

Havne Nyt – Tidlig vinter 2025



Vinterliggere på pladsen foran Dragør Bådeværft

Indhold:

Havnefogedens hjørne

Vinterliggere på land i Dragør havn

Risiko for brand

Brug af el-standere

Vinterliggere i vand i Dragør Havn

Mink kontra Rotter på havnen

Vedligeholdelse - og renoveringsprojekter på havnen

Havnekontorets åbningstider i vinterperioden

Havnefogedens hjørne

Efter en god anden halvdel af sejlersæsonen med solskin og godt sejlervejr, endte vi med at komme samlet godt i mål for sæsonen. Nu er vi ved at være færdige med bådeoptagningen og har flytte rundt på de både, der bliver liggende i vandet over vinteren, så de ligger sikkert, så der sænker sig en stilhed og ro på havnen.

Foranlediget af det blæsende vintervejr de sidste par år, vil jeg benytte lejligheden til igen at gøre opmærksom på, at det er bådejerens ansvar og pligt at tilse og sikre egne fartøjer i vandet og på land. Det er beskrevet i Bekendtgørelse om Standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne paragraf 2.11. og i vores egen Særlige Bestemmelser for Lystfartøjer m.m. i Dragør Havn paragraf 6.2. Jeg vil derfor anmode alle om at tilse jeres både jævnligt og især efter kraftigt regn- og blæsevejr, hvad enten man ligger i vandet eller står på land over vinteren.

Som nævnt tidligere arbejder vi videre med vores bestræbelser på at få ryddet op på havnen. Med Brugerrådet for Dragør Havns hjælp har vi fået styr på hvilket vedligeholdelsesopgaver, vi vil prioritere og i en initiativgruppe parallelt med Brugerrådet bliver der arbejdet med en fremadrettet vision for udviklingen af hele havnen. Alt samme planer, opgaver og initiativer, der forventes at fortsætte i de kommende år.

Havnens bemanning er reduceret til én havneassistent fra 1. oktober, idet den anden havneassistent Janik og jeg gensidigt har valgt at stoppe samarbejdet. Det betyder, at vi har været nød til at hyre hjælp til optagningen og forventeligt også til søsætningen 2026. Vi er heldige at blive støttet af en lokal sejler, som afløser for den manglende havneassistent. Desværre er vores tømre Claus stoppet d. 31 oktober, hvorfor vi har været nødt til at omprioritere nogle af vedligeholdelsesopgaverne. Vi ønsker begge held og lykke fremover.

Som nogen af jer måske allerede ved, så benytter jeg den stille og rolige periode over vinteren til at få opfyldt et gammelt ønske om at sejle en tur over Atlanten. Det bliver som besætning på en færøsk Hanse 400a i november/december, som jeg så krydrer med lidt afspadsering i Caribien, Nicaragua og Costa Rica, inden jeg er tilbage på havnekontoret medio januar. I mit fravær vil Johnny være fungerende havnefoged.

Planlægningen af 2026 sæsonen er så småt i gang. Alle jer, der har opsagt jeres havneplads midlertidigt i 1 eller 2 år, vil blive kontaktet i slutningen af januar, for at høre hvad jeres intentioner for pladsen er. Når der herefter er skabt et overblik over ledige pladser, vil vi i februar gennemgå rokerings- og ventelisterne, for at få fordelt alle havnepladser inden søsætningen begynder omkring 1. april 2026.

Vedrørende søsætning og optagning er det fortsat vores intention at optimere processen for at reducere tidsspil og uforudsete hændelser med henblik på at gøre stativordningen endnu mere rentabel. Det kunne f.eks. være et gebyr for No-Shows og sene ændringer til bookinger. Vi nåede ikke at få politisk godkendelse for sådan et gebyr, så det er ikke blevet praktiseret ved optagningen i år. Vi arbejder på at indføre gebyret til næste år, da proceduren stadig kan optimeres. Kom gerne i god tid og har I ændring til bookningerne, så få dem meddelt til havnekontoret mindst 24 timer før jeres bookingtid, så vi kan nå at ændre planerne.

