDRE LØSNING - BIDRAGSFORDELING, REGNEEKSEMPEL

Inkl. 50 % korrektionstillæg, ekskl. moms

205 mio. kr., finansieres over 25 år med 3% i rente.

Årlig udgift: ca. 11,5 mio. kr/år

Driftsudgifter: ca. 2,5 mio. kr/år

Samlede udgifter: ca. 14 mio. kr/år

Samlet ca. 1.225 berørte matrikler på delstrækning 1, 2 og 3.

Pris for gennemsnitlig ejendom: ca. 12.000 kr./år eller 1.000 kr./md.

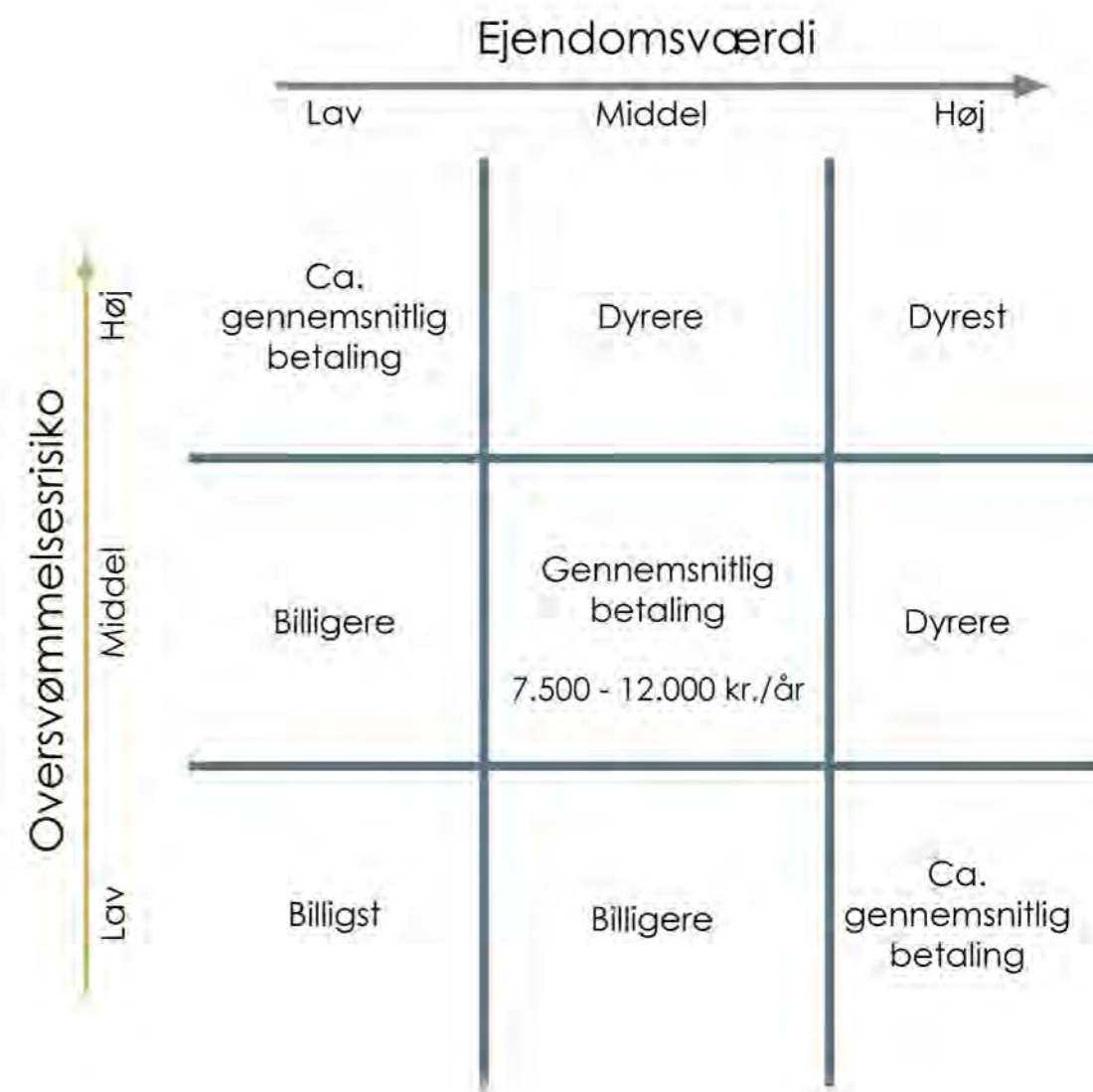
Dvs. samme størrelsesorden som på Etape 1 (Søvang til Kongelunden)

GENNEMSNITLIG BETALING*

Uden korrektionstillæg	Ca. 7.500 kr.
Med 50% korrektionstillæg	Ca. 12.000 kr.

*Forudsat bidrag fra Kystpuljen på 30 mio. kr., dog max 40% af anlægsudgift, og at havnemolernes renovering finansieres på anden vis

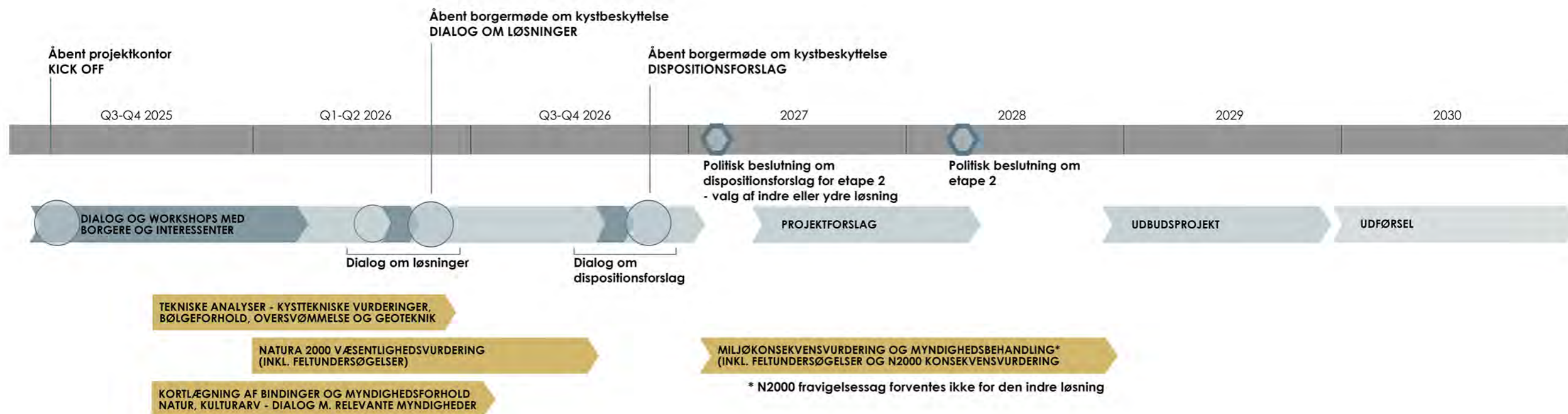
PRINCIP FOR BIDRAGSFORDELING



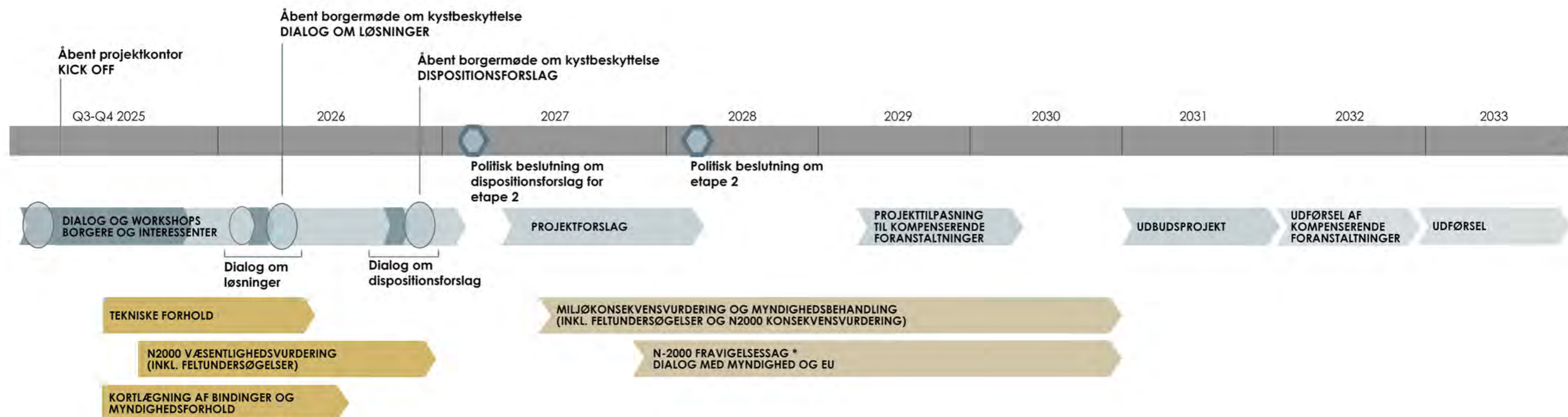
An aerial photograph of a coastal landscape. In the foreground, a light-colored dirt path winds through a field of green grass and low-lying vegetation. A large, vibrant patch of purple flowers is prominent in the middle ground. The terrain slopes down towards a sandy beach and the sea. The water is calm and light blue. The overall scene is bright and natural.