Idet dette Havne Nyt vil være det sidste før det nye år, skal der fra havnekontoret og mig lyde en stor tak for al støtte og samarbejdet i 2025 og et rigtigt godt nytår med ønsket om en god sæson 2026 til alle Fastliggere, Erhvervsdrivende, Brugerråd og Gæster m.v. på Dragør Havn.

Nedenstående følger nogle opdaterede indlæg om "Vinterliggere i Dragør Havn", der har været bragt i Havne Nyt tidligere men tåler et genopslag:

Vinterliggere på land i Dragør havn

Husk fortsat at tilse jeres både, der er kommet på land i mobile stativer under stativordningen, med hyppige mellemrum, ligesom i selvfølgelig også gør, når de ligger i vandet. Tjek at presenninger og andet løst grej sidder på plads og i orden.

Vintervejreret med regn og slud medfører ofte et øget behov for at tjekke alle både på land. Stativerne og træklodserne kan have sat sig pga. vand, der har gjort undergrunden og træklodserne blødere. Dette fænomen ses især på grusarealerne og i jollehavnen, men sandsynligheden for at støtterne på stativerne har behov for at blive løsnet eller efterspændt, gælder overalt på havnen.

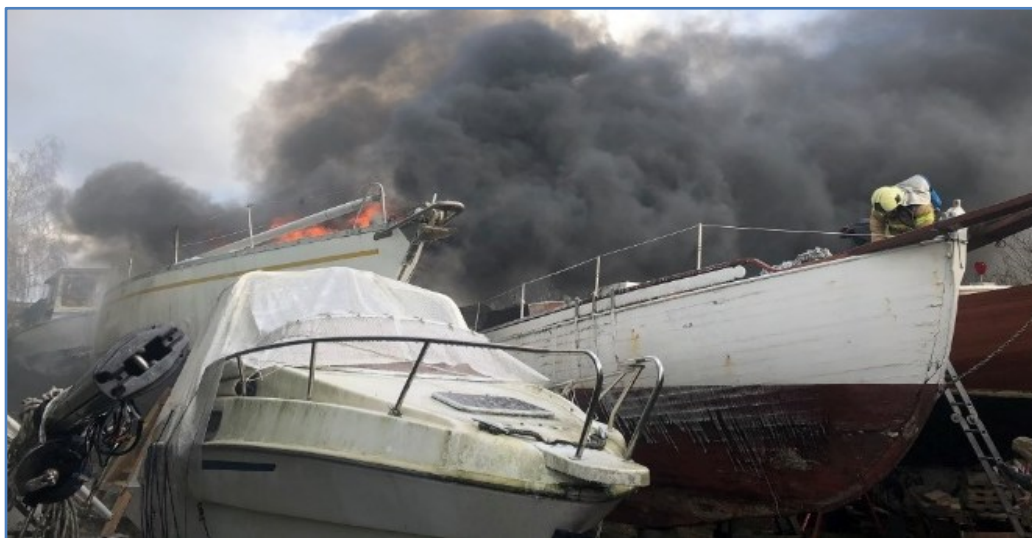
Af flere årsager kan havnen få brug for at flytte rundt på bådene på land. Det er derfor meget vigtigt, at stiger, stativer eller andet grej ikke er låst fast til bådstativet på en sådan måde, at havnen ikke kan komme til med stativvognen.

Ud af de over 375 både som er kommet på land i vores mobile bådstativer, er der også i år rigtigt mange, der er kommet op med mast på. Går man en tur på vinterpladserne i blæsevejr, kan man ikke undgå at høre vinden suse i den stående rig. Desværre hører man også mange fald og flagliner mv., der klapper i blæsten. Når I nu alligevel er nede for at se til jeres både, så skal I samtidig sikre, at der ikke er noget, der klapper og larmer til gene for naboer m.fl. og i værste fald kan gøre skade på jeres både.



Risiko for brand

Hændelser fra tidligere har desværre vist, at brand i både på land er en reel risiko og en stor udfordring. Risikoen for brand i bådene på land forøges anseeligt, hvis man ikke overholder nogle simple forholdsregler og retningslinjer.