TIDSPLANER

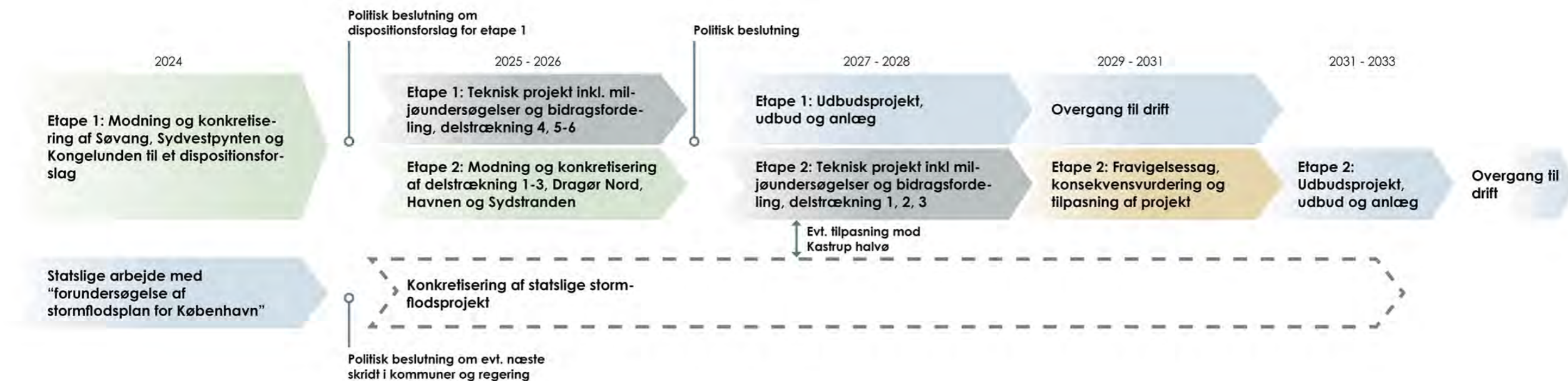
OVERORDNET TIDSPLAN FOR ETAPE 2 - INDRE LØSNING



OVERORDNET TIDSPLAN FOR ETAPE 2 - YDRE LØSNING



PRINCIPTIDSPLAN FOR ETAPE 1 + 2



An aerial photograph of a coastal landscape. In the foreground, a light-colored dirt path winds through a field of green grass and low-lying shrubs. A large, vibrant patch of purple flowers is prominent in the middle ground. The terrain slopes down towards a sandy beach and the ocean. The water is calm and light blue. The overall scene is bright and natural.

MOCK-UPS

MOCK-UPS PÅ INDRE LØSNINGER



DRAGØR NORD



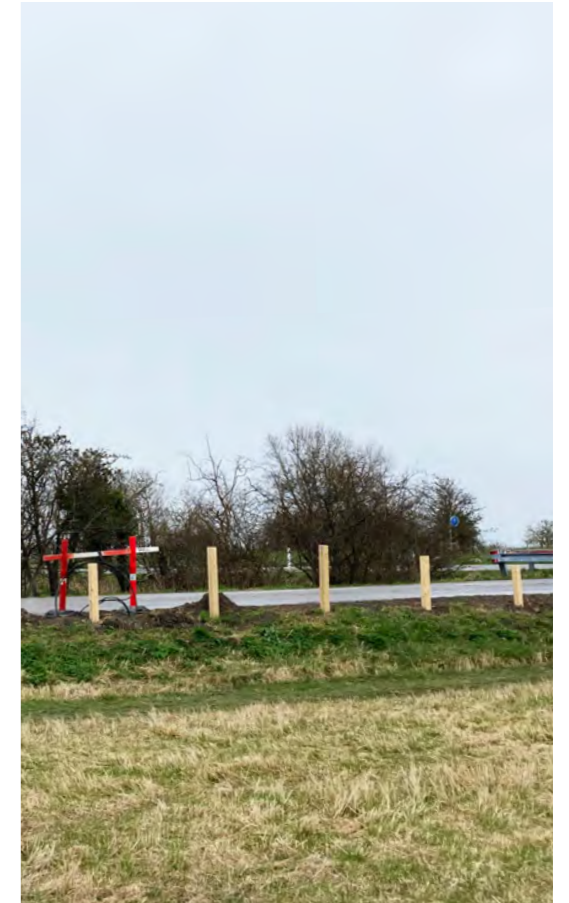
HAVNEN



GRØNNINGEN



SØNDRE STRANDVEJ



SYDSTRANDEN

VISUALISERINGER PÅ YDRE LØSNINGER



DRAGØR NORD



HAVNEN



SYDSTRANDEN

DIALOG OG SPØRGSMÅL