Brand i båd, 22. november 2020 (Ikke Dragør)

For at mindske risikoen for brand bør man som minimum følge nedenstående retningslinjer:

- Minimer mængden af benzin og andre brandbare væsker, fjern reservedunke mv.
- Benzintanke bør tømmes og udluftes, hvis de ikke kan fjernes.
- Bådens dieseltank bør være fyldt helt op for at forebygge, at der danner sig brandfarlige dampe. Dette skulle efter sigende også begrænse udviklingen af 'dieselpest'.
- Fjern alle gasflasker, både fyldte og tomme.
- Tag batteripolerne af, så der ikke er spænding på bådens elektriske systemer.
- Undgå at føre strøm til båden, hverken til varme, affugtning, tørring eller ladning, hvis der ikke er nogen til stede ved båden.
- Fjern al brandbart materiale i, under og omkring bådene.
- Hvis der udføres arbejde ombord, så sørg for at olieklude, slibestøv og andre brandfarlige materiale fjernes umiddelbart efter arbejdets ophør.
- Tænk jer godt om!

Brug af el-standere

El-standerne kan, jf. afsnittet om brandfare, bruges ved arbejder på bådene og opladning af batterier. Som hovedregel bør I kun være tilkoblet en el-stander, når I er til stede ved båden!

Når man er færdig med sit arbejde og forlader båden, bør/skal overskydende strøm føres tilbage på havnekortet og stikket tages ud af el-standeren. Inden længe vil næsten samtlige el-udtag være optaget og der ligger sandsynligvis strømkabler mv. på jorden omkring el-standerne. Hvis du ikke 'tømmer' dit udtag, er det ikke muligt for den næste bruger at laste strøm på standeren, før din strøm (dine penge) er brugt op. Dette er et stort problem, idet der kun er et begrænset antal el-standere omkring vinterpladserne. Yderligere kan et "næsten" tomt el-udtag (<1 kWh) spærre for brug af dette el-udtag, hvilket vil skabe problemer til foråret under klargøringen. Hovedreglen er, at hvis der ikke er nogen ledige udtag, når man skal bruge et, så må man godt tage et stik ud og bruge dette udtag.



Det er ekstremt vigtigt, at de strømkabler og forlængerledninger der bruges, er af en godkendt type dvs. minimum 3 x 2,5 mm² og mærket "H05". Båden skal have indbygget landstrøms-central. I løbet af vinteren vil havnens personale igen i år gå en tur på havnen sammen med en autoriseret elektriker og vi vil frakoble og i særlige grove tilfælde klippe eller fjerne kabler og forlængerledninger, der ikke overholder minimumsstandarden.

Nogle vil sikkert spørge ind til om vi har lov til det. Mit svar til dem skal være, at ikke alene har vi lov, men det er vores pligt som myndighed at sikre havnen og reducere brandfaren.

Vinterliggere i vand

Har du valgt at lade båden blive i vandet vinteren over, så minder vi om, at eventuel forhaling til anden plads end den faste plads, skal ske efter aftale med eller efter anvisning fra Havnekontoret. Husk at forhaling retur til egen plads skal ske senest 31. marts 2025. Det er selvfølgelig obligatorisk at din bådforsikring dækker vinterliggere i vandet efter 15 november!

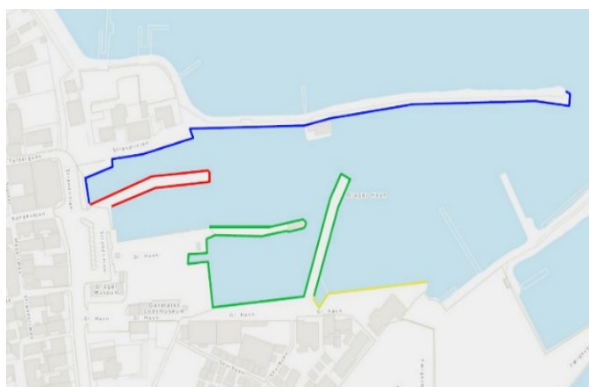
Du skal fortsat tilse din båd med hyppige mellemrum, ligesom du også gør om sommeren. Fortøjninger og antallet af fendere kan med fordel øges i vinterperioden. Vær opmærksom på, at fendere er sat således, at der tages højde for varierende vandstand og skiftende vindretninger. Vær ekstra påpasselig med el-tilslutninger mv. som følge af risikoen for vandindtrængen eller frostsprængninger i kabler og ledninger over vinteren.

Mink kontra Rotter på havnen

Der har desværre været mange mink på havnen i år. Måske har vejret været særligt godt for mink, vi ved det ikke? Havnen er informeret om, at det ikke kun er Dragør Havn, der er udsat, men at der har været flere mink end normalt overalt i Danmark. Mink er ikke et skadedyr i Dragør Kommune! Havnen har haft sin egen mand på sagen, der har sat fælder op, indfanget og bortfjernet mink fra havnen. Han har været svært beskæftiget i år og har udført en ekstraordinær indsats, for at få bestanden ned på et håndterbart niveau. Med de mange mink har der til gengæld ikke været nogen meldinger om rotter i år i forhold til mange rottemeldinger sidste år. Rotten er et skadedyr! Havnens plan er at forsøge at opnå en tålelig balance mellem antallet af rotter og mink, for vi må nok erkende, at vi ikke slipper helt af med hverken den ene eller den anden eller dem begge.

Vedligeholdelse og renovering på havnen

Igen i denne vinter har vi iværksat nogle udviklings -, renoverings - og vedligeholdelse projekter på havnen.



Den sidste del af Hammer projektet, der går ud på at udskifte og renovere hammeren, der hvor det er nødvendigt i Gammel Havn, er i gang med renovering af hammeren på Lodsbroen og Dansesalen. Projektet gennemføres med vinterliggere på bådpladserne.

Pladslejere permanente eller midlertidige er blevet varslet og bedt om at afmontere nuværende private trapper, støttestativer, ekstra beslag, elinstallationer mv.

Havnekontoret vil som tidligere efterfølgende vurdere og godkende anmodning om genopsætning af det afmonterede grej.

I resten af 2025 vil en entreprenør stå for en renovering af broerne i Ny Havn. De opretter en byggeplads på parkeringspladserne på Prins Knuds Dæmning foran for masteskuret.

Vores planlagte projekt med renovering af det gamle stykke af Søndre Mole og den lille bro ved mastekranen i Gl. Havn er sat i bero, efter Claus afgang. Vi vil gennemføre projektet i 27.

Flydebroen i Færgehavnen skal sikres bedre og vi ser på en løsning med pæleforankring i stedet for den nuværende kædeforankring. Det forventes gennemført inden søsætningen 26.

Så er vi ved at tage de sidste beslutninger om en større renovering af servicekajen i Ny Havn i begyndelsen af 2026. Det er for at sikre, at den har den nødvendige bæreevne til optagning og søsætning også i årene fremover. I projektet har vi indarbejdet muligheden for at opsætte en ny mastekran med en større højde og løfteevne, når økonomien er til det.

Som altid beklager vi de gener, der eventuelt har været og muligvis vil komme i forbindelse med gennemførelsen af ovenstående projekter. Vi har valgt perioder for arbejdet, der både ligger inden for det mulige og samtidigt berører færrest muligt. Alle projekter vil fortsat foregå i tæt dialog med berørte pladslejere, havnens brugere og erhvervsdrivende i de forskellige arbejdsområder.

Havnekontorets åbningstider 1. september 2025 til 31. marts 2026

Fra 1. september til 31. marts er havnekontoråbningstiden hverdage mellem 10 og 12 samt torsdage mellem 16 og 1730. Der er dog ikke åbent torsdag eftermiddage i perioden 20 november 2025 indtil torsdag den 19. februar 2026.

Havnekontoret er vinter/julelukket fra mandag den 15. december 2025 til mandag den 12. januar 2026. Sne-, saltnings- og højvandsberedskab fortsætter.

Du kan som altid forsøge at kontakte havnekontoret på hovedtelefonnummeret +45 32891570 i vores almindelige arbejdstid. Vi lover dog kun, at der er nogle til at svare i kontortiden.

I akutsituationer kan du kontakte havnefogeden på +45 21484132.



Dragør Havn – Havnekontoret

Tel.: +45 3289 1570 – Mail:

[Dragør Havn \(dragoer.dk\)](mailto:dragor@dragoer.dk)

www.dragoer.dk/havn